

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea rezilierii Contractului de închiriere nr. 1290/02.04.2014, având ca obiect teren agricol, categoria de folosință pajiști, aparținând domeniului privat al Comunei Cotmeana, județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Cotmeana, întrunit în ședință ordinară în data de 17.11.2022;

Având în vedere:

- Cererea nr. 5568/25.10.2021, prin care fermierul Țoiu Dumitru - Marian cu exploatarea agricolă în Comuna Cotmeana, solicită rezilierea contractului de închiriere, cu acordul părților, având ca obiect suprafețe de pajiști, ca urmare a vânzării efectivelor de animale;
- Referatul de aprobare întocmit de Primarul Comunei Cotmeana, în calitate de inițiator;
- Raportul nr. 5731/01.11.2022, întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Cotmeana;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Cotmeana;
- H.C.L. nr. 37/22.05.2001, privind aprobarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cotmeana, modificat și actualizat prin HCL nr. 34/22.08.2020;
- cap. IX, lit. g) din Contractul de închiriere nr. 1290/02.04.2014;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 133, alin. (1), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 354, art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196, alin. (1), lit. a) din actul normativ mai sus menționat;

PROPUNE:

Art. 1. Începând cu data de 01.01.2023 se aprobă încetarea prin renunțare cu acordul părților, fără plata vreunei despăgubiri a **Contractul de închiriere nr. 1290/02.04.2014**, încheiat între Consiliul Local Cotmeana și domnul Țoiu Dumitru - Marian, cu exploatarea agricolă în Comuna Cotmeana, sat Spiridoni, județul Argeș, având ca obiect suprafața de pajiști de 3,8006 ha din domeniul privat al Comunei Cotmeana, județul Argeș, pentru motivul vânzării efectivelor de animale.

Art. 2. Compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Cotmeana va duce la îndeplinire sarcinile ce decurg din prevederile acestei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre, va fi afișată pentru aducerea la cunostința publică și va fi transmisă atât celor în cauză, cât și Instituției Prefectului Județul Argeș, în vederea efectuării controlului de legalitate.

**INITIATOR,
PRIMAR
VIȘAN IONEL-DRAGOȘ**