

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 51/2024

privind actualizarea valorii clădirii și a suprafeței Clădirii din zid urmare a transformării acesteia în Centru de zi în Comuna Tigveni, sat Bârseștii de Jos, Județul Argeș.

Consiliul local al comunei Tigveni, județul Argeș întrunit în ședința ordinară din ziua de 24.09.2024;

Având în vedere:

Adresa D.G.A.S.P.C Argeș nr.35061/22.08.2024 înregistrată la Primăria Comunei Tigveni cu nr.4965/22.08.2024 privind actualizarea valorii Centrului de Zi, Comuna Tigveni, Sat Bârseștii de Jos, Județul Argeș.

Proiectul „Complex de 4 Locuințe Protejate și Centru de Zi, Comuna Tigveni, Sat Bârseștii de Jos, Județul Argeș,, , cod SMIS 120699, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, au fost construite patru locuințe protejate și reabilitarea clădirii existente în vederea înființării unui centru de zi pentru persoane adulte cu dizabilități, conform Contractului de finanțare nr.3960/13.12.2018.

Necesitatea și oportunitatea completării și actualizării cu situația reală din teren a inventarului bunurilor din domeniul public al Comunei Tigveni, Județul Argeș, în vederea implementării viitoarelor proiecte de interes public local;

Referatul de aprobare nr.5052/28.08.2024 întocmit de domnul primar, inițiatorul proiectului;

Raportul de specialitate nr. 5053/28.08.2024 al dl-ui Vasilescu Robert Alexandru ;

Văzând avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Tigveni;

Ținând cont de :

Prevederile art.289 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Prevederile art.41, alin.5 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;

Reglementările art. 5, alin.(2); art. 6, alin.(1) și (3); art.8, alin.(1); art.59; art. 80 și art. 81, alin.(1) și (2) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Potrivit dispozițiilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art.5, lit.cc) și art.139, alin.(3), lit.c); art.196, alin.(1), lit.a); art.197, alin.(1), (2), (3), (4) și (5) și art.200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă actualizarea unor poziții din anexa la Hotărârea Consiliului Local Tigveni nr.27/1999 privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Tigveni, Județul Argeș, cu modificările și completările ulterioare, prin modificarea datelor cuprinse în Poziția nr.52 (Elementele de identificare): SC=236 mp, anul redării in

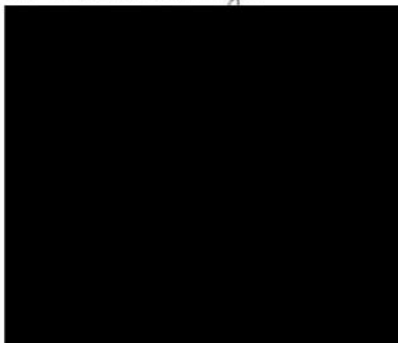
folosință 2024, Teren aferent- Suprafața = 236 mp; Valoare inventar 1.745.285,16 lei cu TVA;

Art.2. Se aprobă actualizarea valorii Centrului de Zi în valoare de 1.745.285,16 LEI cu TVA, Comuna Tigveni, Sat Bârseștii de Jos, Județul Argeș.

Art.3. Se aprobă modificarea anexei la H.C.L. nr.27/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Tigveni, Județul Argeș conform Extras de Carte Funciară Nr.80727 Tigveni.

Art.4. Hotărârea se va aduce la cunostința publică prin afișare la sediul autorității publice locale și se va înainta Instituției Prefectului județului Argeș, în scopul exercitării controlului de legalitate, prin grija secretarului general al comunei Tigveni.

**INIȚIATOR, PRIMAR,
SMEU CONSTANTIN**



Avizează de legalitate,
Secretar general,
LUPU OANA - MARIA



REFERAT DE APROBARE

privind actualizarea valorii clădirii și a suprafeței Clădire din zid urmare a transformării acesteia în Centru de zi în Comuna Tigveni, sat Bârseștii de Jos, Județul Argeș.

- Adresa D.G.A.S.P.C Argeș nr.35061/22.08.2024 înregistrată la Primăria Comunei Tigveni cu nr.4965/22.08.2024 privind actualizarea valorii Centrului de Zi, Comuna Tigveni, Sat Bârseștii de Jos.

- Proiectul „Complex de 4 Locuințe Protejate și Centru de Zi, Comuna Tigveni, Sat Bârseștii de Jos, Județul Argeș., , cod SMIS 120699, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, au fost construite patru locuințe protejate și reabilitarea clădirii existente în vederea înființării unui centru de zi pentru persoane adulte cu dizabilități, conform Contractului de finanțare nr.3960/13.12.2018.

- Realizarea unor proiecte cu finanțare din fonduri europene, proiecte importante pentru comunitate și care presupun o documentație extrem de stufoasă, inclusiv dovada dreptului de proprietate;

- Nevoia de a răspunde cerințelor legale de a obține finanțări în ceea ce privește dovada apartenenței bunurilor care fac obiectul sau sunt rezultatul investițiilor la domeniul public al comunei Tigveni Județul Argeș;

- Având în vedere că la nivelul autorității publice locale există solicitări care necesită modificări ale inventarului și ținând cont de prevederile art.357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020, considerăm necesară și oportună inițierea, dezbaterea, analizarea și respectiv aprobarea unui proiect de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Tigveni nr.27/1999 privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Tigveni, Județul Argeș.

- Propun actualizarea valorii Centrului de Zi, Comuna Tigveni, Sat Bălilești. detalii legate de bunurile imobile aflate în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Tigveni, în ceea ce privește: denumirea bunului, elemente de identificare (suprafețe, numere cadastrale), valoarea de inventar, starea juridică actuală, cartea funciară.

- În conformitate cu dispozițiile art. 136, alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supun spre aprobare consiliului local, proiectul de hotărâre privind actualizarea valorii clădirii și a suprafeței Școlii Generale Bălilești urmare a transformării acesteia în Centru de zi în Comuna Tigveni, sat Bălilești, Județul Argeș.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
SMEU CONSTANTIN**



RAPORT DE SPECIALITATE

privind actualizarea valorii clădirii și a suprafeței Clădire din zid urmare a transformării acesteia în Centru de zi în Comuna Tigveni, sat Bârseștii de Jos, Județul Argeș.

Având în vedere:

- Adresa D.G.A.S.P.C Argeș nr.35061/22.08.2024 înregistrată la Primăria Comunei Tigveni cu nr.4965/22.08.2024 privind actualizarea valorii Centrului de Zi, Comuna Tigveni, Sat Bârseștii de Jos.
- Proiectul „Complex de 4 Locuințe Protejate și Centru de Zi, Comuna Tigveni, Sat Bârseștii de Jos, Județul Argeș,, , cod SMIS 120699, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, au fost construite patru locuințe protejate și reabilitarea clădirii existente în vederea înființării unui centru de zi pentru persoane adulte cu dizabilități, conform Contractului de finanțare nr.3960/13.12.2018.
- Realizarea unor proiecte cu finanțare din fonduri europene, proiecte importante pentru comunitate și care presupun o documentație extrem de stufoasă, inclusiv dovada dreptului de proprietate;
- Nevoia de a răspunde cerințelor legale de a obține finanțări în ceea ce privește dovada apartenenței bunurilor care fac obiectul sau sunt rezultatul investițiilor la domeniul public al comunei Tigveni Județul Argeș;
- Având în vedere că la nivelul autorității publice locale există solicitări care necesită modificări ale inventarului și ținând cont de prevederile art.357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020, considerăm necesară și oportună inițierea, dezbateră, analizarea și respectiv aprobarea unui proiect de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Tigveni nr.27/1999 privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Tigveni, Județul Argeș.
- Propun actualizarea valorii Centrului de Zi, Comuna Tigveni, Sat Bârseștii de Jos. detalii legate de bunurile imobile aflate în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Tigveni, în ceea ce privește: denumirea bunului, elemente de identificare (suprafațe, numere cadastrale), valoarea de inventar, starea juridică actuală, cartea funciară.

Întocmit,
Inspector

VASILESCU ROBERT-ALEXANDRU

