

PROIECT DE HOTARARE

privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cotmeana, Județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Cotmeana, întrunit în ședință extraordinară în data de 30.03.2023;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Cotmeana înregistrat cu nr. 1249/06.03.2023;
- Raportul Comartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Cotmeana, înregistrat cu nr. 1250/06.03.2023;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Cotmeana;
- Inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al comunei Cotmeana, județul Argeș, aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr. 37/22.05.2001, modificat și actualizat prin Hotararea Consiliului Local nr. 34/20.08.2020;

În conformitate cu prevederile :

- art. 75, art. 84, art. 87, alin. (5), art.129, alin. (1), alin. (2), lit. c) art. 133, alin. (1), art.139, alin. (1), alin. (3), lit. g) și art. 354 și art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniu instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.196, alin. (1), lit. a) O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE:

Art.1. (1) Se aprobă completarea *Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Cotmeana, Județul Argeș* cu imobilul situat în intravilanul satului Cotmeana, Comuna Cotmeana, județul Argeș, punctul „Grădiniță”, în suprafață de 821 m.p. cu vecinii : N – Cosmescu Ioana-Cătălina, E- Comuna Cotmeana, S – drum acces, V – Pârâu Cotmeana, așa cum rezultă din Anexa, parte integrantă din prezenta hătărâre.

(2). Se aprobă întocmirea documentației cadastrale pentru imobilul menționat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.2. Biroul Financiar - Contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Cotmeana va înregistra în evidențele contabile investițiile menționate la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre, însoțită de anexă, va fi afișată, pentru aducerea la cunoștința publică, va fi comunicată celor în drept și va fi transmisă Institutiei Prefectului Județul Argeș, în vederea exercitării controlului de legalitate.

**INITIATOR,
PRIMAR
VIȘAN IONEL-DRAGOȘ**

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (8), lit. a) din O.U.G. nr. 57/20109, privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: **completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cotmeana, Județul Argeș**, în susținerea căruia formulez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Atribuțiile privind administrarea domeniului public și privat sunt partajate între primar și consiliul local, iar Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, potrivit prevederilor art. 139, alin. (1), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cotmeana, județul Argeș a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 37/22.05.2001 și actualizat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 34/20.08.2020.

Proiectul de hotărâre vizează completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cotmeana, Județul Argeș cu suprafața de teren de **821 m.p.** situată în intravilanul satului Cotmeana, Comuna Cotmeana, județul Argeș, punctul „Grădiniță”, cu vecinii : N – Cosmescu Ioana-Cătălina, E - Comuna Cotmeana, S – Drum acces, V – Pârâu Cotmeana;

Imobilul în suprafață de 821 m.p. se regăsește vecin sub denumirea de „Rezervă Primărie” la imobilele aparținând domeniului public al Comunei Cotmeana: „Sediul vechi Primărie”, identificat cu nr. cadastral 596, înscris în CF nr. 80606 a UAT Cotmeana și „Cămin Cultural Cotmeana” identificat cu nr. cadastral 597, înscris în CF nr. 80608 a UAT Cotmeana.

La data actualizării Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cotmeana, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 34/20.08.2020, s-a constatat că bunurile imobile mai sus menționate au fost omise a fi introduse în inventar.

Precizăm că, suprafața de teren nu face obiectul unor acțiuni în justiție cu privire la care primăria are cunoștință, nu a fost supuse colectivizării și nu a făcut obiectul legilor privind proprietatea.

Având în vedere prevederile art. 75, art. 84, art. 87, alin. (5), art.129, alin. (1), alin. (2), lit. c) art. 133, alin. (1), art.139, alin. (1), alin. (3), lit. g) și art. 354 și art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, privind Codul administrativ;

Propun Consiliului Local al Comunei Cotmeana spre aprobare proiectul de hotărâre *privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cotmeana, Județul Argeș*, așa cum este prezentat în Anexă, în sedinta ordinară de lucru din luna martie, anul 2023.

Primar

VISAN IONEL DRAGOS

RAPORT nr. 1250/06.03.2023

Referitor la proiectul de hotarare privind *completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cotmeana, Județul Argeș*, facem următoarele aprecieri:

- Atribuțiile privind administrarea domeniului public și privat sunt partajate între primar și consiliul local, iar Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, potrivit prevederilor art. 139, alin. (1), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cotmeana, județul Argeș a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 37/22.05.2001 și actualizat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 34/20.08.2020.
- Proiectul de hotărâre vizează completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cotmeana, Județul Argeș cu suprafața de teren de **821 m.p.** situată în intravilanul satului Cotmeana, Comuna Cotmeana, județul Argeș, punctul „Grădiniță”, cu vecinii : N – Cosmescu Ioana-Cătălina, E - Comuna Cotmeana, S – Drum acces, V – Pârâu Cotmeana;
- Imobilul în suprafață de 821 m.p. se regăsește vecin sub denumirea de „Rezervă Primărie” la imobilele aparținând domeniului public al Comunei Cotmeana: „Sediu vechi Primărie”, identificat cu nr. cadastral 596, înscris în CF nr. 80606 a UAT Cotmeana și „Cămin Cultural Cotmeana” identificat cu nr. cadastral 597, înscris în CF nr. 80608 a UAT Cotmeana.
- La data actualizării Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cotmeana, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 34/20.08.2020, s-a constatat că bunurile imobile mai sus menționate au fost omise a fi introduse în inventar.
- Precizăm că, suprafața de teren nu face obiectul unor acțiuni în justiție cu privire la care primăria are cunoștință, nu a fost supuse colectivizării și nu a făcut obiectul legilor privind proprietatea.
- Proiectul de hotărâre respectă prevederile art. 75, art. 84, art. 87, alin. (5), art.129, alin. (1), alin. (2), lit. c) art. 133, alin. (1), art.139, alin. (1), alin. (3), lit. g) și art. 354 și art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, privind Codul administrativ;

Din aceste considerente supunem aprobării proiectul de hotărâre privind *completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cotmeana, Județul Argeș*, în sedinta ordinară de lucru din luna martie, anul 2023.

SECRETAR GENERAL
GHINEA IONELA - LILIANA

