

PROCES VERBAL

Încheiat în ședința ordinară din data de 30.09.2025

În temeiul dispoziției Primarului comunei Tigveni nr.167/25.09.2025 s-a convocat Consiliul Local în ședință ordinară, la sediul Primăriei comunei Tigveni, în ziua de 30.09.2025, orele 14,00.

Se face prezența. Sunt prezenți 13 consilieri locali din cei 13. Ședința este statutară.

Doamna președinte de ședință Nastea Gheorghe-Mihăiță deschide ședința și dă citire dispoziției în baza căreia a fost convocată, Se dă citire ordinii de zi.

Se votează ordinea de zi, în unanimitate.

1. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Comunei Tigveni în Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale Gabriel Marinescu Tigveni, pentru anul școlar 2025-2026;

Domnul consilier Nastea Gheorghe-Mihăiță : Faceti propuneri.

Domnul consilier Bănică Laurentiu Ionut propune pe dl. consilier Stătescu Ion.

Doamna consilier Piele Elena –Roxana propune pe dna. consilier Popa Elena.

Nu mai sunt alte discuții cu privire la acest proiect. Se votează în unanimitate.

2. Proiect de hotărâre pentru actualizarea inventarului domeniului public al localității Tigveni, privind izlazurile intabulate până la acest moment;

Doamna Viceprimar Popa Elena : Sunt intabulate 576 ha care sunt și cadatrate, sunt prinse în inventar din care 290 ha sunt concesionate pentru că au categoria de folosință pasuni, iar 196 ha sunt terenuri împădurite.

Domnul consilier Nastea Gheorghe-Mihăiță : Mărăcinis, nu pădure pentru că nu s-a curatat, trebuie să facem cumva să le aducem la stadiu de pășune.

Doamna viceprimar Popa Elena : Am întrebat la Direcția Agricolă să vedem dacă putem să schimbăm categoria de folosință, este exclus.

Domnul consilier Nastea Gheorghe-Mihăiță : Ați mai fost pe Spinete în sus? Toate terenurile sunt pline de maracini iar dacă vrea cineva să cumpere cere cât nu face.

Domnul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Vrea cineva să cumpere 5000 mp.

Doamna primar Smeu Florina-Ramona : Sunt mulți care au teren în Spinete.

Domnul consilier Nastea Gheorghe-Mihăiță : De la dna secretar în sus are Obrocea, secretara de la școala Ileana Popa, Mihai Cojocaru, Narcis Barbu, Iorga, Iulica Trasnea, Băstaru, Gheorghe Alexe, Părintii dnei. Tava...

Domnul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Primăria are un loc la Chiciura, este cadastrată?

Domnul consilier Nastea Gheorghe-Mihaita : Eu am inteles ca si scoala are terenuri...

Domul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Scoala Tigveni are teren in suprafata de 5000 mp. la Robert, il detine el iar scoala Barsesti are pădure la Coasta Teiului.

Domnul consilier Nastea Gheorghe-Mihaita :Pădurea care a fost luata la chimb cu duzii de Primarie in perioada 1996-2000.

Domul consilier Slătineanu Dumitru Doru:Da, pădurea este la Momaia, la Radu. Sică Cozma va poate duce acolo.Din Pădurea aceea taiam si dam oamenilor.

Doamna primar Smeu Florina-Ramona : În anul 2022 a fost un Raport al Curtii de conturi, am avut o masura să intabulăm suprafetele de pajisti, masura ce a fost îndeplinita, au fost intabulate toate aceste suprafete, in 2025 s-a revenit asupra acestei măsuri, ne-au verificat și s-a constatat ca aceasta măsură a fost îndeplinită. Ca urmare cele 570 de ha sunt rezultate din această măsurătoare, avem carti funciare. Se voteaza in unanimitate.

Domnul consilier Nastea Gheorghe-Mihaita : Cu cadastrarea cum a rămas?

Domul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Ce am cadastrat eu in mandatul meu de primar cu GEOTER este incheiat, cei de la Alba Iulia nu stiu ce au facut.

Doamna primar Smeu Florina-Ramona : Ne-au chemat la Oficiu de Cadastru și după 2 ani de zile au zis ca vor veni sa-si reia activitatea. Până la data de 15 octombrie 2025 vor livra prima sublivrare, partea de la Bârsestii de Jos intravilan.

Avem o speta destul de grea si vreu sa va informez ca doamna Lazăr Filofteia a facut acum 4 ani o schita, un plan de amplasament inasa nu a mai continuat, nu a mai mers sa-si faca si intabularea in Cartea Funciara, cand s-a facut cadastrarea in cele 6 sectoare un alt proprietar a venit si si-a indicat limita terenului in acelasi punct, acum cand doamna Lazar Filofteia s-a dus sa-si faca intabularea a constatat ca se suprapune cu dl.care a indicat, ginerele doamnei Ene Floarea, in punctul Bucuroaia.

Domul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Terenul a fost al lui tanti Leana lui Gheonoiu, ne-a Ion Pătru se ruga mereu de mine să-i dau pădurea, îi spuneam omului ca e data si ca nu mai am de unde sa-i dau...

Doamna primar Smeu Florina-Ramona : Să stiti ca dl. Lazar are Titlu de proprietate, i s-a corectat Titlu dar nu s-au dus sa-si intabuleze pădurea.

Domnul consilier Nastea Gheorghe-Mihaita : Când vor veni cu cadastrarea trebuie spus ca nu se mai ia in calcul cu masuratoarea fara vecini.

Nu mai sunt alte discuții cu privire la acest proiect. Se voteaza in unanimitate.

3. Proiect de hotărâre privind desemnarea unui loc de îngropare a cadavrelor animalelor în cazul bolilor infecto-contagioase din lista bolilor de tip A;

Doamna viceprimar Popa Elena : Trebuie sa desemnam o persoana de contact și un perimetru pt a îngropa cadavrele animalelor in cazul bolilor infecto-contagioase din lista bolilor de tip A.

În urma discutiilor domnilor consilieri s-a stabilit pers. de contact dl. Deaconu Adrian-Ionuț si perimetru in punctul Rogoaze-Muchie.

Nu mai sunt alte discuții cu privire la acest proiect. Se voteaza in unanimitate.

Diverse:

Domnul consilier Bănică Laurentiu: La Pârvulescu este un nuc mare uscat care este aproape sa cada, trebuie facut ceva cu el.

Domnul consilier Nastea Gheorghe-Mihaita : De la Tăfălug pana la Madi a crescut vegetatia de nu mai poti trece, trebuiesc reparate cat se mai poate.

Doamna consilier Piele Elena –Roxana: De la asfalt pana la dvs. a fost curatit, am trecut eu si erau si cracile adunate.

Domnul consilier Nastea Gheorghe-Mihaita : Vreau si eu o situatie cu scolile care nu mai functioneaza, este pacat sa le lasam in paragina, trebuiesc renovate.

Domul consilier Slătineanu Dumitru Doru: I-am propus domnului Presfintit sa le-o dam sa faca un schit si nu a vrut.

Domul consilier Bălaşa Victor: Este frumos la scoala se la Barsestii de sus dar mai sunt nişte aspecte, sa-i gasesti prima data o destinatie ca nu poti sa ceri bani pentru ceva care nu produce nimic...

Domnul consilier Nastea Gheorghe-Mihaita : Am tot o nelămurire cu statia de epurare, intra mai mult decat iese, ne trebuie o lamurire clara.

Doamna viceprimar Popa Elena : Stabilim in sedinta urmatoare pentru ca vom lua contuarele si vom vedea ce se intampla, au intrat 35 mii litrii apa si au iesit 65 pentru ca trebuie sa platim 25 mii lei, asa s-a ajuns sa luam legatura cu firma care asigura mentenanta, sa curete la statia de epurare.

Domnul consilier Nastea Gheorghe-Mihaita : Mi se pare ca platim foarte mult si tot referitor la asta unde se duce ce iese din statia de epurare?

Doamna viceprimar Popa Elena : In rau.

Domnul consilier Nastea Gheorghe-Mihaita : Si nămolul?

Domul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Rămâne acolo jos.

c Cât?

Domul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Până ajunge la un anumit nivel, spun cei de la MADA, eu de ce am zis sa tineti legatura cu cei de la MADA.

Doamna viceprimar Popa Elena : Discutam la sedinta urmatoare.

Domnul consilier Nastea Gheorghe-Mihaita :Trebuie sa lamurim asta odata.

Doamna Contabil Roşu Maria: Avem contract de mentenanta cu firma MADA lunar, pana in 2021, de atunci nu am mai făcut, nu mai suntem in siguranta ce ce e acolo, acum au venit si au facut o reparatie in afara de contractul lunar si ne costa 300 milioane lei vechi pe care îi avem de plată la aceasta firma MADA.

Doamna primar Smeu Florina-Ramona : Dl. Filip Vasile a venit data trecuta si v-a explicat.

Domnul consilier Nastea Gheorghe-Mihaita :Să vina dat viitoare in sedinta si ne spuna clar. De ex. La canal cat plateste fiecare?

Domul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Cat plateste si la apa, eu de ce am zis ca este foarte mult.

Doamna viceprimar Popa Elena : Vreau si eu sa mai spun ceva, pana acum nimeni nu a spus ca nu avem voie sa votam online, toti amk lipsit din cand in cand si am fost trecuti ca sa luam indemnizatia numai ca in sedinta trecuta i s-a interzis lui Laurentiu Serban sa voteze, nu cred ca este corect, haideti sa stabilim acum.

Domul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Acea sedinta a fost extraordinara, daca a participat la ordinara este platit.

Doamna viceprimar Popa Elena : Sunteti de acord cine nu poate veni sa voteze online?

Doamna Contabil Roșu Maria: Ar trebui să avem sedințele filmate, nu este legal.
Domnul consilier Slătineanu Dumitru Doru: Eu nu sunt de acord.

Domnul consilier Năstăa Gheorghe-Mihaita : Supunem la vot, cine este de acord dacă un coleg de-al nostru când are o problemă să fie trecut prezent?

În urma discuțiilor s-a votat:

Domnul consilier Năstăa Gheorghe-Mihaita și domnul consilier Bănică Laurentiu se abțin, Domnul consilier Slătineanu Dumitru Doru votează împotriva și 10 voturi pentru.

Doamna primar Smeu Florina-Ramona : La Blaj a fost un incendiu la fata lui Trasca care este surdo-muta, i-a luat foc o bucătărie, au fost pompierii și au stins, baietii noștri au fost și au strans ce a rămas, i-au tăiat lemnele, a fost și dna. Tiuta de la asistenta, i-am dus și câteva alimente. Ne mai ducem peste 2 săptămâni, dacă vrea cineva să se mai ducă cu ceva este binevenit.

Doamna consilier Piele Elena –Roxana: Pe viitor poate se prind ceva bani pentru repararea căminelor culturale.

Doamna primar Smeu Florina-Ramona : Aș fi vrut să vă mai informez ceva legat de fondul funciar. Cu toții știți problemele cu care ne confruntăm însă în ultima perioadă s-au accentuat și mai mult. Prima și cea mai dură este dna. Florescu care știți că are foarte multe terenuri pe raza localității noastre, terenul de la Platoul Vii-Rogoaze unde printr-o hotărâre judecătorească din 2014 a fost pusă în posesie de către Comisia Locală de Fond Funciar pe o suprafață de 50 ha conform dispozitivului sentinței. Doamna Consilier juridic la vremea respectivă dna. Ionescu Consuela a făcut o întâmpinare temeinică, a arătat instanței că acest teren este ocupat parțial de terțe persoane care au diferite acte de proprietate însă instanța nu a ținut cont și ne-a obligat să o punem în posesie și să-i reconstituim dreptul de proprietate peste acești oameni.

C.L.F.F s-a conformat și i-a făcut P-V de punere în posesie numai că la vremea respectivă nu s-a știut că există o suprapunere cu UAT Cepari pe o suprafață de aprox.10 ha pt. care ei au Titlu de Proprietate. S-a încercat scrierea T.P pentru cele 50 ha, Oficiul de Cadastru și Publicitate imobiliară ne-a respins pentru că ne suprapunem cu Ceparii.

Cele 10 ha ale Comunei Cepari sunt ale noastre dar au fost inventariate la Lg.165 ca fiind ale Cepariului în domeniul Public. Este o situație foarte grea. Oamenii au fost înștiințați în anul 2014, au primit această hotărâre, sentința spune să se meargă în instanța să se constate și să se compare actele, care are câștig de cauză rămâne pe teren, numai că oamenii nu au mai făcut nimic, nici dna. Florescu nu i-a deranjat până acum când doamna Florescu a intrat să-și curețe locul, oamenii sunt revoltati că Primăria i-a emis doamnei în 2025 un document că să poată intra pe teren, total neadevărat. Dna. Florescu a făcut o cerere prin care a solicitat să i se scrie terenul la rolul agricol, nu i s-a putut refuza acest drept și de 2 ani doamna solicită adeverința pentru APIA, nu avem cum să refuzăm, anul acesta au verificat-o și au văzut că nu este terenul curățat, doamna a intrat să-și curețe terenul și i-a deranjat pe oameni și de aici s-a pornit tot scandalul.

Oamenii au diferite forme de acte de proprietate, dl.Langer are contract de vânzare cumpărare, dumnealui a înțeles și a mers la instanța și i-a făcut plângere penală, dna Delia, dl.Velea, dl.Ilina la fel, alți cetățeni nu au înțeles și au doar chitanțe de mână.

Nu mai sunt alte discuții. Se declară închisă ședința ordinară din data de 30.09.2025 la ora 15,45 min.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NASTEA GHEORGHE-MIHAIȚA



SECRETAR GENERAL,
LUPU OANA-MARIA

