

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 31/2025

Privind actualizarea devizului general la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLADIRILOR PUBLICE , SEDIUL PRIMĂRIEI TIGVENI, JUD. ARGES”

- Referatul de aprobare nr. 2924 din 30.04.2025 privind actualizarea devizului general la terminarea lucrărilor, pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLADIRILOR PUBLICE , SEDIUL PRIMĂRIEI TIGVENI, JUD. ARGES”, inițiat de Primarul Comunei TIGVENI, domnul Smeu Florina Ramona,

- Raportul nr.2925 din 30.04.2025 al viceprimarului Comunei TIGVENI și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Comunei TIGVENI

-avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local TIGVENI

-art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;

-art.8 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

-art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

-Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-O.U.G. nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-O.U.G. nr.124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10/I3, Runda 1, COMPONENTA C10– Fondul Local, Investitia I.3- Reabilitarea moderata a cladirilor publice pentru a imbunatati serviciile publice prestate la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale,

-art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- **Contractul de Finanțare nr.6168/17.01.2023** încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și UAT Comuna TIGVENI privind acordarea finanțării pentru implementarea proiectului „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLADIRILOR PUBLICE , SEDIUL PRIMĂRIEI TIGVENI, JUD. ARGES”.

-**Contractul de execuție lucrări nr. 6851/03.11.2023** încheiat de comuna TIGVENI cu SC CASA TA INTERCONS AG SRL;

- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.8472 din 17.12.2024;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Procesul verbal de recepție la terminarealucrărilor nr.8472 din 17.12.2024;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aproba DEVIZUL ACTUALIZATla terminarea lucrarilor pentru obiectivul de investitii „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR PUBLICE , SEDIUL PRIMĂRIEI TIGVENI, JUD. ARGES”ce face parte integranta din prezenta hotarare dupa cum urmeaza :

Total general , fara TVA : 583.100,06 lei

TVA: 110.075,78 lei

Total general cu TVA : 693.175,84 lei

C+M, fara TVA: 341.257,68 lei

TVA: 64.838,96 lei

C+M, cu TVA: 406.096,64 lei

Total general cheltuieli eligibile, cu tva: 647.360,84 lei

Total general cheltuieli neeligibile, cu tva: 45.815,00 lei

Art.2 Se aproba asigurarea sustenabilității investiției pe o perioada de 5 ani de la efectuarea ultimei plăți in cadrul proiectului;

Art.3 Cu ducerea la Îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei TIGVENI, domnul Smeu Florina Ramona.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunica, prin intermediul Secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei TIGVENI, Instituției Prefectului Județului ARGES si se aduce la cunoștință publica potrivit legii.

PRIMAR,
SMEU FLORINA-RAMONA



AVIZEAZĂ DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
LUPU OANA-MARIA



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL TIGVENI**

Nr.2924 din 30.04.2025

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de Hotărâre privind actualizarea devizului general la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLADIRILOR PUBLICE , SEDIUL PRIMĂRIEI TIGVENI, JUD. ARGES”

Primarul Comunei TIGVENI, județul ARGES, în conformitate cu prevederile Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10/I3, Runda 1, COMPONENTA C10– Fondul Local, Investiția I.3- Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale,

PROPUN spre aprobare această hotărâre privind actualizarea devizului general la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLADIRILOR PUBLICE , SEDIUL PRIMĂRIEI TIGVENI, JUD. ARGES”.

Referat inițiat în conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și ale art. 45 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare precum și ale art.10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare .

Având în vedere Contractul de Finanțare nr. **6168/17.01.2023** încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și UAT Comuna TIGVENI privind acordarea finanțării pentru implementarea proiectului intitulat „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLADIRILOR PUBLICE , SEDIUL PRIMĂRIEI TIGVENI, JUD. ARGES” ce vizează renovarea unei suprafețe de 271 mp în termenele prevăzute conform contractului.

Având în vedere specificațiile de mai sus supun spre aprobare în Consiliul Local a Devizului general actualizat la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLADIRILOR PUBLICE , SEDIUL PRIMĂRIEI TIGVENI, JUD. ARGES” astfel:

Total general , fara TVA : 583.100,06 lei

TVA: 110.075,78 lei

Total general cu TVA : 693.175,84 lei

C+M, fara TVA: 341.257,68 lei

TVA: 64.838,96 lei

C+M, cu TVA: 406.096,64 lei

Total general cheltuieli eligibile, cu tva: 647.360,84 lei

Total general cheltuieli neeligibile, cu tva: 45.815,00 lei

Invocînd susținerea propunerii mele prevederile art. 136 alin. 8 lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

INITIATOR PROIECT,
Primarul Comunei TIGVENI
SMEU FLORINA RAMONA



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL TIGVENI**

Nr.2925 din 30.04.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind actualizarea devizului general la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR PUBLICE , SEDIUL PRIMĂRIEI TIGVENI, JUD. ARGES”

Subsemnata/ul, Viceprimar Popa Elena, urmare a propunerii doamnei primar, în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 440/2022 pentru aprobarea **Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10/I3, Runda 1, COMPONENTA C10– Fondul Local, Investitia I.3-Reabilitarea moderata a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale**, PROPUN spre aprobare această hotărâre privind **actualizarea devizului general la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR PUBLICE , SEDIUL PRIMĂRIEI TIGVENI, JUD. ARGES”** în baza procesului verbal de recepție la finalizarea lucrărilor nr.8472 din 17.12.2024.

Având în vedere specificațiile de mai sus supunem spre aprobare Consiliului Local al Comunei TIGVENI proiectul de hotărâre **privind actualizarea devizului general la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR PUBLICE , SEDIUL PRIMĂRIEI TIGVENI, JUD. ARGES”**.

Viceprimar,
[REDACTAT]
POPA ELENA,
[REDACTAT]

DEVIZ GENERAL
Actualizat la finalizarea lucrarilor

al obiectivului de investiții

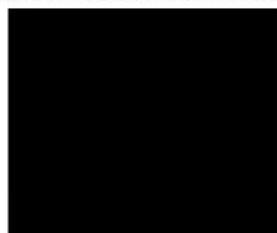
Anexa Nr. 7

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR PUBLICE, SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI TIGVENI, JUDEȚUL ARGES

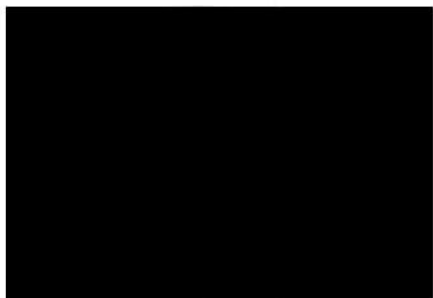
Conform H.G. Nr.907 din 2016				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.1. Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	100,00	19,00	119,00
3.3	Expertizare tehnică	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.276,40	432,52	2.708,92
3.5	Proiectare	59.498,00	11.304,62	70.802,62
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	800,00	152,00	952,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	28.698,00	5.452,62	34.150,62
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultanță	23.500,00	4.465,00	27.965,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	23.500,00	4.465,00	27.965,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	15.922,35	3.025,25	18.947,59
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	12.500,00	2.375,00	14.875,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	11.500,00	2.185,00	13.685,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.422,35	650,25	4.072,59
Total capitol 3		117.296,75	22.286,38	139.583,13
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	341.257,68	64.838,96	406.096,64
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	115.791,80	22.000,44	137.792,24
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00

4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		457.049,48	86.839,40	543.888,88
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.753,83	0,00	3.753,83
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.706,29	0,00	1.706,29
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	341,26	0,00	341,26
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.706,29	0,00	1.706,29
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
Total capitol 5		8.753,83	950,00	9.703,83
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		583.100,06	110.075,78	693.175,84
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		341.257,68	64.838,96	406.096,64

Proiectant,
S.C. GREEN BUILDING STRUCTURE S.R.L.



INIȚIATOR PRIMAR,
SMEU FLORINA - RAMONA



DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI ELIGIBILE

Actualizat la finalizarea lucrarilor

al obiectivului de investiții

Anexa Nr. 7

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR PUBLICE, SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI TIGVENI,
JUDEȚUL ARGES

Conform H.G. Nr.907 din 2016				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.1. Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	100,00	19,00	119,00
3.3	Expertizare tehnică	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.276,40	432,52	2.708,92
3.5	Proiectare	59.498,00	11.304,62	70.802,62
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	800,00	152,00	952,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	28.698,00	5.452,62	34.150,62
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	5.922,35	1.125,25	7.047,59
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.422,35	650,25	4.072,59
Total capitol 3		78.796,75	14.971,38	93.768,13
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	341.257,68	64.838,96	406.096,64
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	115.791,80	22.000,44	137.792,24
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00

Total capitol 4		457.049,48	86.839,40	543.888,88
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.753,83	0,00	3.753,83
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.706,29	0,00	1.706,29
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	341,26	0,00	341,26
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.706,29	0,00	1.706,29
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
Total capitol 5		8.753,83	950,00	9.703,83
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		544.600,06	102.760,78	647.360,84
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		341.257,68	64.838,96	406.096,64

Proiectant,
S.C. GREEN BUILDING STRUCTURE S.R.L.

INIȚIATOR PRIMAR,
SMEU FLORINA - RAHONA

DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI NEELIGIBILE

Actualizat la finalizarea lucrarilor

al obiectivului de investiții

Anexa Nr. 7

CRESTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLADIRILOR PUBLICE, SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI TIGVENI,
JUDETUL ARGES

Conform H.G. Nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultanță	23.500,00	4.465,00	27.965,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	23.500,00	4.465,00	27.965,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		38.500,00	7.315,00	45.815,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00

4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		38.500,00	7.315,00	45.815,00
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		0,00	0,00	0,00

Proiectant,
S.C. GREEN BUILDING STRUCTURE S.R.L.



INIȚIATOR PRIMAR,
SMEU FLORINA-RAMONA

