



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COTMEANA

Județul ARGEȘ, Comuna COTMEANA, Strada Principală, nr.309

Telefon: 0248 242044/Fax: 0248 242066/ CIF 4318377

E-mail: primarie@cotmeana.cjarges.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea rezilierii Contractului de închiriere nr. 1623/13.04.2020, având ca obiect teren agricol, categoria de folosință pajiști, aparținând domeniului privat al Comunei Cotmeana, județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Cotmeana, întrunit în ședință ordinară în data de 30.06.2022;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare întocmit de Primarul Comunei Cotmeana nr. 2885/02.06.2022, prin care propune rezilierea Contractului de închiriere nr. 1623/13.04.2020, ca urmare a nerespectării obligațiilor contractuale cu privire la achitarea chiriei;
- Raportul nr. 2886/02.06.2022, întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Cotmeana;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Cotmeana;
- Prevederile cap. IV.5, cap. IX, lit. i), k) din Contractul de închiriere 1623/13.04.2020;

În conformitate cu prevederile: art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 133, alin. (1), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 354, art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196, alin. (1), lit. a) din actul normativ mai sus menționat;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă rezilierea Contractului de închiriere nr. 1623/13.04.2020, încheiat între Consiliul Local Cotmeana și numita Marinescu Luminița, cu exploatarea agricolă în Comuna Cotmeana, sat Bunești, județul Argeș, având ca obiect suprafața de 9,26 ha, teren agricol, categoria de folosință pajiști, aparținând domeniului privat al Comunei Cotmeana, județul Argeș, pentru motivul nerespectării obligațiilor contractuale cu privire la achitarea chiriei.

Art. 2. Se aprobă introducerea unei acțiuni în instanță împotriva numitei MARINESCU LUMINIȚA, cu [REDACTED], având cu domiciliul în Comuna Cotmeana, [REDACTED] județul Argeș, pentru recuperarea debitului în cuantum de **4897** lei și emiterea titlului executoriu prin hotărâre judecătorească.

Art. 3. Compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Cotmeana va duce la îndeplinire sarcinile ce decurg din prevederile acestei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre, va fi afișată pentru aducerea la cunostința publică și va fi transmisă atât celor în cauză, cât și Instituției Prefectului Județul Argeș, în vederea efectuării controlului de legalitate.

Nr. 48

Data: 30.06.2022

Presedinte de sedință
GABĂR GHEORGHE

Contrasemnează Secretar General al Comunei
GHINEA IONELA-LILIANA

Hotărârea a fost adoptată cu __ voturi „pentru”, __ voturi „împotriva”, __ „abțineri” din totalul de 11 consilieri în funcție

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea rezilierii Contractului de închiriere nr. 1623/13.04.2020, având ca obiect teren agricol, categoria de folosință pajiști, aparținând domeniului privat al Comunei Cotmeana, județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Cotmeana, întrunit în ședință ordinară în data de 30.06.2022;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare întocmit de Primarul Comunei Cotmeana nr. 2885/02.06.2022, prin care propune rezilierea Contractului de închiriere nr. 1623/13.04.2020, ca urmare a nerespectării obligațiilor contractuale cu privire la achitarea chiriei;
 - Raportul nr. 2886/02.06.2022, întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Cotmeana;
 - Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Cotmeana;
 - Prevederile cap. IV.5, cap. IX, lit. i), k) din Contractul de închiriere 1623/13.04.2020;
- În conformitate cu prevederile: art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 133, alin. (1), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 354, art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 196, alin. (1), lit. a) din actul normativ mai sus menționat;

PROPUNE:

Art. 1. Se aprobă rezilierea Contractului de închiriere nr. 1623/13.04.2020, încheiat între Consiliul Local Cotmeana și numita Marinescu Luminița, cu exploatarea agricolă în Comuna Cotmeana, sat Bunești, județul Argeș, având ca obiect suprafața de 9,26 ha, teren agricol, categoria de folosință pajiști, aparținând domeniului privat al Comunei Cotmeana, județul Argeș, pentru motivul nerespectării obligațiilor contractuale cu privire la achitarea chiriei.

Art. 2. Se aprobă introducerea unei acțiuni în instanță împotriva numitei MARINESCU LUMINIȚA, cu CNP 2870307035361, având cu domiciliul în Comuna Cotmeana, sat Bunești, județul Argeș, pentru recuperarea debitului în cuantum de **4897** lei și emiterea titlului executoriu prin hotărâre judecătorească.

Art. 3. Compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Cotmeana va duce la îndeplinire sarcinile ce decurg din prevederile acestei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre, va fi afișată pentru aducerea la cunostința publică și va fi transmisă atât celor în cauză, cât și Instituției Prefectului Județul Argeș, în vederea efectuării controlului de legalitate.

**INITIATOR,
PRIMAR
VIȘAN IONEL-DRAGOȘ**