



PROCES VERBAL
încheiat azi 30.03.2023
cu ocazia sesiunii extraordinare publice a Consiliului Local al Comunei Cotmeana

Consiliul Local al Comunei Cotmeana a fost convocat și s-a întrunit în ședință publică **ordinară** în data de 30 martie 2023, ora 12,00. Convocarea a fost făcută prin Dispoziția nr. 61/24.03.2023 emisă de Primarul Comunei Cotmeana și prin Notificarea nr. 1712/24.03.2023, având pe ordinea de zi următoarele proiecte de hotărâre:

1. Pezentarea procesului verbal încheiat în ședința ordinară (27.02.2023).
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții: „*Parc Fotovoltaic în satul Pielești, Comuna Cotmeana, județul Argeș*”, inițiator Primar Vișan Ionel- Dragoș.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării investiției „*Parc Fotovoltaic în satul Pielești, Comuna Cotmeana, județul Argeș*”, inițiator Primar Vișan Ionel- Dragoș.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2023 pentru SC SERVICIUL EDILITAR COTMEANA SRL, inițiator Primar Vișan Ionel- Dragoș;
5. Proiect de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cotmeana, Județul Argeș, inițiator Primar Vișan Ionel- Dragoș;
6. Proiect de hotărâre privind scăderea din evidențele fiscale ale Comunei Cotmeana, județul Argeș a debitorilor, în cazul persoanei juridice SC ATEEA FOREST 2005 SRL aflată în insolvență, inițiator Primar Vișan Ionel- Dragoș;
7. Proiect de hotărâre privind scăderea din evidențele fiscale ale Comunei Cotmeana, județul Argeș a debitorilor, în cazul persoanei juridice SC ALUP EGUS CENTER SRL aflată în faliment, inițiator Primar Vișan Ionel- Dragoș ;
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea, de principiu, a efectuării unui schimb de teren între Consiliul Local al Comunei Cotmeana și domnul Popa Vladimir, inițiator Primar Vișan Ionel- Dragoș.

Ordinea de zi a ședinței a fost adusă la cunoștința publică prin afișarea acesteia la sediul Primăriei Comunei Cotmeana și pe site-ul instituției, conform Anunțului de afișare. Ordinea de zi a ședinței, proiectele de hotărâre, referatele de aprobare și rapoartele aferente, proiectelor de hotărâri au fost transmise în format electronic sau letric consilierilor locali.

La ședință sunt prezenți 10 consilieri locali. Absentează domnul consilier Popa Nicolae (PNL). La ședință participă domnul Mihăescu Virgil, administrator SC Serviciul Edilitar SRL și domnul Ducu Daniel, delegat sătesc.

Domnul președinte de ședință Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin constată că ședința este legal constituită și declară deschiderea lucrărilor.

1. Se trece la punctul 1. Doamna secretar, Ghinea Ionela - Liliana prezintă Procesul-verbal încheiat în ședința ordinară din 27.02.2023. Conform prevederilor art. 138, alin. (17) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Procesul verbal a fost afișat la sediul Primăriei și pe site-ul instituției, fiind de asemenea, pus la dispoziția comisiilor de specialitate pentru a fi lecturat în cadrul

sedințelor de comisie. Plenul a fost consultat dacă sunt obiecțiuni cu privire la conținutul acestora. Nu sunt obiecțiuni, și în consecință, se supune la vot și Procesul-verbal încheiat în ședința ordinară din 27.02.2023, fiind aprobat de unanimitatea prezentă.

2. Se trece la punctul 2 „Proiect de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții: „Parc Fotovoltaic în satul Pielești, Comuna Cotmeana, județul Argeș”;

- domnul președinte de ședință Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin îl invită pe pe domnul Primar să prezinte câteva aspecte referitoare la acest proiect de hotărâre.

- d-na secretar general Ghinea Ionela – Liliana prezintă Nota conceptuală și Tema de proiectare.

- domnul președinte de ședință Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin întreabă cine va fi beneficiarul curentului electric?

- domnul Primar Vișan Ionel – Dragoș precizează că beneficiarul va fi cu timpul SC Serviciul Edilitar SRL, se poate face compensare și cu celelalte contoare și astfel nu vom mai fi nevoiți să majorăm prețul la apă.

- domnul președinte de ședință întreabă dacă mai sunt întrebări/nelămuriri în legătură cu acest proiect de hotărâre.

- Nu se mai înregistrează intervenții sau alte propuneri, și în consecință se supune la vot proiectul de hotărâre aflat în dezbatere. Propunerea președintelui de ședință a fost aprobată cu 10 „voturi pentru”, 0 „abțineri” și 0 „voturi împotriva”, vot deschis exprimat public prin ridicarea mâinii.

Se redactează **Hotărârea nr. 30 privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții: „Parc Fotovoltaic în satul Pielești, Comuna Cotmeana, județul Argeș.**

3. Se trece la punctul 3 „Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării investiției „Parc Fotovoltaic în satul Pielești, Comuna Cotmeana, județul Argeș”.

- domnul președinte de ședință Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin întreabă dacă sunt bani prevăzuți în buget pentru această investiție?

- domnul Primar Vișan Ionel – Dragoș precizează că nu sunt prevăzuți, dar se va face rectificarea bugetară.

- domnul președinte de ședință Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin intervine spunând că dânsul a solicitat încă din luna decembrie ca acest proiect să fie prevăzut în buget, precizând, totodată, ca investiția să nu înceapă până nu vor fi bani alocați în buget pentru acest proiect.

- domnul președinte de ședință întreabă dacă mai sunt întrebări/nelămuriri în legătură cu acest proiect de hotărâre.

- Nu se mai înregistrează intervenții sau alte propuneri, și în consecință se supune la vot proiectul de hotărâre aflat în dezbatere. Propunerea președintelui de ședință a fost aprobată cu 10 „voturi pentru”, 0 „abțineri” și 0 „voturi împotriva”, vot deschis exprimat public prin ridicarea mâinii.

Se redactează **Hotărârea nr. 31 privind aprobarea realizării investiției „Parc Fotovoltaic în satul Pielești, Comuna Cotmeana, județul Argeș.**

4. Se trece la punctul 4 „Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2023 pentru SC SERVICIUL EDILITAR COTMEANA SRL ”.

- domnul președinte de ședință Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin îl invită pe domnul Mihăescu Virgil, administrator SC Serviciul Edilitar SRL să prezinte bugetul de venituri și cheltuieli al societății.

- domnul Mihăescu Virgil, administrator SC Serviciul Edilitar SRL prezintă bugetul, realizat cu speranța că vom reuși să punem panouri fotovoltaice, având în vedere faptul că factura la energie electrică din luna precedentă a fost 13.000 lei

- domnul consilier Gămănuș Marin intervine solicitând un Raport de activitate al societății, în sensul cum a fost folosită resursa umană și cea materială.

- domnul președinte de ședință Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin întreabă care este cantitatea de apă mc pe care o exploatează societatea, pentru că prețul apei va fi mai mic dacă va crește consumul de apă – mc. De asemenea, întreabă ce reprezintă cheltuielile de exploatare - 38200 lei, care sunt foarte mari comparativ cu cele de anul trecut. Pentru reparații au fost trecute 0

- domnul Mihăescu Virgil, administrator SC Serviciul Edilitar SRL precizează că această sumă intră în modernizarea stațiilor de clorinare, pompare.

- domnul președinte de ședință Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin precizează că pentru reparații au fost 0 lei, iar acum 38200 lei, iar această sumă trebuie să o vedem în calitatea apei.

- domnul consilier Gămănuș Marin intervine spunând că nu se poate bea apă, deoarece are foarte mult clor.

- domnul președinte de ședință întreabă dacă mai sunt întrebări/nelămuriri în legătură cu acest proiect de hotărâre.

- Nu se mai înregistrează intervenții sau alte propuneri, și în consecință se supune la vot proiectul de hotărâre aflat în dezbatere. Propunerea președintelui de ședință a fost aprobată cu 10 „voturi pentru”, 0 „abțineri” și 0 „voturi împotriva”, vot deschis exprimat public prin ridicarea mâinii.

Se redactează Hotărârea nr. 32 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2023 pentru SC SERVICIUL EDILITAR COTMEANA SRL.

5. Se trece la punctul 5 „Proiect de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cotmeana, Județul Argeș ”.

- domnul președinte de ședință Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin o invită pe d-na secretar general Ghinea Ionela – Liliana să prezinte câteva aspecte referitoare la acest proiect de hotărâre.

- domnul consilier Gămănuș Marin întreabă de ce nu se introduce direct în domeniul public.

- d-na secretar general Ghinea Ionela – Liliana precizează că se vor trece în public, după ce vom obține intabularea, iar orice investiție pe care o vom realiza se face pe domeniul public.

- domnul președinte de ședință întreabă dacă mai sunt întrebări/nelămuriri în legătură cu acest proiect de hotărâre.

- Nu se mai înregistrează intervenții sau alte propuneri, și în consecință se supune la vot proiectul de hotărâre aflat în dezbatere. Propunerea președintelui de ședință a fost aprobată cu 10 „voturi pentru”, 0 „abțineri” și 0 „voturi împotriva”, vot deschis exprimat public prin ridicarea mâinii.

Se redactează Hotărârea nr. 33 privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cotmeana, Județul Argeș.

6. Se trece la punctul 6 „Proiect de hotărâre privind scăderea din evidențele fiscale ale Comunei Cotmeana, județul Argeș a debitorilor, în cazul persoanei juridice SC ATEEA FOREST 2005 SRL aflată în insolvență ”.

- domnul președinte de ședință Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin o invită pe persoana responsabilă de la Compartimentul impozite și taxe locale să prezinte câteva specte referitoare la acest proiect de hotărâre.

- doamna Radu Alina - Elnena inspector impozite și taxe locale precizează că la data de 24.04.2019 a fost admisă cererea de intrare în insolvență în cazul SC ATEEA FOREST 2005 SRL, iar la data de 30.05.2019 Primăria Comunei Cotmeana s-a înscris la masa credală cu suma de 25653,00 lei, reprezentând debite restante și curente înregistrate de societate la data deschiderii procedurii de insolvență, conform cererii nr. 2861, înregistrată la Tribunalul Argeș Specializat cu nr. 6927/03.06.2019. Prin Sentința nr. 536/23.09.2021 a Tribunalul Argeș Specializat SC ATEEA FOREST 2005 SRL s-a redenumit în SC REINVENT BEST LOGISTIC SRL, care a plătit toate creanțele născute după data confirmării procedurii de reorganizare. Conform prevederilor art. 181, alin. (2) din Legea nr. 85/2014, privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență cu modificările și completările ulterioare: „*la data confirmării unui plan de reorganizare, debitul este descărcat de diferența dintre valoarea obligațiilor, pe care le avea înainte de confirmarea planului și cea prevăzută în plan*”.

- domnul președinte de ședință Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin precizează că Referatul aferent prezentului proiect de hotărâre trebuia să fie semnat și de compartimentul juridic și să nu afecteze, astfel, activitatea consiliului local.

- domnul consilier Gămănuș Marin precizează că debitul (2016-2019) s-a prescris și de aceea s-a ajuns la această sumă, iar din acest motiv a solicitat să se publice lista datornicilor pe pagina de internet a instituției.

- doamna Radu Alina - Elnena inspector impozite și taxe locale precizează lista este publică la data de 27.03.2023.

- domnul consilier Olteanu Nicolae întreabă dacă ne-am înscris la masa credală.

- doamna Radu Alina - Elnena inspector impozite și taxe locale precizează că UAT Cotmeana a fost înscrisă la masa credală, dar a luat doar DGFP Argeș tot (100%).

- domnul președinte de ședință Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin întreabă că timp de 3 ani societatea nu s-a adresat primăriei pentru eliberarea vreunui document. Atunci trebuia constransă societatea să plătească pentru a putea elibera documentul solicitat. Banii se puteau materializa în investiții, dacă se recuperau, inclusiv cele cu amenzile pentru străini.

- domnul președinte de ședință întreabă dacă mai sunt întrebări/nelămuriri în legătură cu acest proiect de hotărâre.

- Nu se mai înregistrează intervenții sau alte propuneri, și în consecință se supune la vot proiectul de hotărâre aflat în dezbatere. Propunerea președintelui de ședință a fost aprobată cu 8 „voturi pentru”, 2 „abțineri” (domnul Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin pentru lipsa avizului juridic și domnul Gămănuș Marin) și 0 „voturi împotriva”, vot deschis exprimat public prin ridicarea mâinii.

Se redactează **Hotărârea nr. 34 privind scăderea din evidențele fiscale ale Comunei Cotmeana, județul Argeș a debitelor, în cazul persoanei juridice SC ATEEA FOREST 2005 SRL aflată în insolvență.**

7. Se trece la punctul 7 „Proiect de hotărâre privind scăderea din evidențele fiscale ale Comunei Cotmeana, județul Argeș a debitelor, în cazul persoanei juridice SC ALUP EGUS CENTER SRL aflată în faliment ”.

- domnul președinte de ședință Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin o invită pe doamna Radu Alina - Elnena inspector impozite și taxe locale să prezinte câteva specte referitoare la acest proiect de hotărâre.

- doamna Radu Alina - Elnena inspector impozite și taxe locale precizează pe rolul Tribunalului Specializat Arges s-a aflat Dosarul nr. 1659/1259/2009 având ca obiect procedura insolvenței - materia faliment a debitoarei SC ALUP EGUS CENTER SRL. La data de 15.11.2009

SC ALUP EGUS CENTER SRL i-a fost admisă cererea de intrare în insolvență în forma simplificată prin Sentință nr. 1348/F, iar la data de 28.10.2011 a fost aprobat planul de distribuire a sumelor, iar Primăria Comunei Cotmeana nu a primit nimic, deși a fost parte-creditor în dosar. Conform Legii nr. 85/2006, privind Legea insolvenței persoanelor juridice – profesioniști la data de 28.05.2021 s-a înaintat raportul asupra lichidării patrimoniului societății, iar la data de 29.10.2021 s-a închis procedura, conform Sentinței civile nr. 582/10.06.2021, cu drept de recurs. Recursul a fost formulat de Direcția Generală a Finanțelor Publice Ploiești, fiind respins de Curtea de Apel prin Decizia nr. 486/R-COM din data de 04.05.2022, irevocabilă, aceasta neprimind nicio sumă.

- domnul președinte de ședință întreabă dacă mai sunt întrebări/nelămuriri în legătură cu acest proiect de hotărâre.

- Nu se mai înregistrează intervenții sau alte propuneri, și în consecință se supune la vot proiectul de hotărâre aflat în dezbatere. Propunerea președintelui de ședință a fost aprobată cu 8 „voturi pentru”, 2 „abțineri” (domnul Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin pentru lipsa avizului juridic și domnul Gămănuș Marin) și 0 „voturi împotriva”, vot deschis exprimat public prin ridicarea mâinii.

Se redactează **Hotărârea nr. 35 privind scăderea din evidențele fiscale ale Comunei Cotmeana, județul Argeș a debitorilor, în cazul persoanei juridice SC ALUP EGUS CENTER SRL aflată în faliment.**

8. Se trece la punctul 8 „Proiect de hotărâre privind aprobarea, de principiu, a efectuării unui schimb de teren între Consiliul Local al Comunei Cotmeana și domnul Popa Vladimir ”.

- domnul președinte de ședință Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin o invită pe doamna secretar general Ghinea Ionela-Liliana să prezinte câteva specte referitoare la acest proiect de hotărâre.

- doamna secretar general Ghinea Ionela-Liliana precizează că domnul Popa Vladimir solicită aprobarea unui schimb de teren, în satul Lintești, pentru dezvoltarea inițiativei private – microfermă de animale. Suprafața de teren de solicitată la schimb este situată în intravilanul satului Lintești, punctul „Piscul Odăii” în suprafață de 7679 m.p. și aparține domeniului privat al Comunei Cotmeana. Terenurile pe care domnul Popa Vladimir le propune la schimb nu se află într-o zonă accesibilă pentru dezvoltarea privată. Astfel, propune în schimb o suprafață de teren de 5749 m.p. categoria de folosință pășune, situată în extravilanul satului Cotmeana, punctul „Ruxandra”, care face corp comun cu corpurile de proprietate privată ale comunei Cotmeana, rezultând un trup compact de pășune în acest punct. Cea de-a doua suprafață de teren de 5247 m.p., categoria de folosință livadă, propusă la schimb amplasată în punctul „Cotul Ciurii” în satul Vârloveni se află situată în apropierea corpului de proprietate privată a UAT Cotmeana „Lângă proprietatea lui Popescu Sebastian”

- domnul consilier Gămănuș Marin precizează că solicitantul dă 2 loturi de teren în extravilan și solicită un lot în intravilan, motiv pentru care va vota împotriva, având în vedere că interesul public primează interesului privat.

- domnul primar Vișan Ionel – Dragoș precizează că aceasta este o hotărâre de principiu, urmând fi analizată în urma rapoartelor de evaluare.

- domnul președinte de ședință întreabă dacă mai sunt întrebări/nelămuriri în legătură cu acest proiect de hotărâre.

- Nu se mai înregistrează intervenții sau alte propuneri, și în consecință se supune la vot proiectul de hotărâre aflat în dezbatere. Propunerea președintelui de ședință a fost aprobată cu 9 „voturi pentru”, 0 „abțineri” și 1 „vot împotriva” (domnul Gămănuș Marin) vot deschis exprimat public prin ridicarea mâinii.

Se redactează **Hotărârea nr. 36 privind aprobarea, de principiu, a efectuării unui schimb de teren între Consiliul Local al Comunei Cotmeana și domnul Popa Vladimir.**

Diverse

1) Prezentare aspecte vot electronic/corespondență

- domnul primar Vișan Ionel – Dragoș solicită să implementă votul electronic sau corespondență, așa cum o fac majoritatea UAT
- domnul Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin precizează că trebuie asigurată logistica necesară, baza materială - laptop, ecran pe perete, etc. pentru desfășurarea ședințelor online.

2) Depunerea declarațiilor de avere și interese

- doamna secretar general Ghinea Ionela-Liliana le solicită domnilor consilieri locali , aleșilor locali, desmere obligativitatea completării în termenul legal, a declarațiilor de avere și interese în sistemul e-dai.

3) Achiziționare microbuz electric

- domnul consilier Olteanu Nicolae solicită să băgam microbuzul la Programul „Rabla” și să achiziționăm unul electric, având în vedere că vom avea amplasate 2 stații electrice.
- domnul primar Vișan Ionel – Dragoș precizează că suntem înscriși la Ministerul Educației pentru 2 microbuze electrice.

4) Ridicarea vagonului cu stupi din satul Ursoaia

- domnul consilier Marinică Nicolae solicită să se facă adresă către poliție, având în vedere că numitul Crăciun Constantin – Daniel nu a ridicat camionul cu stupi amplasat pe domeniul public și care încurcă circulația rutieră.
- domnul primar precizează că s-a trimis adresă către Postul de Poliție nr. 7 Drăganu;
- domnul consilier Marinică Nicolae solicită să începem demersurile pentru a face un drum spre strada Rădoiești să punem o platformă peste pârâul Bascovele.
- domnul viceprimar, Gabăr Gheorghe propune o variantă de drum prin grădinile oamenilor cu ieșire La Gogoanță Alexandru, fiind identificați 5 proprietari (dacă aceștia vor dona câte 4 m pentru realizarea drumului), evitându-se pârâul Bascovele.
- domnul primar Vișan Ionel – Dragoș precizează că proprietarii terenurilor nu au dezbătute succesiunile, iar proprietarii sunt incerți.

5) Solicitare prezentare documente pentru ședința următoare

- domnul consilier Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin solicită să se prezinte o situație cu cheltuielile pentru carburant, utilizarea fondurilor la pietruire – cheltuieli la cap. 70.02 și 84.02.
- domnul viceprimar Gabăr Gheorghe precizează că situația referitoare la pietruire se află la biroul contabilitate.

6) Reabilitare str. Pe Cot sat Dealul Pădurii

- Domnul consilier Vasilescu Ilie solicită să se pună 2 mașini de piatră pe str. Pe Cot în satul Dealul Pădurii.

Pentru motivul că domnii consilieri nu mai ridică și alte probleme, domnul președinte declară lucrările închise și mulțumește consilierilor pentru participare.

Epuizându-se ordinea de zi, lucrările ședinței se închid. Ședința a fost convocată de Primar, pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

Președinte de sedință
BĂRBULESCU Decebal – Reginald – Constantin

Secretar General al Comunei
GHINEA Ionela – Liliana