

CONSILIUL LOCAL TIGVENI - JUDETUL ARGES

Tel/Fax: +40348528184

COD FISCAL 4121951

HOTĂRÂREA NR.8/28.01.2026

privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrative teritoriale Tigveni în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. - S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție „Autostrada Sibiu-Pitești”- secțiunea 4 Tigveni - Curtea de Argeș.

Consiliul Local al Comunei Tigveni, județul Argeș întrunit în sesiunea ordinară din data de 28.01.2026

Având în vedere

Adresa „Portnoi și Asociații” , în numele expropriatorului Statul Român prin Ministerul Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. nr. 22/14.01.2026, înregistrată la Primăria Comunei Tigveni cu nr.152/14.01.2026 , prin care ne este comunicată Hotărârea de Guvern nr. 1117/18.12.2025 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate private, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu-Pitești” – Secțiunea 4 Tigveni-Curtea de Argeș, cât și Anexa nr. 4 la această Hotărâre de Guvern, privind lista imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Autostrada Sibiu-Pitești” – Secțiunea 4 Tigveni-Curtea de Argeș;

Referatul de aprobare nr. 284/20.01.2026 al Primarului comunei Tigveni privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrative teritoriale Tigveni în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. - S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție „Autostrada Sibiu-Pitești”- secțiunea 4 Tigveni - Curtea de Argeș;

Raportul de specialitate nr. 285/20.01.2026 al doamnei ing. Năstăsescu Oana-Maria, inspector superior în cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Tigveni, compartiment agricol referitor la transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrative teritoriale Tigveni în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. - S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție „Autostrada Sibiu-Pitești”- secțiunea 4 Tigveni - Curtea de Argeș;

În temeiul

Prevederilor art.28, alin.(1) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean sau local, cu modificările și completările ulterioare;

Art.286, alin.(4) – domeniul public al Comunei, coroborat cu art.287, lit.b)-entitățile care exercită dreptul de proprietate publică a unităților administrativ - teritoriale , articolul 293 alin.

(1): „Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Art.1 și art.2 din Hotărârea nr.1117/2025 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada Sibiu-Pitești" - Secțiunea 4 Tigveni-Curtea de Argeș.

În baza prevederilor art.5, lit. j), l), m), art.84, alin. (1),(3),(4) și (5), art.129, alin.(1), alin.(2) coroborat cu dispozițiile alin.(6), lit.a) și alin.(14) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ.

În temeiul prevederilor art.139, alin. (2), coroborat cu disp. art.5, lit.dd) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ.

Potrivit art.196, alin.(1), lit.a), art.197, alin.(1), (2), (3), (4) și (5) și art.200 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă transferul dreptului de proprietate publică a unității administrativ teritoriale Tigveni în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. - S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție „Autostrada Sibiu-Pitești”- secțiunea 4 Tigveni - Curtea de Argeș, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către primarul comunei Tigveni doamna Smeu Florina-Ramona și doamna Roșu Maria inspector superior în aparatul de specialitate al primarului comunei Tigveni – compartimentul financiar contabil, responsabil inventar bunuri care aparțin domeniului public al comunei.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică Primarului Comunei Tigveni, compartimentului financiar contabil pentru îndeplinire și Instituției Prefectului Județului Argeș în vederea exercitării controlului de legalitate și se va aduce la cunoștință public, pentru informare, prin grija secretarului general al comunei Tigveni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CHIROIU DANA

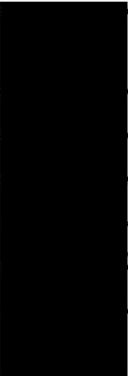
CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
LUPU OANA-MARIA

Nr.8/28.01.2026

Consilieri Consiliul Local Tigveni: 13 consilieri.

Hotărârea a fost adoptată cu ...13 voturi din totalul de13.... consilieri prezenți.

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării
hotărârii consiliului local

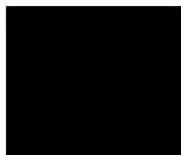
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL Nr.8/28.01.2026			
Nr crt	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii nr.8/2026 s-a facut cu majoritate ☐ simpla ☒ absoluta ☐ calificata ²	28.01.2026	
2	Comunicarea catre primar ²)	28.01.2026	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³)		
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴)+ ⁵)	28.01.2026	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴)+ ⁵)		
6	Hotararea devine obligatorie ⁶) sau produce efecte juridice ⁷), dupa caz	28.01.2026	

Imobile proprietate publică afectate de execuția obiectivului de investiție

„Autostrada Sibiu-Pitești,, Lot 4 pe raza UAT TIGVENI

Nr. crt.	Categoria de folosință	Intravilan/Extravilan	Suprafață mp.	Nr. carte funciară	Identificare în teren
1	Pășuni	extravilan	207	82379	Izlazul Motrun
2	Drum	intravilan/extravilan	766	81325	DC 239 tronson 2
3	Drum	intravilan/extravilan	16	81323	DC 239 tronson 1

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,
CHIROIU DANA



CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
LUPU OANA-MARIA



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIGVENI

Comisia de specialitate a Consiliului Local Tigveni-pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport (3)

AVIZUL

Nr.8/27.01.2026

la P.H.C.L.nr.8/2026 privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrative teritoriale Tigveni în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. - S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție „Autostrada Sibiu-Pitești”- secțiunea 4 Tigveni - Curtea de Argeș.

Proiectul de hotărâre este redactat în conformitate cu normele de tehnică legislativă, fiind însoțit de referat de motivare, raportul compartimentului de resort din cadrul apărutului de specialitate al autorității administrației publice locale, alte materiale necesare și utile, fiind obiectiv și legal motivat;

Având în vedere Adresa „Portnoi și Asociații”, în numele expropriatorului Statul Român prin Ministerul Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. nr. 22/14.01.2026, înregistrată la Primăria Comunei Tigveni cu nr.152/14.01.2026 , prin care ne este comunicată Hotărârea de Guvern nr. 1117/18.12.2025 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate private, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu-Pitești” – Secțiunea 4 Tigveni-Curtea de Argeș, cât și Anexa nr. 4 la această Hotărâre de Guvern, privind lista imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Autostrada Sibiu-Pitești” – Secțiunea 4 Tigveni-Curtea de Argeș;

Având în vedere dispozițiile art.221 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, membrii comisiei de specialitate a Consiliului Local Tigveni pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport (3), participând la lucrările ședinței de comisie și analizând proiectul înaintat de către d-na secretar general Lupu Oana-Maria constatând legalitatea întocmirii proiectului;

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local;

Comisia de specialitate a Consiliului Local Tigveni - pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport(3) adopta urmatorul aviz:

Art.1. Se avizează favorabil proiectul de hotărâre al consiliului local nr.8/2026 privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrative teritoriale Tigveni în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. - S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție „Autostrada Sibiu-Pitești”- secțiunea 4 Tigveni - Curtea de Argeș.

Art.2. Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Tigveni.

Presedintele Comisiei, **Cozma Sorin**

Secretarul Comisiei, **Piele Elena-Roxana**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIGVENI

Comisia de specialitate a Consiliului Local Tigveni – pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, gospodărire comunală, protecția mediului și turism, servicii și comerț (2)

AVIZUL

Nr.8/27.01.2026

la P.H.C.L.nr.8/2026 privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrative teritoriale Tigveni în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. - S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție „Autostrada Sibiu-Pitești” - secțiunea 4 Tigveni - Curtea de Argeș.

Proiectul de hotărâre este redactat în conformitate cu normele de tehnică legislativă, fiind însoțit de referat de motivare, raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al autorității administrației publice locale, alte materiale necesare și utile, fiind obiectiv și legal motivat; Având în vedere

Adresa „Portnoi și Asociații”, în numele expropriatorului Statul Român prin Ministerul Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. nr. 22/14.01.2026, înregistrată la Primăria Comunei Tigveni cu nr.152/14.01.2026, prin care ne este comunicată Hotărârea de Guvern nr. 1117/18.12.2025 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate private, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu-Pitești” – Secțiunea 4 Tigveni-Curtea de Argeș, cât și Anexa nr. 4 la această Hotărâre de Guvern, privind lista imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Autostrada Sibiu-Pitești” – Secțiunea 4 Tigveni-Curtea de Argeș;

Având în vedere dispozițiile art.221 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, membrii comisiei de specialitate a Consiliului Local Tigveni- pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, gospodărire comunală, protecția mediului și turism, servicii și comerț (2), participând la lucrările ședinței de comisie și analizând proiectul înaintat de către d-na secretar general Lupu Oana-Maria constatând legalitatea întocmirii proiectului;

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin.(1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local;

Comisia de specialitate a Consiliului Local Tigveni – pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, gospodărire comunală, protecția mediului și turism, servicii și comerț (2) adopta urmatorul aviz:

Art.1. Se avizează favorabil proiectul de hotărâre al consiliului local nr.8/2026 privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrative teritoriale Tigveni în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. - S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție „Autostrada Sibiu-Pitești”- secțiunea 4 Tigveni - Curtea de Argeș.

Art.2. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Tigveni.

Presedintele Comisiei, Slătineanu Dumitru-Dor

Secretarul Comisiei, Nastea Gheorghe-Mihail

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIGVENI

Comisia de specialitate a Consiliului Local Tigveni pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice și a drepturilor cetățenilor (1)

AVIZUL

Nr.8/27.01.2026

la P.H.C.L.nr.8/2026 privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrative teritoriale Tigveni în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. - S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție „Autostrada Sibiu-Pitești”- secțiunea 4 Tigveni - Curtea de Argeș.

Proiectul de hotărâre este redactat în conformitate cu normele de tehnică legislativă, fiind însoțit de referat de motivare, raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al autorității administrației publice locale, alte materiale necesare și utile, fiind obiectiv și legal motivat; Având în vedere

Adresa „Portnoi și Asociații”, în numele expropriatorului Statul Român prin Ministerul Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. nr. 22/14.01.2026, înregistrată la Primăria Comunei Tigveni cu nr.152/14.01.2026 , prin care ne este comunicată Hotărârea de Guvern nr. 1117/18.12.2025 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate private, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu-Pitești” – Secțiunea 4 Tigveni-Curtea de Argeș, cât și Anexa nr. 4 la această Hotărâre de Guvern, privind lista imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Autostrada Sibiu-Pitești” – Secțiunea 4 Tigveni-Curtea de Argeș;

Având în vedere dispozițiile art.221 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, membrii comisiei de specialitate a Consiliului Local Tigveni pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice și a drepturilor cetățenilor (1), participând la lucrările ședinței de comisie și analizând proiectul înaintat de către d-na secretar general Lupu Oana-Maria constatând legalitatea întocmirii proiectului;

În temeiul prevederilor art.125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local;

Comisia de specialitate a Consiliului Local Tigveni pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice și a drepturilor cetățenilor (1) adopta următorul aviz:

Art.1. Se avizează favorabil proiectul de hotărâre al consiliului local nr.8/2026 privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrative teritoriale Tigveni în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. - S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție „Autostrada Sibiu-Pitești”- secțiunea 4 Tigveni - Curtea de Argeș.

Art.2. Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Tigveni.

Presedintele Comisiei, **Bălașa Victor**

Secretarul Comisiei, **Iulian Constantin Pap**