

PROCES VERBAL

Încheiat în ședința ordinară din data de 26.02.2026

În temeiul dispoziției Primarului comunei Tigveni nr. 36/20.02.2026 s-a convocat Consiliul Local în ședință ordinară, la sediul Primăriei comunei Tigveni, în ziua de 26.02.2026, orele 14,00.

Se face prezența. Sunt prezenți 13 consilieri locali din cei 13. Ședința este statutară.

Doamna președinte de ședință Bălașa Victor deschide ședința și dă citire dispoziției în baza căreia a fost convocată.

Se dă citire ordinii de zi, se supune la vot, se votează în unanimitate.

Procesele verbale ale sedintelor anterioare au fost inmanate domnilor consilieri pentru studiere, se supun la vot, se votează în unanimitate.

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de activitate al viceprimarului comunei Tigveni pentru anul 2025;

Doamna Viceprimar Popa Elena: Va dau citire raportului cu ce am realizat în decursul anului 2025, conform reglementărilor prevăzute de art.225, alin. (1)-(3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu privire la obligațiile de informare pentru aleșii locali.

Domnul consilier Nastea Gheorghe Mihaita: Ați zis că răspundeți de drumuri, de reparația lor, vreau să ne spuneți cata piatra s-a cumpărat, adică ce cantitate și dacă s-a făcut o recepție la drumuri pentru că lumea se plânge că drumurile nu s-au făcut cum trebuie și că o cantitate de piatra nu se regăsește, au fost doar unele zone unde s-a pietruit.

Doamna primar Smeu Florina-Ramona : Din câte îmi aduc aminte anul trecut ați întrebat același lucru, ați venit la doamna contabil și v-a arătat.

Doamna Viceprimar Popa Elena: La recepția drumului care s-a făcut la Barsești, la Rogoaze, a intrat cineva cu un utilaj mare să curețe un lac și l-a distrus, nu mai se poate trece nici pe jos, azi am primit sesizarea, în legătură cu cantitatea de piatra care a fost adusă și am achiziționat-o ultima dată se afla în fața la Bebe Nitu, nu am întins-o pe drumuri pentru că a fost vremea nefavorabilă, conform programului întocmit de doamna viceprimar, o parte este la Bârsești, o parte la Stadion, la Momaia am întins-o, restul este la Bebe Nitu în fața depozitată. Am pus la Dobrin, pe Bădislava pe principala și la Barsești unde s-a putut intra. Nevoie de piatra va mai fi. Dumneavoastră ați filmat și ați pus pe facebook, este un drum agricol.

Domnul consilier Nastea Gheorghe Mihaita: Nu este drum agricol, face legătura cu satul, o să mai pun și va anunț că o să filmez și ședințele de consiliu.

Doamna primar Smeu Florina-Ramona : Ati filmat drumul in continuarea asfaltului, Gabi Strungaru de curand a trecut cu o remorca de balastru la Vlădești, drumul fiind depreciat urmare a ploilor a lasat urme și dumneavoastra asta ati filmat. La momentul acesta calea dumneavoastra de acces este asigurata, nu va pune nimeni sa mergeti pe acolo, ati mai afirmat in videoclip ca au fost deblocate fondurile pentru drumuri, care fonduri?

Domnul consilier Nastea Gheorghe Mihaita: La portiunea aceea de drum se putea interveni cu cateva remorcute, in decembrie ati spus ca este inghetat. Despre receptia asfaltului nu ne-ati spus nimic, cine a fost la terminarea lucrarilor?

Doamna primar Smeu Florina-Ramona : A fost formata o comisie si am avut reprezentant de la ISC.

Domnul consilier Nastea Gheorghe Mihaita: Santul de la Tăfălug este plin de venitura, nu a fost curatat niciodata.

Domnul consilier Papa Constantin-Iulian: Cine este proprietar acolo are obligatia sa curete santul in dreptul proprietatii, conform legii.

Domnul consilier Bălașa Victor : Domnule Nastea daca ati fi primar ce ati face?

Domnul consilier Nastea Gheorghe Mihaita: As face santurile.

Domnul consilier Bălașa Victor : Nu neapararat legat de santuri, pentru toate problemele pe care le ridicati in sedinta.

Domnul consilier Nastea Gheorghe Mihaita: Proiecte, asfaltari, ati vazut la Valea-Babei cum au asfaltat?

Nu mai sunt discuții referitoare la acest proiect. Se supune la vot, se votează cu 13 voturi din cei 13 consilieri prezenți, se voteaza in unanimitate.

2. Proiect de hotărâre privind Proiect de hotărâre privind aprobarea propunerii privind evaluarea performanțelor profesionale individuale ale secretarului comunei Tigveni pentru anul 2025;

Doamna secretar Lupu Oana-Maria : Evaluarea performanțelor individuale ale secretarului general al unității administrativ-teritoriale se realizează de către o comisie de evaluare formată din primar și doi consilieri locali desemnați în acest scop, prin hotărâre a consiliului local.

Având în vedere activitatea desfășurată, pentru perioada 01.01.2024-31.12.2025 Consiliul Local al Comunei Tigveni va trebui sa desemneze doi consilieri pentru a face parte din comisia pentru evaluarea performanțelor profesionale individuale ale Secretarului general al Comunei Tigveni, pentru activitatea desfășurată în anul 2025, urmând ca apoi să se emită o dispoziție privind constituirea comisiei pe baza propunerilor consiliului local.

Doamna Viceprimar Popa Elena: Eu il propun pe dl. consilier Bălașa Victor.

Domnul consilier Nițu Marian-Doru: Eu il propun pe dl. consilier Papa Constantin-Iulian.

Nu mai sunt discuții referitoare la acest proiect. Se supune la vot, se votează cu 13 voturi din cei 13 consilieri prezenți, se voteaza in unanimitate.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 80021 a localității Tigveni, aparținând domeniului public al UAT Tigveni;

Doamna secretar Lupu Oana-Maria: Avem Cererile nr.525/29.02.2024 și nr. 48/05.02.2026 formulate de Banca Cooperatistă Muntenia Pitești, CUI 3666934, prin

care se sesizează înscrierea eronată a construcției cu nr. cad. 80021-C1 drept proprietate publică a UAT Tigveni. În fapt, o parte din construcție — respectiv: un hol (10,23 mp), o magazie (1 mp), un birou casierie (7,50 mp) și un birou contabilitate (16 mp) — aparțin Cooperativei de Credit Tigveni, conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat de BIN Granciu Aurel sub nr. 192 din 15.01.1999.

Doamna primar Smeu Florina-Ramona : Nu pot sa-si definitivizeze situatia juridica a cladirilor, nu pot face dovada terenului, Banca a cumparat doar cladirea, nu poate merge la intabulare fara situatia juridica a terenului si atunci noi trebuie sa dezmembram din toata suprafata bucata de sub cladire.

Domnul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Da, asa este a cumparat in 1999. Asa o sa va ceara si Deaconu.

Doamna consilier Piele Elena-Roxana: Eu nu sunt de acord, trebuie sa le dam la toti si eu nu cunosc situatia foarte bine, ma abtin.

Nu mai sunt discuții referitoare la acest proiect. Se supune la vot, se votează cu 12 voturi pentru din cei 13 consilieri prezenți, doamna consilier Piele Elena-Roxana se abține.

4. Proiect de hotărâre privind prin care Consiliul Local Tigveni ia act de: Dispozitivul Sentinței civile nr.439 din 03.03.2025, pronunțată de Judecătoria Curtea de Argeș în dosarul nr. 5359/216/2024, astfel cum a fost îndreptată prin Încheierea nr.1065 din 15.04.2025, pronunțată în dosarul nr. 5359/216/2024/a3, astfel aprobă efectuarea plății sumei de 2.000 RON către numita Florescu Mirela-Silvia și Încheierea nr.3064 din 10.11.2025 pronunțată de Judecătoria Curtea de Argeș în Dosarul nr. 4977/216/2025, prin care s-a încuviințat executarea silită a debitorilor U.A.T. comuna Tigveni, C.U.I. 4121951 și Primarul U.A.T. Tigveni, de către B.E.J. Copaci Vasile-Dorel, în dosarul de executare silită nr.1939/2025, în temeiul titlului executoriu reprezentat de Sentința civilă, nr.1725/17.09.2024 pronunțată de Judecătoria Curtea de Argeș, astfel aprobă efectuarea plății sumei 5.666 RON către Ionescu Vasilică-Ninel, prin Biroul Executorului Judecătoresc Copaci Vasile-Dorel;

Doamna Viceprimar Popa Elena: Toate aceste sume reprezinta cheltuieli de judecata 2.000 RON către dna. Florescu si 5.666 RON lui Ionescu trebuie si mai trebuie sa-i dam si suprafata de 119 mp din capatul podului, mai raman 2 m pana in vale.

Doamna primar Smeu Florina-Ramona : Cand au venit expertii la fata locului pe teren, oamenii nu au facut scris ca nu a avut teren Ionescu. Părintii lui i-au facut contract de Vanzare-Cumparare din toata suprafata, in momentul cand a vrut sa-si faca cadastru a masurat si nu i-a iesit suprafata din act, a venit la Primarie si a spus ca nu-i mai ies 12.000 mp, a facut plan de amplasament, Proces-Verbal de buna vecinatate , i s-a semnat, are carte funciara, nimeni nu s-a gandit ca ce nu i-a iesit putea sa fie in spate la parinti, nu pana in pod. Singurul lucru ce putem face este sa-i atacam cartea funciara, sa deschidem proces.

Domnul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Asa trebuie facut. După ce i s-a facut zid de sprijin...

Doamna primar Smeu Florina-Ramona : Expertul cand a venit si a facut expertiza n-a luat in considerare ca toata suprafata ce reprezinta domeniu public, o parte din ea e

drum si restul e mal, a luat in calcul ca acolo sunt 10 m latime, Judecatorul a zis ca din 10m sa-i dea si lui Ionescu 119m din care 5 m raman pentru drum.

Domnul consilier Statescu Ion: La momentul cand s-au facut documentele pentru pod trebuia sa se constate aceste lucruri.

Domnul consilier Slătineanu Dumitru Doru: A facut cadastru dupa ce s-a facut podul.

Domnul consilier Statescu Ion: Cine a reprezentat Primaria Tigveni in Instanta?

Doamna primar Smeu Florina-Ramona : Doamna Nitu Tatiana, acum nu mai conteaza.

Domnul consilier Statescu Ion: Doamna era jurista si nu putut sa se lupte sa castige nici un proces, v-om plati numai cârșenii și datori din banul public, puteau sa fie imputati la momentul respectiv. Unde se poate eu merg pe ideea ca cine este vinovat in situatie sa plateasca, imputabil.

Domnul consilier Papa Constantin-Iulian: Avem documente pentru a ataca cartea funciara, sa fim siguri, sa avem o certitudine.

Doamna primar Smeu Florina-Ramona : Va trebui sa dovedim in Instantă ca acea suprafata de 10 m care a fost trecuta in expertiza inițială nu reprezinta suprafata de 10 m a latimii drumului, ca Judecatorul sa vada ca drumul este de 5 m și ca nu avem de unde sa-i dam.

Nu mai sunt discuții referitoare la acest proiect. Se supune la vot, se votează cu 13 voturi din cei 13 consilieri prezenți, se voteaza in unanimitate.

5. Proiect de hotărâre privind scutirea de la plata taxei speciale de eliberare a certificatelor de stare civilă pentru persoanele instituționalizate;

Doamna secretar Lupu Oana-Maria: Au fost depuse si inregistrate Adresa nr. 768/11.02.2026 a Centrului de Abilitare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Tigveni, județul Argeș prin care se solicită obținerea certificatelor de naștere pentru persoanele instituționalizate, puse sub interdicție și reprezentate legal de Comisia de Tutelă stabilită în baza H.C.L. nr.17/17.12.20254 și Dispoziția nr. 42/10.12.2024 și totodata numărul mare de solicitări din partea C.A.B.R. Tigveni pentru obținerea certificatelor de naștere și pentru celelalte persoanele instituționalizate, se propune scutirea de la plata taxei speciale de eliberare a certificatelor de stare civilă pentru persoanele instituționalizate.

Nu mai sunt discuții referitoare la acest proiect. Se supune la vot, se votează cu 13 voturi din cei 13 consilieri prezenți, se voteaza in unanimitate.

6. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special ADI Servsal Argeș și reprezentantului Municipiului/ Orașului/Comunei Tigveni de a vota în AGA ADI Servsal Argeș pentru aprobarea încheierii Actului Adițional nr.2 la Contractul de delegare nr. 54/18.02.2025 și pentru ajustarea și modificarea tarifelor aferente Contractului de delegare nr. 54/18.02.2025;

Doamna Viceprimar Popa Elena: acordarea unui mandat special ADI Servsal Argeș și reprezentantului Comunei Tigveni de a vota în AGA ADI Servsal Argeș pentru aprobarea încheierii Actului Adițional nr.2, să voteze "pentru" aprobarea Actului adițional nr. 2 la "Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare separată și transport separat al deșeurilor municipale, sortarea deșeurilor reciclabile și tratarea aerobă a deșeurilor biodegradabile provenite din zona Curtea de Argeș, județul Argeș nr. 54/18.02.2025".

Nu mai sunt discuții referitoare la acest proiect. Se supune la vot, se votează cu 13 voturi din cei 13 consilieri prezenți, se votează în unanimitate.

Doamna președinte de ședință Bălașa Victor: La diverse mai avem niște solicitări.

Doamna primar Smeu Florina-Ramona : Vreau să vă informez în legătură cu bradul din fața Primăriei care era gata să se prabusească, cel propus pentru tăiere, ne-au ajutat cei de la distribuție, știu că a rămas să facem o solicitare la Ocolul Silvic Suici să vină un reprezentant să vada cum sunt ceilalți să știm ce avem de făcut.

Doamna Viceprimar Popa Elena: Au venit cei de la Ocol și i-au marcat pe cei mari pentru a-i putea tăia, ne-am gândit după aceea să plantăm ceva în loc, pomi ornamentali. Mai avem la dispensar salcamul, dudul și 2 brazi.

Doamna primar Smeu Florina-Ramona : În Curtea Morii, în spatele construcției ocupată de pompieri s-a surpat un colț, nu intervenim asupra arhitecturii însă trebuie reparat să nu intre ploaia.

Domnul consilier Stănescu Ion: Sigur că da, nu putem lăsa să se deterioreze.

Domnii consilieri sunt de acord.

Doamna Viceprimar Popa Elena: Mai avem o problemă la Momaia pe care am constatat-o, lângă stația de microbuze un cetățean Grancea Nicolae-Armando și-a instalat un container pe domeniul public, și-a făcut și gard, ne-am deplasat în teren, i-am făcut și adresa, am vorbit și cu poliția.

Doamna Primar Smeu Ramona Florina : Eu o să-i fac plângere penală.

Doamna Viceprimar Popa Elena: Mai avem o solicitare din nou de la domnul Radu Daniel cu privire la publicarea ședințelor pe pagina de facebook a Primăriei.

Domnul consilier Năstăa Gheorghe Mihăița: Să știți că fiecare dintre noi poate înregistra ședințele, sau cetățenii Comunei sau pot participa la ședință, chiar o să o rog pe doamna secretar să înregistreze audio să poată scrie tot în Procesul Verbal.

Domnul consilier Bălașa Victor: Nu este obligatoriu.

Doamna Viceprimar Popa Elena: Nu va oprește nimănui.

Domnul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Bine ați spus, cetățenii comunei Tigveni, dumnealui are domiciliul aici?

Doamna Viceprimar Popa Elena: Nu.

Domnul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Ședințele sunt publice, se pot înregistra, sau cetățenii Comunei Tigveni pot participa la ședințe.

Doamna consilier Piele Elena-Roxana: S-a prins și s-a consemnat tot în Procesele-Verbale ale ședințelor, de fiecare dată au fost studiate și votate de către noi toți.

Domnul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Da, nu a fost nici o problemă.

Domnul consilier Năstăa Gheorghe Mihăița: Pentru depozitarea anumitor obiecte și materiale pe domeniul public aveți vre-o taxă ? Am văzut că s-a tot depozitat niște lemne la Coloana, au aprobare?

Doamna Viceprimar Popa Elena: Din câte știu eu nu.

Doamna Primar Smeu Ramona Florina : Avem o sesizare de la doamna Nitu de la Bădișlava, își reclamă vecinii, a făcut sesizare la DSP.

Domnul consilier Năstăa Gheorghe Mihăița: Am văzut că s-a aprins becul la Antena din nou, există aprobarea Ministerului Agriculturii ? Trebuie desființată.

Doamna consilier Piele Elena-Roxana: Cu ce va incurca domnu Nastea? Am stat 4 luni fara semnal la telefon.

Domnul consilier Bălașa Victor: Antena a fost amplasata cu aprobari acolo.

Domnul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Oamenii sunt nemulțumiti ca cineva de la Primarie ar fi insistat sa nu mai primeasca curent de la doamna Sena.

Doamna Viceprimar Popa Elena: Lumea a dat vina pe Bogdan Smaranda dar nu a avut nici o legatura.

Domnul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Discutia a plecat de la faptul ca fostul primar dl.Smeu nu le-a permis sa faca bransarea din Vale, si au fost obligati sa gaseasca o solutie si ca trece cablul prin gradina doamnei Nitoiu.

Doamna Primar Smeu Ramona Florina : Domnul Smaranda ne-a semnalat faptul ca acele cabluri trebuiesc reparate pentru ca s-au rupt si prezinta un pericol.

Vreau sa vă mai informez referitor la PUG ca am fost la Târgoviște , am vorbit cu dl.arhitect si face dumnealui cele 9 studii, nu stim dacă ne vom incadra in termen pana la 30.06.2026, am fost azi la Mediu si am depus din nou, cu toate ca a mai fost depus in anul 2022, v-om intra in cele două proceduri. Am depus notificarea, anunt la ziar, la Primarie, memoriu de prezentare, toata partea desenata, certificatul de urbanism, actele de proprietate- Monitorul Oficial cu tot ce avem plus toate avizele pe care le-am obtinut, sunt 22de avize. Mai avem de luat de la Cultură, Consiliul Judetean, Ministerul Dezvoltarii și Mediu.

Raportul de Mediu ne costa 5000 euro iar studiile plus studiile , 2000 mii lei vom avea nevoie sa doar pentru PUG. Sper sa putem rezolva sa incheiem până la data de 30.06.2026 ca sa putem inchide Proiectul pe PNRR cu GIS ca firma de la Cluj sa poata sa incarce in Observatorul Teritorial PUG-ul, până nu avem Hotararea Consiliului Local privind aprobarea Planului Urbanistic General, nu putem finaliza. Din anul 2022 de cand am depus la Mediu, am depus si la Cultura dar ne-au respins pentru ca nu avem studiu arheologic, a venit, a facut săpături, investigatii dar la randul lui a avut nevoie de rapoartele celor de la firmele contractate de CNAIR pentru sapaturile de la autostrada. Abia acum au finalizat acele sapaturi.

La Scoală s-a semnat Contractul de finantare, deja am inceput sa initiem procedura de licitatie cu expert coptat, cu 3 membrii in comisia de evaluare.

La canalizare am fost chemata la Consiliul Judetean si am semnat Contractul de finantare, astept de la AFM sa primesc contractul, imediat ce il primesc o sa demaram si acolo imediat procedura pentru scoatere la licitatie. Mai avem o documentatie la Drumurile Nationale pentru ca ne-a respins Mediu, avem prinsa si ulita Călinești pentru canalizare si ne trebuie subtraversare.

Domnul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Este facuta.

Doamna Primar Smeu Ramona Florina : Nu avem aviz de la Drumurile Nationale, la canalizare sunt 7,3 km, avem la Bârsești-Mocirla, Pelin, Paraschivești, Valea Bucurii, Gealăpești, Călinești și Momaia. Asa au fost prinse in proiect. Urmeaza partea de proiectare. Trebuiesc platite cotele la ISC, consultanta este obligatorie si altele.

La Scoala nu avem aceste cheltuieli eligibile, este finantat 100% ca si proiect.

Domnul consilier Bălașa Victor: Mai avem o solicitare de Scoala Gimnaziala Gabriel Marinescu privind aprobarea unei sume de 15.000 mii lei pentru decontarea navetei pe luna decembrie.

Domnul Filip Vasile este prezent la sedinta si ii dam cuvantul.

Domnul Filip Vasile: Urmare a depunerii Dosarului la DSP pentru vizele anuale la autorizatii, am primit o adresa prin care suntem instiintati ca parametrii la fier depasesc limitele normale.

O sa iau o proba sa merg la Campulung sa vedem daca se confirma, dar pe termen lung vom avea probleme, singura solutie este denisiparea la foraje in sa o sa ne lovim din nou de bani, o denisipare este 185 lei/m.

Domnul consilier Stasescu Ion: Tot legat de apa , vreau sa facem o analize de apa la Izvor la Ispas, vin foarte multi oameni sa ia apa si mi-au sugerat sa propun acest lucru in sedinta de Consiliu.

Domnul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Da, si eu sunt de acord, stiu ca oamenii iau apa de la izor de multi ani. Ar fi buna o analiza.

Domnul Filip Vasile: O analiza la apa cu tot ce trebuie costa 3900 lei.

Domnul consilier Stasescu Ion: Nu este izvorul meu, dar ar fi indicata aceasta analiza pentru sanatatea oamenilor.

Doamna Primar Smeu Ramona Florina : Domnul Filip mai luam in calcul golirea si curatirea bazinului? Sa informam populatia.

Domnul Filip Vasile: Da, în perioada 09-11 matie vom goli si vom informa cetatenii.

Nu mai sunt alte discuții. Se declară închisă ședința ordinară din data de 26.02.2026 la ora 16,32 min.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BĂLAȘA VICTOR

SECRETAR GENERAL
LUPU OANA-MARIA

