

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 71/2025

privind aprobarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026

Primarul comunei Tigveni, județul Argeș;

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 9108/19.12.2025 întocmit de doamna primar, inițiatorul proiectului privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026;

Raportul de specialitate nr. 9109/19.12.2025 al dl-ui Vasilescu Robert Alexandru, referitor la aprobarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026;

Hotărârea Consiliului Local nr.13/17.12.2024 privind aprobarea propunerii de indexare cu rata inflației a nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora pentru anul 2025;

Văzând avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Tigveni;

Ținând cont de :

Prevederile art.56, art.120, alin.(1); art.121, alin.(1) și (2) și art.139, alin.(2) din Constituția României;

Art.4 și art.9, paragraf 3 din Carta Europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Art.7, alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Art. 20 și 28 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

Reglementările art. 5, alin.(2); art. 6, alin.(1) și (3); art.8, alin.(1); art.59; art. 80 și art. 81, alin.(1) și (2) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Potrivit dispozițiilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Art.5, alin.(1) lit. a) și alin.(2); art.16, alin.(2); art.20, alin.(1), lit.b), art.27 și art.30 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Art.1, art.2, alin.(1), lit.h) precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

Art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

În baza prevederilor art.5, lit. j), l), m); art.84, alin.(1), (3), (4) și (5); art.123, alin.(1); art.129, alin.(1); alin.(2), lit.b), coroborat cu dispozițiile alin.(4), lit.c) și (14) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.5, lit.cc) și art.139, alin.(3), lit.c); art.196, alin.(1), lit.a); art.197, alin.(1), (2), (3), (4) și (5) și art.200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

PROPUNE :

Art.1. Se aprobă valorile impozabile, impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale ce se vor aplica în anul 2026 în comuna Tigveni, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2026. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea H.C.L. nr. 13/17.12.2024 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2025.

Art.3. Hotărârea se va aduce la cunostința publică prin afișare la sediul autorității publice locale și se va înainta Instituției Prefectului județului Argeș, în scopul exercitării controlului de legalitate, prin grija secretarului general al comunei Tigveni.

**INIȚIATOR PRIMAR
SMEU FLORINA-RAMONA**

Avizează de legalitate,
**SECRETAR GENERAL,
LUPU OANA MARIA**

REFERAT DE APROBARE

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale în comuna Tigveni, pentru anul 2026

Având în vedere:

- **Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;**
- **Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;**
- **Prevederile art. 7 , alin. (2) privind transparența decizională în administrația publică;**
- **Prevederile H.C.L. nr. 28/30.04.2025 privind aprobarea propunerii de indexare cu rata inflației a nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte asimilate acestora, pentru anul 2026;**
- **Rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2025, conform prevederilor art. 491 din Codul fiscal, respectiv 1 euro = 5,0806 lei;**
- **Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală – modificată și completată;**
- **O.U.G. nr. 2/12.07.2001 privind regimul juridic al contravențiilor –cu modificările și completările ulterioare;**
- **H.G. nr. 923/30.10.20251 pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor Legii nr. 203/2018 privind măsuri de eficientizare a achitării amenzilor contravenționale;**
- **Legea nr. 239/15.12.2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative;**
- **O.U.G. nr. 78/17.12.2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative;**

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 227/2015 “privind Codul fiscal, ale art. 183 și art. 266, din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, ale O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv necesarul de finanțare a cheltuielilor publice care cad în sarcina Consiliului Local al comunei Tigveni, pentru a putea fundamenta elaborarea unui buget de venituri și cheltuieli care să corespundă nevoilor comunității atât pe termen scurt cât și pe termen lung este necesar stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.

Prin Legea nr. 239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative se modifică Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, astfel încât proiectul privind fundamentarea proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 trebuie actualizat conform noilor prevederi legale. Art. 191 alin. 1 se modifică și are următorul cuprins: “ În anul fiscal 2026, pentru impozitele și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care

sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, se aplică nivelurile prevăzute în mod distinct pentru fiecare impozit/taxă în parte, în cadrul prezentului titlu.” Astfel, valorile impozabile prevăzute la art. 457 alin. (2) – impozit clădiri rezidențiale persoane fizice, art. 465 alin. (4) și alin. (7) – impozit teren intravilan și extravilan alte categorii de folosință decât curți și construcții și alin. 470 alin. (2)- impozit asupra mijloacelor de transport, vor fi cele prevăzute în titlul IX “Impozite și taxe locale” din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal. Celelalte valori impozabile se indexează față de valorile stabilite pentru anul 2025 cu rata inflației (5,6%), cu excepția valorilor prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6)- impozitul pe mijloacele de transport cu masa totală maximă autorizată mai mare de 12 tone. În acest caz, potrivit art. 491 alin. (2) din Codul Fiscal,” sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației”. Cursul euro la data de 01 octombrie 2025 este 1 euro=5,0820 lei.

Pe de altă parte, prin modificările Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin art. 457 alin. (11) - impozit clădiri rezidențiale persoane fizice, art. 458 alin. (2) - impozit clădiri nerezidențiale persoane fizice, art. 460 alin. (10) impozit clădiri persoane juridice, precum și a abrogării art. 458 alin. (3) – impozit clădiri nerezidențiale utilizate pentru activități în domeniul agricol, cota impozitului pe clădiri pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2026, se acordă o bonificație 10%. De asemenea se acorda o reducere de 30% de la plata impozitului pe mijloacele de transport hibride cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50g/km, potrivit art. 470, alin.(3) din Codul Fiscal. Aceste reduceri sunt cele maxime prevăzute de Codul Fiscal. La determinarea valorilor impozabile, cotelor de impozitare, cotelor adiționale de până la 100%, respectiv a impozitelor și a taxelor locale pentru anul 2026, au fost utilizate ca baze de calcul valorile prevăzute în Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 13/17.12.2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025 și Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Valorile propuse se încadrează în limitele impuse de legislația actuală, cotele de impozitare sunt cele minime prevăzute de Codul Fiscal, nicio valoare impozabilă nu a crescut față de anul 2025 cu excepția celor care au fost majorate sau indexate obligatoriu prin lege, astfel că propun aprobarea, pentru anul 2026, a impozitelor și taxelor locale așa cum sunt prevăzute în anexele la prezentul referat

Primar
Smeu Florina - Ramona

RAPORT DE SPECIALITATE

**Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale în comuna Tigveni,
pentru anul 2026**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 9108/19.12.2025 întocmit de inițiatorul proiectului - dna Primar Smeu Florina-Ramona;
- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 7, alin. (2) privind transparența decizională în administrația publică;
- Prevederile H.C.L. nr. 28/30.04.2025 privind aprobarea propunerii de indexare cu rata inflației a nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte asimilate acestora, pentru anul 2026;
- Rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2025, conform prevederilor art. 491 din Codul fiscal, respectiv 1 euro = 5,0806 lei;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală – modificată și completată;
- O.U.G.nr. 2/12.07.2001 privind regimul juridic al contravențiilor –cu modificările și completările ulterioare.
- H.G. nr. 923/30.10.2025 pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor Legii nr. 203/2018 privind măsuri de eficientizare a achitării amenzilor contravenționale;
- Legea nr. 239/15.12.2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative;
- O.U.G. nr. 78/17.12.2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative;

Potrivit prevederilor art. 491 din Legea nr. O.U.G./2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative; alin. (1) Pentru anul fiscal 2026, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, cu excepția impozitului pe clădiri calculat potrivit art. 457, a impozitului pe teren calculat potrivit art. 465 alin. (4) și (7), și a impozitului pe mijloacele de transport calculat potrivit art. 470 alin. (2) și (3¹), sumele respective sunt cele corespunzătoare indexării anuale, efectuate de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe siteurile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. Dacă în cursul anului 2025 nu s-a efectuat indexarea, prin hotărâre a consiliului local/hotărâre a Consiliului General al Municipiului București, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate anual.

Potrivit alin. (2) prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea

anumitor infrastructuri. Cursul de schimb al monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Potrivit alin. (3) sumele indexate conform alin. (2) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

Întrucât rata inflației pentru anul 2024 are o valoare pozitivă, respectiv 5,6% conform comunicatului Institutului Național de Statistică, în cazul oricărui impozit sau taxă locală care constă într-o anume sumă în lei sau care este stabilită în baza unei anumite sume în lei, sumele respective vor fi indexate cu un procent de 5,6 %.

Operațiunea de stabilire a sumelor datorate bugetului local se face prin rotunjire la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari, aplicându-se regulile de rotunjire prevăzute în titlul IX punctul 11 lit.n) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal aprobate prin H.G. nr. 1/2016 , cu modificările și completările ulterioare.

Valorile impozabile , impozitele , taxele locale se propun în sume fixe sau cote pentru anul 2026, acestea fiind menționate în **Anexa nr.1 la proiectul de hotărâre.**

Potrivit prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal ,impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloace de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate bunul impozabil la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloace de transport se face anual în două rate egale pana la data de 31 martie și 30 septembrie inclusiv, conform art.462 alin.(1), art.467 alin (1) și art.472 alin (1) din Legea nr.227/2015, iar pentru plata cu anticipație până la 31 martie 2025 a impozitului (pe teren,cladire, mijloc de transport) datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice și persoane juridice se acordă o bonificație de 10% stabilită prin hotărâre a consiliului local.

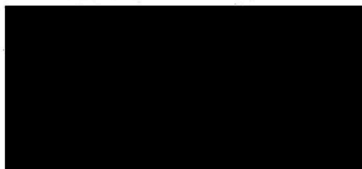
Facilitățile fiscale ce se vor acorda în anul fiscal 2026 sunt cele prevăzute de Legea 239/15.12.2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative

În proiectul de hotărâre se stabilesc și cuantumul altor taxe locale.

- Având în vedere cele mai sus prezentate, propunem spre analiză și dezbateră Proiectul de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale în comuna Tigveni pentru anul 2026 indexate cu rata inflației de 5,6 %, respectiv aplicarea prevederilor privind sumele stabilite conform Legii nr. 239/15.12.2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative și a O.U.G. nr. 78/17.12.2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative;

Întocmit,

Insp. Vasilescu Robert-Alexandru
Compartiment Taxe și impozite



PROPUNERI
***privind valorile impozabile, impozitele și taxele locale , precum și taxele speciale, datorate de contribuabili
pentru anul fiscal 2026***

CODUL FISCAL – TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I - Considerații generale (art.453 din Legea nr.227/2015)

- a) activitate economică** - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire** - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora.
- c) clădire-anexă** - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
- e) clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- f) nomenclatură stradală** - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- g) rangul unei localități** - rangul atribuit unei localități conform legii;
- h) terenul aferent clădirii de domiciliu** - terenul proprietății identificat prin adresa acestuia, individualizată prin denumire proprie a străzii și numărul poștal atribuit de la adresa de domiciliu;
- i) zone din cadrul localității** - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

CAP.II. IMPOZIT PE CLĂDIRI

A. Impozitul pe clădiri rezidențiale– persoane fizice

(se calculează prin aplicarea cotei de 0,1 % asupra valorii impozabile) – Art.457, alin.(1)

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

TIPUL CLADIRII Art. 457 alin. (2)	<u>Nivelurile indexate pentru anul 2025+R, infl 10,4%</u> VALOARE IMPOZABILA LEI / MP. <i>Cladiri fara instalatii de apa, canalizare, electricitate sau incalzire</i> (coef. corecție inclus)	<u>Nivelurile stabilite pentru anul fiscal 2026</u> VALOARE IMPOZABILA LEI / MP. <i>Cladiri fara instalatii de apa, canalizare, electricitate sau incalzire</i>
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic.	Zona A, rang IV-sat TIGVENI = 1020 Zona B, rang V- sat BALTENI,BARSESTII DE JOS= 927 Zona C, rang V –BARSESTII DE SUS,BALILESTI=882 Zona D, rang V –BLAJU,BADISLAVA, VLADESTI=835	1606
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn , din piatră naturală, din cărămidă nearsă , din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic.	Zona A, rang IV-sat TIGVENI =340 Zona B, rang V- sat BALTENI,BARSESTII DE JOS= 309 Zona C, rang V –BARSESTII DE SUS,BALILESTI=294 Zona D, rang V –BLAJU,BADISLAVA., VLADESTI=280	535
C. Clădire – anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic.	Zona A, rang IV-sat TIGVENI =297 Zona B, rang V- sat BALTENI,BARSESTII DE JOS= 269 Zona C, rang V –BARSESTII DE SUS,BALILESTI=257 Zona D, rang V –BLAJU,BADISLAVA, VLADESTI=244	469
D. Clădire – anexă cu pereții exteriori din lemn , din piatră naturală, din cărămidă nearsă , din	Zona A, rang IV-sat TIGVENI = 127 Zona B, rang V- sat BALTENI,BARSESTII DE JOS= 116	201

vălătuci ori din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic.	Zona C, rang V –BARSESTII DE SUS,BALILESTI=109 Zona D, rang V –BLAJU,BADISLAVA, VLADESTI =104	
E. In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decat cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Coeficientul de corecție aplicat conform **Art. 457 alin. (6)** este de:

- 1,10 pentru zona A, rang IV – sat Tigveni;
- 1,00 pentru zona B, rang, V – satele Bălteni, Bârseștii de Jos
- 0,95 pentru zona C rang V – satele Bârseștii de Sus, Bălilești
- 0.90 pentru zona D rang V – satele Blaju, Bădislava, Vlădești

B.Impozitul pe clădiri nerezidențiale– persoane fizice (art. 458)

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii care poate fi (**art. 458, alin. 1**):

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform Art. 457.

C.Impozitul pe clădiri cu destinație mixtă – persoane fizice (art. 459)

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea (art. 459, alin. 1):

- a) Impozitului calculat pentru suprafață în scop rezidențial conform art. 457,

- b) Impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial , indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. 1

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. 1 lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,3%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

D. Impozitul/taxa pe clădiri nerezidențiale – persoane juridice

(se calculează prin aplicarea cotei de 0,2 %, asupra valorii impozabile a clădirii) - Art.460 alin. (2)

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii conform Art. 460, alin. 3.

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

Pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan se majorează impozitul pe clădire cu 50% – **Conf. art 489 alin(5).**

Art. 456. Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe;
- f) clădirile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;
- i) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- l) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- m) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerescăsătorite ale veteranilor de război.”

(3) În cazul clădirilor care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, impozitul se reduce cu 50%, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.

(4) Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri, potrivit alin. (2), se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică, persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București.

(5) În cazul scutirii prevăzută la alin. (1) lit. o) și p), aceasta se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădire aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

CAPITOLUL III – IMPOZITUL PE TEREN

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Impozitul pe terenurile amplasate în INTRAVILAN Art. 465 alin.(2)-CURTI/CONSTRUCTII				
	Terenuri	Nivelurile stabilite pentru anul 2025 – lei / ha		Nivelurile stabilite pentru anul 2026 – lei / ha
0	1	2	3	4
	Zona din cadrul localitatii	Rangul	Lei / ha	Lei / ha*
1.	Zona A include satul TIGVENI	IV	1459	1541
2.	Zona B include satul BALTENI,BARSESTII DE JOS	V	826	872
3.	Zona C include satele BARSESTII	V	549	580

	DE SUS,BALILESTI			
4.	Zona D include satele BLAJU,BADISLAVA, VLADESTI	V	275	290

*** SUMELE PE ANUL 2026 INCLUD RATA INFLATIEI DE 5,6%.**

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

Impozitul pe terenurile amplasate în INTRAVILAN – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții.

Categorია de folosinta Art.465, alin. 4 Teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții		Nivelurile stabilite pentru anul 2025 lei / ha				Nivelurile stabilite pentru anul 2026 lei / ha*			
		Zona A - rang IV	Zona B – rang V	Zona C- rang V	Zona D- rang V	Zona A - rang IV	Zona B – rang V	Zona C- rang V	Zona D- rang V
		Coef corecție 1,10 Inlus (art.465,alin. (4-5))	Coef corecție 1,00Inlus (art.465,alin. (4-5))	Coef corecție 1,00 Inlus (art.465,alin.(4- 5))	Coef corecție 1,00 Inlus (art.465,alin. (4-5))	(art.465,alin.(4)	(art.465,alin.(4)	(art.465,alin.(4)	(art.465,alin.(4)
1.	Teren arabil	45	31	29	24	75	56	51	41
2.	Pașune	34	29	24	21	56	51	41	36
3.	Fâneață	34	33	24	21	56	51	41	36
4.	Vie	75	53	42	29	122	94	75	51
5.	Livadă	87	70	53	42	143	122	94	75
6.	Pădure sau alte teren cu vegetație forestieră	45	31	36	24	75	56	51	41

7.	Teren cu ape	25	21	11	20	41	36	22	0
8.	Drumuri și căi ferate	x	X	X	X	x	X	X	X
9.	Teren neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție aplicat conform **Art. 465 alin. (5)**:

- 1,10 pentru zona A, rang IV – sat Tigveni;
- 1,00 pentru zona B, rang, V – satele Bălteni, Bârseștii de Jos
- 1,00 pentru zona C rang V – satele Bârseștii de Sus, Bălilești
- 1.00 pentru zona D rang V – satele Blaju, Bădislava, Vlădești

Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan, se majorează impozitul pe clădire și impozitul pe teren cu 50% – **Conf. art 489 alin(5)**.

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6).

Impozitul pe terenurile amplasate în EXTRAVILAN:

Categorie de folosință Art. 465 alin. (7) Teren amplasat în extravilan		Nivelurile stabilite pentru anul 2025 lei / ha(inclusiv +10,4%)				Nivelurile stabilite pentru anul 2026 lei / ha
		Zona A - rang IV	Zona B - rang V	Zona C - rang V	Zona D - rang V	(art.465 alin.7)
		Coef. corecție 1,10 inclus (art.465, alin.7)	Coef. corecție 1,00 inclus (art.465, alin.7)	Coef corecție 0.95 inclus (art.465, alin.7)	Coef. corecție 0.90 inclus (art.465, alin.7)	
1.	Teren cu construcții	53	42	38	31	60
2.	Teren arabil	85	73	65	59	112
3.	Pășune	46	40	33	29	54

4.	Făneală	46	40	33	29	54
5.	Vie	95	83	73	66	129
6	Livadă	94	83	73	66	129
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	27	22	19	11	22
8	Teren cu apă	10	7	2	1	10
9.	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x
10.	Teren neproductiv	x	x	x	x	x

În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, se majorează impozitul pe teren cu 50%, începând cu al treilea an- **Conf. art 489 alin(4).**

Coefficientul de corecție aplicat conform **Art. 457 alin. (6)** este de:

- 1,10 pentru zona A, rang IV – sat Tigveni;
- 1,00 pentru zona B, rang, V – satele Bălteni, Bârseștii de Jos
- 0,95 pentru zona C rang V – satele Bârseștii de Sus, Bălilești
- 0.90 pentru zona D rang V – satele Blaju, Bădislava, Vlădești

Art. 464. Scutiri

„(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- d) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și terenurile utilizate de către creșe;
- f) terenurile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A. și Compania Națională de Investiții Rutiere S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

m) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepție întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

q) terenul aferent clădirii folosită ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.”

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/auto Hibride cu emisii de CO ₂ peste 50g/
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)						
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4

3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

(22) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1.	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	3
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100 lei/an

* Conform art.470 alin.3 din Codul fiscal mijl.de transp hibride Cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu 30% din valoarea prevăzută în coloana 7.

* Conform art.470 alin.3¹ din Codul fiscal în cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei.

* Conform art.470 alin.4 din Codul fiscal în cazul unui ataș , se impozitează cu 50% pentru motocicletă respectivă.

Conform art. 491 alin. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a

monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Valori impozabile AUTO > 12 TONE		Valoare EUR		2026	
				5,0806 (RON)	
		Cu sistem susp.	Alte sisteme	Cu sistem susp.	Alte sisteme
2 axe	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0,00	31,00	0	157
	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	31,00	86,00	157	437
	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	86,00	121,00	437	615
	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	121,00	274,00	615	1392
	Masa de cel puțin 18 tone	121,00	274,00	615	1392
3 axe	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	31,00	54,00	157	274
	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	54,00	111,00	274	564
	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	111,00	144,00	564	732
	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	144,00	222,00	732	1128
	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	222,00	345,00	1128	1753
	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	222,00	345,00	1128	1753
	Masa de cel puțin 26 tone	222,00	345,00	1128	1753
4 axe	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	144,00	146,00	732	742
	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	146,00	228,00	742	1158
	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	228,00	362,00	1158	1839
	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	362,00	537,00	1839	2728
	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	362,00	537,00	1839	2728
	Masa de cel puțin 32 tone	362,00	537,00	1839	2728
2+1 axe	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0,00	0,00	0	0
	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0,00	0,00	0	0
	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0,00	14,00	0	71
	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	14,00	32,00	71	163
	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	32,00	75,00	163	381

	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	75,00	97,00	381	493
	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	97,00	175,00	493	889
	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	175,00	307,00	889	1560
	Masa de cel puțin 28 tone	175,00	307,00	889	1560
2+2 axe	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	30,00	70,00	152	356
	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	70,00	115,00	356	584
	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	115,00	169,00	584	859
	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	169,00	204,00	859	1036
	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	204,00	335,00	1036	1702
	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	335,00	465,00	1702	2362
	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	465,00	706,00	2362	3587
	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	465,00	706,00	2362	3587
	Masa de cel puțin 38 tone	465,00	706,00	2362	3587
2+3 axe	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	370,00	515,00	1880	2617
	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	515,00	700,00	2617	3556
	Masa de cel puțin 40 tone	515,00	700,00	2617	3556
3+2 axe	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	327,00	454,00	1661	2307
	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	454,00	628,00	2307	3191
	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	628,00	929,00	3191	4720
	Masa de cel puțin 44 tone	628,00	929,00	3191	4720
3+3 axe	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	186,00	225,00	945	1143
	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	225,00	336,00	1143	1707
	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	336,00	535,00	1707	2718
	Masa de cel puțin 44 tone	336,00	535,00	1707	2718

Remorci, semiremorci sau rulote (art.470, alin.7)

Masa totală maximă autorizată	Nivelurile stabilite pentru anul 2025 (inclusiv +10,4%)	Nivelurile stabilite pentru anul 2026 (inclusiv +5,6%)
	Impozit lei / an	Impozit lei / an
a). Pana la 1 tonă inclusiv	11	12

b). Peste 1 tonă dar nu mai mult de 3 tone	44	46
c). Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	68	72
d). Peste 5 tone	85	90

Mijloace de transport pe apa (art.470, alin.8)

	Nivelurile stabilite pentru anul 2025 (inclusiv +10,4%)	Nivelurile stabilite pentru anul 2026 (inclusiv +5,6%)
	Impozit lei / an	Impozit lei / an
1.Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	0	22
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	0	59
3.Barci cu motor	0	222
4.Nave de sport si agrement	0	100
5.Scutere de apa	0	222

Art. 469. Scutiri. Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing
- un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;
- mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.

CAPITOLUL V
TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism – mediul rural (art.474, alin.1 si 2)	Nivelurile stabilite pentru anul 2025* (inclusiv +10,4%)	Nivelurile stabilite pentru anul 2026* (inclusiv +5,6)
Suprafața pentru care se obtine certificatul de urbanism – mp -	Taxa – lei -	Taxa – lei -
1. Pană la 150 mp, inclusiv	3	3
2. Intre 151 si 250 mp inclusiv	6	6
3. Intre 251 si 500 mp inclusiv	7	7
4. Intre 501 si 750 mp inclusiv	8	8
5. Intre 751 si 1.000 mp inclusiv	9	10
6. Peste 1.000 mp	9 lei + 0,005 lei / mp pentru fiecare mp ce depaseste suprafata de 1000 mp.	10 lei + 0,005 lei / mp pentru fiecare mp ce depaseste suprafata de 1000 mp.
<u>*SUMELE DIN TABELUL DE MAI SUS INCLUD SCĂDEREA CU 50% DIN TAXA STABILITĂ CF. ART. 474 ALIN (2).</u>		
7.Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale
8.Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de către : primari sau structurile de specialitate din cadrul consiliilor județene (art.474, alin.4)	21	22
9.Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire care urmează să fie folosită ca locuință sau anexă la locuință (art.474, alin. 5)	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție

10. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) (art. 474, alin 6)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
11. Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire (art. 474, alin 8)	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale
12. Taxa pentru prelungirea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii (art. 474, alin 9)	0,1% din valoarea impozabila, aferenta partii desfiintate	0,1% din valoarea impozabila, aferenta partii desfiintate
13. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau escavări (art.474, alin.10)	2 lei pentru fiecare mp afectat	2 lei pentru fiecare mp afectat
14. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire. (art 474, alin. 12)	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
15. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri. (art. 474, alin. 13)	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
16. Taxa pt. autorizarea amplasarii de : chioșcuri, containere, tonete, cabine spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afișaj a firmelor si reclamelor (art.474, alin.14)	10 lei pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție	11 lei pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție
17. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri la bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie si televiziune prin cablu (art.474, alin.15)	18 lei pentru fiecare racord	19 lei pentru fiecare racord
18. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală si adresa (art.474, alin.16)	11	12
19. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare	28	30

20. Taxa pentru eliberarea atestatului de producător (art.475, alin.2)	67	71
21. Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol (art.475, alin.2)	42	44

Art.475 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități			
Art.475	Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele: 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective	- 2 lei/mp	2 lei/mp
Art.475	Persoanele a căror activitate se încadrează în Cod CAEN-932 - Alte activități recreative și distractive datorează o taxă anuală, în funcție de suprafață, după cum urmează:	- 2 lei/mp	- 2 lei/mp
Art. 475	Unitati de alimentatie publica cu activitate de magazin alimentar – cod CAEN 4711, 4721,4722,4729 , -prestări servicii (frizerie, service)– cod CAEN 9621, 4520 4687-comert cu ridicata al deseurilor si resturilor, 3811, 3821 -AF,II,PF,SRL, SC se stabileste o taxa, indiferent de suprafata- emitere autorizatie de functionare	203 lei	214 lei

Art. 475	Viza anuala	203 lei	214 lei

CAPITOLUL VI
TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

ART. 477, alin.(5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate		
Taxa pentru SERVICIILE de reclamă și publicitate	COTA APLICATA PENTRU ANUL FISCAL 2025 % din valoarea serviciilor de reclamă si publicitate, cu excepția TVA	COTA STABILITĂ PENTRU ANUL FISCAL 2026 % din valoarea serviciilor de reclamă si publicitate, cu excepția TVA
Servicii de reclamă și publicitate încheiate pe baza de contract sau a unui alt fel de înțelegere* (cota prevazuta de Codul Fiscal între 1% -3%)	0	3%

* cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, art. 478 alin. (2)	Nivelurile stabilite pentru anul 2025	Nivelurile stabilite pentru anul 2026
---	--	--

	lei/mp. sau fracțiune de mp. /an (inclusiv +10,4%)	lei/mp. sau fracțiune de mp. /an (inclusiv +5,6%)
1. In cazul unui afișaj situat în locul in care persoana derulează o activitate economică (TAXA FIRMA)	45	48
2. In cazul oricărui alt panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclamă și publicitate	33	35

CAPITOLUL VII
IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Manifestare artistică sau activitate distractivă <u>art. 481 (2)</u>	Nivelurile stabilite pentru anul 2025	Nivelurile stabilite pentru anul 2026
- spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor	2% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor
- oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate mai sus	5 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor	5 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor

CAPITOLUL IX
ALTE TAXE LOCALE PENTRU ANUL 2026

	ANUL 2025	ANUL 2026 (inclusiv +5,6%)
1.Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice	21 lei / zi	22 lei / zi
2. Taxa detinere mijloc lent	265 lei/an	280 lei/an
3.Taxa înscriere mopede si motoscutere ,motociclete (contravaloare taxa inmatriculare, eliberare numere si certificat de inregistrare)	146 lei	154 lei
4.Taxa inscriere tractoare si remorci(contravaloare taxa inmatriculare, eliberare numere si certificat de inregistrare)	151 lei	159 lei
5. Taxa inscriere carute	72 lei	76 lei
6.Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă (artr.486, alin.4)	702 lei	741 lei
7.Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale (art.486, alin.5)	45 lei pentru fiecare mp. sau fracțiune de mp.	48 lei pentru fiecare mp. sau fracțiune de mp.
8. Taxa colectare gunoi	7 lei / pers/ luna	10 lei / pers/ luna
9. Taxa PSI fizice/juridice	7/14 lei/an	7/15 lei/an
10. 10.1.Închirierea Cămin Cultural BIRSESTI nunți cu fedeles /fara fedeles	1016/679 lei	1073/717 lei
10.2.Închirierea Cămin Cultural TIGVENI nunti cu fedeles /fara fedeles	474/339 lei	501/358 lei
10.3.Închirierea Cămin Cultural VLADESTI nunti cu fedeles /fara fedeles;	339/203 lei	358/214 lei
10.4.Închirierea Cămin Cultural BARSESTI pentru botez/alte evenimente;	541/270 lei	571/285 lei
10.5. Închirierea Cămin Cultural TIGVENI pentru botez/ alte evenimente;	339/203 lei	358/214 lei
10.6. Închiriere camin cultural VLADESTI pentru botez/alte evenimente	203/136 lei	214/144 lei
10.7. Inchiriere stadion	146 lei/meci	154 lei/meci
10.8. Inchiriere teren gazon sintetic Barsestii de Jos	50 lei/ora	53 lei/ora
10.9. Închiriere sala sport lei /ora	53/66 lei/ora	100 lei/ora
- grup sportiv		80 lei/ora
11. Taxă inchiriere teren	132 lei/ha	139 lei/ha
12.Taxă xerox	0.66 lei/pg.	0.70 lei/pg.
13. Taxă pentru înregistrare contracte de arendă	40 lei	42 lei

14. Taxă zilnică pentru comerț ambulant pe drumurile publice	26 lei	27 lei
15. 15.1. Taxă chirie pentru spațiile cu destinație de comerț	14 lei /mp./lună	15 lei /mp./lună
15.2. Taxă chirie pentru spațiile cu destinație de prestări servicii	14 lei/mp./lună	15 lei/mp./lună
16. Taxă hotelieră	0	3 % asupra tarifelor de cazare practicate de unitatea respectiva
17. Taxă eliberare copii de pe actele din arhiva primăriei	2 lei / pag.	2 lei / pag.
18. Taxă eliberare la cerere istoric de rol	0	100 lei
19. Taxă închiriere buldoexcavator	330 lei /oră	350 lei /oră
20. Taxă închiriere tractor și remorca	199 lei /oră	230 lei /oră
21. Taxa eliberare certif. fiscal	20 lei	21 lei
22. Taxa inchiriere vidanja	265 lei/vidanja	280 lei/vidanja
23. Taxa eliberare certificat edificare constructii - anexa 29 (taxa certificat de atestare a edificării/extinderii construcției realizate fără autorizație de construire) - anexa 28 (taxa certificat de atestare a edificării/extinderii construcției realizate cu autorizație de construire)	27 lei	100 lei 29 lei
24. Taxa aviz administrator drumuri locale	110 lei/aviz	117 lei/aviz
25. Taxa publicatie teren extravilan L17/2014	79 lei	83 lei
26. Taxa cerere deschidere procedura succesoarala (Anexa 24)	20 lei	20 lei
27. Taxa eliberare adeverință rol agricol	5 lei	5 lei
28. Taxă eliberare certificate stare civilă	50 lei	51 lei
29. Taxă corepondență	15 lei	16 lei

Primar,
Smeu Florina/Ramona

Intocmit,
Comp. Taxe și impozite locale,
Vasilescu Robert-Alexandru