



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COTMEANA
Județul Argeș, Comuna Cotmeana, Strada Principală, nr.309
Telefon: 0248-242044/Fax: 0248-242066/CIF 4318377
E-mail: primarie@cotmeana.cjarges.ro



PROCES VERBAL
încheiat azi 25.11.2021
cu ocazia sedinței ordinare publice a Consiliului Local al Comunei Cotmeana

Consiliul Local al Comunei Cotmeana a fost convocat și s-a întrunit în ședință publică ordinară în data de 25 noiembrie 2021, ora 14,00. Convocarea a fost făcută prin Dispoziția nr. 116 din data de 19.11.2021 emisă de Primarul Comunei Cotmeana, conform Notificării nr. 5785/19.11.2021, având pe ordinea de zi următoarele proiecte de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a suprafeței de 500 m.p. teren, aparținând domeniului privat al Comunei Cotmeana, județul Argeș;
2. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2022, în Comuna Cotmeana, județul Argeș;

Ordinea de zi a ședinței a fost adusă la cunoștința publică prin afișarea acesteia la sediul Primăriei Comunei Cotmeana și pe site-ul instituției, conform Anunțului de afișare. Ordinea de zi a ședinței, proiectele de hotărâre, referatele de aprobare și rapoartele aferente au fost transmise în format electronic sau letric fiecărui consilier local în parte.

La ședință sunt prezenți 10 consilieri locali, fiind absent domnul consilier Mirică Constantin (din partea Partidului Social democrat). La ședință participă domnul Ducu Daniel, delegat sătesc.

Președintele de ședință, domnul Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin, constată că ședința este legal constituită și declară deschiderea lucrărilor. Ordinea de zi se supune spre aprobare, fiind aprobată de unanimitatea prezentă.

1. Se trece la punctul 1. Doamna secretar, Ghinea Liliana **prezintă procesul verbal încheiat în ședința anterioară de lucru.** Conform prevederilor art. 138, alin. (17) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Procesul verbal al ședinței ordinare din data de 25.10.2021 a fost afișat la sediul Primăriei și pe site-ul instituției, fiind de asemenea, pus la dispoziția comisiilor de specialitate pentru a fi lecturat în cadrul ședințelor de comisie. Plenul a fost consultat dacă sunt obiecțiuni cu privire la conținutul acestuia.

- domnul consilier Gămănuș Marin are o obiecțiune cu privire la conținutul procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru - rubrica Diverse, pct. I. 2) prin care trebuia să se precizeze următoarele: „*Modernizarea drum comunal DC 207 (Zamfîrești DN7 – Ursoaia DJ 704E) deservește 4 sate: Negești, Bascovele, Ursoaia și Zamfîrești*” și că de asemenea „*Modernizarea drum comunal DC 182 (DN7 – Costești – Dealul Pădurii) deservește două sate: Costești și Dealul Pădurii până la stația de epurare*”.

Nu mai este nici o obiecțiune asupra conținutului Procesului verbal, acesta fiind aprobat în unanimitate.

2. Se trece la punctul 2 „*Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a suprafeței de 500 m.p. teren, aparținând domeniului privat al Comunei Cotmeana, județul Argeș*”;

- doamna secretar, Ghinea Liliana intervine explicând că proiectul de hotărâre are la bază Cererea domnului Drăghici Dumitru-Daniel, prin care solicită în calitate de proprietar al construcției

edificată (conform contractului de suprafață) pe suprafața de teren de 500 m.p. din punctul „La Poliție”, proprietatea privată a comunei Cotmeana, cumpărarea acestei suprafețe.

- domnul consilier Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin dă citire Raportului de evaluare al terenului, valoare acestuia fiind stabilită la prețul de 7422,75 Ron, respectiv 3 euro/m.p.

- domnul consilier Marinică Nicolae precizează că 3 euro/m.p. este un preț foarte mare, comparativ cu vânzarea terenurilor în intravilan din satul Cotmeana.

- Nu se mai înregistrează intervenții sau alte propuneri, și în consecință se supune la vot proiectul de hotărâre aflat în dezbatere. Propunerea președintelui de ședință a fost aprobată cu 8 „voturi pentru”, 2 „abțineri” (domnul Gămănuș Marin din partea Partidului Pro România și domnul Marinică Nicolae din Partea Alianței USR Plus) și 0 „voturi împotriva”, vot deschis exprimat public prin ridicarea mâinii.

Se redactează **Hotărârea nr. 61 privind vânzarea directă a suprafeței de 500 m.p. teren, aparținând domeniului privat al Comunei Cotmeana, județul Argeș.**

3. Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi: *”Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2022, în Comuna Cotmeana, județul Argeș ”.*

- doamna secretar, Ghinea Liliana precizează că proiectul de hotărâre a fost supus dezbaterii publice, conform anunțului nr. 5544/03.11.2021;

- domnul președinte de ședință Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin dă citire Anexei nr.1 la hotărâre.

- referitor la Anexa nr. 1 domnul consilier Gămănuș Marin, întreabă: „de ce impozitul pentru terenu agricol în extravilan este mai mare decât cel în intravilan”?

- doamna Radu Elena-Alina, inspector impozite și taxe locale, chemată în sala de ședințe a Consiliului Local dă lămuriri în legătură cu acest aspect: „coeficienții sunt cei din lege la care s-a adăugat inflația”.

- domnul președinte de ședință Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin prezintă în continuare Anexei nr. 2 – scutiri și Anexei nr. 3 – alte taxe locale la proiectul de hotărâre.

- Referitor la punctul nr. 16 din Anexa nr. 3 domnul Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin propune ca suma de 500 lei/lună sau 50 lei/zi pentru autovehiculele cum așa totală de peste 7,5 to, să fie redusă la 300 lei/lună, respectiv 30 lei/zi, având în vedere că această taxă nu este în totalitate colectată, iar autovehiculele peste 7,5 to nu pot fi identificate în fiecare zi.

- este supusă propunerea domnului Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin de modificare a taxei pentru autovehiculele cum așa totală de peste 7,5 to.

- 2 voturi pentru (domnul consilier Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin și domnul consilier Vasilescu Ilie) și restul de 8 voturi împotriva.

- președintele de ședință întreabă dacă mai dorește altcineva să se mai înscrie la cuvânt. Nu se mai înregistrează intervenții/alte propuneri și în consecință se supune la vot proiectul de hotărâre aflat în dezbatere cu cele trei anexe. Propunerea președintelui de ședință a fost aprobată cu 10 „voturi pentru”, 0 „abțineri” și 0 „voturi împotriva”, vot deschis exprimat public prin ridicarea mâinii.

Se redactează **Hotărârea nr. 62 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2022, în Comuna Cotmeana, județul Argeș.**

3. Diverse

I. Sunt avizate Certificate de urbanism

II. Organizarea „Pomului de Crăciun în anul 2021” la nivelul Comunei Cotmeana

- Domnul consilier Bărbulescu Decebal – Reginald – Constantin consideră că este necesară organizarea „Pomului de Crăciun”, având în vedere această tradiție, pe care ne dorim să o menținem.

- Doamna secretar, Ghinea Liliana precizează organizarea „Pomului de Crăciun” în Comuna Cotmeana s-a realizat prin donații acceptate de către Consiliul Local/Primar de la persoane fizice sau juridice. În fiecare an pe lângă persoane juridice, domnii consilieri locali au participat prin donarea contravalorii unei indemnizației pentru pachetele de Crăciun acordate elevilor și preșcolarilor din Comuna Cotmeana.
- Domnul consilier Gămănuș Marin întreabă: „câți elevi și preșcolari sunt în Comuna Cotmeana”?
- Doamna secretar Ghinea Liliana, răspunde – 107 elevi și preșcolari.
- Domnul consilier Marinică Nicolae precizează că „nu va dona contravaloarea indemnizației pentru pachetele de Moș Crăciun, ci va achiziționa de această valoare lămpi pentru iluminatul public”. De asemenea, propune ca și salariații primăriei să participe cu sume de bani pentru organizarea Pomului de Crăciun, preopunere susținută și de domnul consilier Gămănuș Marin.

III. Domnul consilier Marinică Nicolae prezintă un proiect de hotărâre, înregistrat la Primăria Cotmeana cu nr. 5416/25.10.2021 privind realizarea unor investiții, care vin în sprijinul cetățenilor din satele Ursoaia, Bascovele și Negești, după cum urmează:

- 1) Extinderea rețelei de apă potabilă în satul Ursoaia, pe o lungime de 1000 m, paralel cu DJ 704E
- 2) Finanțarea și execuția rețelei de apă potabilă în satele Negești, Grajduri și Bascovele.
 - domnul consilier Marinică Nicolae, precizează că extinderea rețelei de alimentare cu apă pe o lungime de aproximativ 1000 m vine în sprijinul locuitorilor satului Ursoaia, având în vedere că deja există rețea de alimentare cu apă care deservește CIA Bascovele și încă 35 de familii și de asemenea, aceasta ar putea să se realizeze în primavara anului următor, având în vedere că tot în anul următor va începe lucrările de asfaltare a drumului județean DJ 704 E.

IV. domnul consilier Gămănuș Marin întreabă: „care este fluxul colectării deșeurilor în satul Zamfirești pentru că drumul comunal DC 207 (Zamfirești – Ursoaia) la intrarea în pădure este pavat cu gunoaie”?

- domnul viceprimar Gabăr Gheorghe răspunde că acele gunoaie sunt datoarte trăcătorilor din trafic, ca urmare a desființării platformei de gunoi din satul Zamfirești – de pe DN7 și a șoferilor de transport marfă, care își curăță mașinile pe marginea acestui drum.

Pentru motivul că domnii consilieri nu mai ridică și alte probleme, domnul președinte declară lucrările închise și multumește consilierilor pentru participare.

Epuizându-se ordinea de zi, lucrările ședinței se închid. Ședința a fost convocată de Primar, pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

Președinte de sedință
BĂRBULESCU Decebal – Reginald – Constantin

Secretar General al Comunei
GHINEA Ionela – Liliana