

PROCES VERBAL

Încheiat în ședința de îndată din data de 05.02.2026

În temeiul dispoziției Primarului comunei Tigveni nr.20/04.02.2026 s-a convocat Consiliul Local în ședință de îndată, la sediul Primăriei comunei Tigveni, în ziua de 05.02.2026, orele 14,30.

Se face prezența. Sunt prezenți 13 consilieri locali din cei 13. Ședința este statutară.

Doamnelor președine de ședință Bălașa Victor deschide ședința și dă citire dispoziției în baza căreia a fost convocată, Se dă citire ordinii de zi.

Se votează ordinea de zi, în unanimitate.

1.Proiect de hotărâre prin care Consiliul Local Tigveni ia act de dispozitivul Încheierii nr.880/06.07.2023 pronunțată de Judecătoria Curtea de Argeș în Dosarul nr.2486/216/2022, Încheierii nr.1679/13.07.2024 pronunțată de Judecătoria Curtea de Argeș în Dosarul nr.1143/216/2024 și Încheierii de stabilire a cheltuielilor de executare silită emisă în data de 01.04.2025, de Biroul Executorului Judecătoresc Ioana Cristian în Dosarul nr.409/2024, astfel aprobă efectuarea plății sumei de 81.966 RON către creditoarea Florescu Mirela-Silvia, prin Biroul Executorului Judecătoresc Ioana Cristian.

Doamna inginer Năstasecu Oana-Maria: Cum am primit aceasta încheiere privind suma de 74.100 lei privind nepunerea în executare a unei Hotărâri Judecătorești definitive în anul 2012, am discutat cu dumneavoastră și v-am adus la cunoștință despre subiect. Sumele sunt executorii, sunt stabilite și trebuie plătite, 1020 lei cheltuieli de judecată și 6846 lei reprezentând cheltuieli de executare. Documentele sunt în dosar, pentru aceasta Hotărâre doamna Florescu are autor pe Băltescu Margareta care a detinut terenuri în Satul Barsestii de Jos în suprafața de 30 ha. Instanța a reținut că în anul 2011 când este sentința pronunțată faptul că 1,6 ha detine ADS, că nu-l detinem noi și că putem să-l solicităm și să-l primim pentru al pune la dispoziție doamnei Florescu, printr-un protocol de Predare-Preluare iar diferența de 28 ha urma să primească despăgubiri.

Pentru cei 1,6 ha nu știu să vă spun dacă s-au făcut demersuri sau nu dar vă pot spune ce am întâmpinat noi când am încercat să-l preluăm. ADS-ul a refuzat să ni-l predea motivând faptul că nu au făcut parte în Proces. Nici acum nu am finalizat 100%, așteptăm acest Protocol de 1 an de zile, ne chinăm să preluăm 5400 mp pentru că nici măcar nu este toată suprafața de 1,6 ha; documentele sunt la București și acum așteptăm.

Domnul consilier Năstasecu Gheorghe-Mihaila: Restul de teren este pe raza localității?

Doamna inginer Năstasecu Oana-Maria: Nu este pe raza localitatii Tigveni, Instanta a retinut din Raportul de expertiza ca nu putem sa-l dam, ar fi insemnat ca toate casele de la Ciocolata in sus spre Cepari sa-i revina, a spus ca este ocupat de persoane si nu putem sa-i dam, i-am adus si dumneaei la cunostinta, am solicitat si localitatilor limitrofe, ne-au raspuns ca nu au, am solicitat si ADS-ului la fel am primit raspuns negativ si acum o sa intocmesc un dosar pentru despăgubiri. Pentru acest Dosar avem nevoie de declaratia doamnei Florescu ca este de accord. I-am trimis adresa si asteptam.

Doamna Primar Smeu Florina-Ramona: In situatia in care refuza ajungem la aceeasi situatie ca si la Grigorescu. Legea 165 îi permite sa refuze.

Domnul consilier Nastea Gheorghe-Mihaita: In situatia aceasata noi de unde sa-i dam?

Doamna inginer Năstasecu Oana-Maria: Ne poate solicita sa dăm din izlazuri sau despăgubiri banesti. Izlazarile nu putem sa le scoatem din domeniu public și din circuit decat pe baza de Referendum și ma gandesc ca oamenii nu vor fi de accord.

Domnul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Logic ca nu vor fi de acord.

Domnul consilier Bălașa Victor: Nimeni nu va fi de accord cu acest lucru.

Domnul consilier Slătineanu Dumitru Doru: In 2011 de terenurile lui Baltescu se ocupa dl. Marinescu in calitate de procurator, cu el discutam cand venea la Primarie, am cunoscut-o pe doamna Florescu in anul 2019.

Doamna inginer Năstasecu Oana-Maria: Da este adevarat.

Domnul consilier Nastea Gheorghe-Mihaita: Ce s-a intamplat din anul 2012? De ce a taraganat atat?

Domnul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Uite din cauza asta nu s-a putut pentru ca s-a tot cerut la ADS.

Domnul consilier Papa Constantin-Iulian: Din cate inteleg eu in anul 2012 a fost o Hotarare definitiva care trebuia pusa in executare, pusa in posesie, Incheierile din 2024-2025 nu sunt pe fondul judecatii sunt Incheierile Executorului Judecatoresc pentru ca Primaria nu a pus-o in posesie.

Domnul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Nu a fost rea vointa.

Doamna inginer Năstasecu Oana-Maria: Aici nu este nimeni cu rea vointa.

Domnul consilier Stătescu Ion: Astfel de situatii par ciudate, avem o somatie, o executare silita catre Comisia Locala de Fond Funciar de la vremea aceea, nerezolvate atunci si este pacat. Noi am avut la nivel de Comuna avocat, jurist, pe doamna Consuela Ionescu pe doamna Nitu Tatiana, ce au facut în istanta? Parerea mea ca trebuia imputati atunci banii comisiei.

Domnul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Nu intelegeti ca nu aveau ce sa facă, acum de ce nu-l pot da?

Domnul consilier Stătescu Ion: Să inteleg ca de un an de zile a venit somatia?

Doamna inginer Năstasecu Oana-Maria: Da, de un an de zile ne chinuim sa preluam terenul. Atunci haideti sa scoatem din cele 580 ha pasuni pe care le-am cadastrat 100 ha si mergem cu Hotararea la Guvern.

Domnul consilier Nastea Gheorghe-Mihaita: Si daca facem si n-o sa-i convină, se munceste degeaba.

Domnul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Nu mai sunt terenuri, decat izlazarile.

Domnul consilier Papa Constantin-Iulian: Daca aprobam prin Hotarare scoaterea celor 100 de hectare avem certitudinea ca doamna Florescu este de accord unde îi dam?

Domnul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Nu, si oricum la Guvern nu ne baga nimeni in seama...

Doamna inginer Năstasecu Oana-Maria: Cu domnul Grigorescu suntem din nou in istanta, i-am adus la cunostinta dl. Judecator faptul ca nu mai avem teren. Din expertise au aratat destul de clar ca terenul este ocupat.

Nu mai sunt discutii referitoare la acest proiect de hotarare. Se supune la vot, se voteaza, in unanimitate.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului Tehnic pentru obiectivul de investiții „Reabilitare integrată Școala gimnazială „Gabriel Marinescu” Tigveni, situată in Comuna Tigveni, Județul Argeș”.

Doamna Primar Smeu Florina-Ramona: Avem 10 bibliorafuri la acest Proiect Tehni, parte scrisa, parte desenata. DTAC-ul, DACI, toate documentele, avizele.

Ca sa facem demersurile pentru licitatie trebuie sa avem aprobat Proiectul Tehnic.

Nu mai sunt alte discuții referitoare la acest proiect, se supune la vot si se voteaza in unanimitate.

Doamna Primar Smeu Florina-Ramona: Am convocat Consiliul Local in sedinta de indata luand in considerare toate somatiile Executorului Judecatoresc.

Domnul consilier Bălașa Victor: Vreau sa va anunt si eu ca azi s-a intrunit Consiliul Consultativ pentru o speta la familia Joița. Am fost cu doamna Piele Roxana, cu doamna asistent social Tava Filofteia, doaman Badea Manuela, doamna Popescu Maria, domnul politest Gogoanță Marian si asistenta medicala Sorescu Iuliana, membrii Consiliului Comunitar Consultativ.

Nu mai sunt alte discuții. Se declară închisă ședința ordinară din data de 12.02.2026 la ora 15.00 min.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ  
BĂLAȘA VICTOR

SECRETAR GENERAL,  
LUPU OANA-MARIA