



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COTMEANA

Județul Argeș, Comuna Cotmeana, Strada Principală, nr.309

Telefon: 0248-242044/Fax: 0248-242066/CIF 4318377

E-mail: primarie@cotmeana.cjarges.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea întocmirii unui Raport de evaluare pentru imobilul în suprafață de 1200 m.p., aparținând domeniului privat al Comunei Cotmeana, județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Cotmeana, întrunit în sesiune ordinară în data de 27.07.2022;

Având în vedere:

- cererea nr. 3557/11.07.2022, prin care se solicită concesionarea suprafeței de 1200 m.p., teren agricol, situat în intravilanul satului Lintești, Comuna Cotmeana;
- referatul de aprobare al Primarului Comunei Cotmeana, înregistrat cu nr. 3667/18.07.2022;
- Raportul nr. 3668/18.07.2022, întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Cotmeana;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Cotmeana;
- Poziția nr. 68 din Anexa - Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cotmeana, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 37/22.05.2001, modificată și actualizată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 34/20.08.2020;

În conformitate cu prevederile:

- art. 108, lit. b), art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. b), art. 133, alin. (1), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 354, art. 355, art. 364, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă întocmirea unui **Raport de evaluare** în vederea concesionării pe o perioadă de 49 de ani, pentru imobilul în suprafață de 1200 m.p., teren agricol, categoria de folosință arabil, situat în intravilanul satului Lintești, comuna Cotmeana, punctul „Țarini” aparținând domeniului privat al Comunei Cotmeana, identificat cu nr. cadastral 81503, înscris în Cartea Funciară nr. 81503 Cotmeana, poziția nr. 68 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cotmeana, județul Argeș aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 37/22.05.2001 și actualizat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 34/20.08.2020.

Art. 2. Primarul comunei Cotmeana împreună cu compartimentele de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre, va fi afișată pentru aducerea la cunostința publică, va fi comunicată Primarului Comunei Cotmeana și va fi transmisă Instituției Prefectului Județul Argeș, în vederea efectuării controlului de legalitate.

Nr. 53

Data: 27.07.2022

Presedinte de sesiune
GABĂR GHEORGHE

Contrasemnează Secretar General al Comunei
GHINEA IONELA- LILIANA

Hotărârea a fost adoptată cu __ voturi „pentru” __ voturi „împotriva” __ „abțineri” din totalul de 11 consilieri în funcție

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea întocmirii unui Raport de evaluare pentru imobilul în suprafață de 1200 m.p., aparținând domeniului privat al Comunei Cotmeana, județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Cotmeana, întrunit în sesiune ordinară în data de 27.07.2022;

Având în vedere:

- cererea nr. 3557/11.07.2022, prin care se solicită concesiunea suprafeței de 1200 m.p., teren agricol, situat în intravilanul satului Lintești, Comuna Cotmeana;
- referatul de aprobare al Primarului Comunei Cotmeana, înregistrat cu n r. 3667/18.07.2022;
- Raportul nr. 3668/18.07.2022, întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Cotmeana;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Cotmeana;
- Poziția nr. 68 din Anexa - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cotmeana, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 37/22.05.2001, modificată și actualizată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 34/20.08.2020;

În conformitate cu prevederile:

- art. 108, art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit.b), art. 133, alin. (1), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 354, art. 355, art. 364, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE:

Art. 1. Se aprobă întocmirea unui **Raport de evaluare** în vederea concesiunii pe o perioadă de 49 de ani, pentru imobilul în suprafață de 1200 m.p., teren agricol, categoria de folosință arabil, situat în intravilanul satului Lintești, comuna Cotmeana, punctul „Țarini” aparținând domeniului privat al Comunei Cotmeana, identificat cu nr. cadastral 81503, înscris în Cartea Funciară nr. 81503 Cotmeana, poziția nr. 68 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Cotmeana, județul Argeș aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 37/22.05.2001 și actualizat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 34/20.08.2020, în vederea vânzării terenului concesionat, în favoarea proprietarilor construcției.

Art. 2. Primarul comunei Cotmeana împreună cu compartimentele de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre, va fi afișată pentru aducerea la cunoștința publică, va fi comunicată Primarului Comunei Cotmeana și va fi transmisă Instituției Prefectului Județul Argeș, în vederea efectuării controlului de legalitate.

**INITIATOR,
PRIMAR
VISAN IONEL DRAGOS**