

**HOTĂRÂREA NR.69/21.12.2023**

**privind aprobarea schimbului imobilului cu nr.cadastral 82461, proprietatea privată a comunei Tigveni, provenit din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 81895, înscris în CF.81895, Tigveni, cu imobilul proprietatea soților Roșca Ion și Roșca Maria-Magdalena, nr. cadastral 82463, provenit din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 81890, înscris în CF 81890, Tigveni.**

Consiliul local al comunei Tigveni, județul Argeș, întrunit în ședință extraordinară în data de 21.12.2023;

- Solicitarea soților Roșca Ion și Roșca Maria-Magdalena înregistrată cu nr., însoțită de actul de proprietate al terenului;
- Referatul de aprobare nr.8292/18.12.2023 întocmit de domnul Primar al comunei Tigveni, inițiatorul proiectului;
- Raportul de specialitate nr.8293/18.12.2023 întocmit de compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tigveni;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Tigveni;

Luând în considerare:

- Prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Prevederile art.1763,1764 și 1765 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil;
- Prevederile art.5, alin.(2); art.6, alin.(1) și (3); art.8, alin.(1); art.80 și art.81, alin.(1) și (2) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- Reglementările art.2, lit.c) ; art.3, lit.a), b), c), ; art.4, lit.b) din legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Prevederilor art.129, alin.(1), alin.(2), lit. b), din O.U.G. Nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aproba efectuarea schimbului imobilului cu nr.cadastral 82461, proprietatea privată a comunei Tigveni, provenit din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 81985, înscris în CF.81985, Tigveni, cu imobilul proprietatea soților Roșca Ion și Roșca Maria-Magdalena, nr. cadastral 82463, provenit din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 81890, înscris în CF 81890, Tigveni;

**Art.2.** Comuna Tigveni predă în schimb domnilor Roșca Ion și Roșca Maria-Magdalena un teren în suprafață de 222 mp având nr.cadastral 82461, proprietatea privată a comunei Tigveni, provenit din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 81985, înscris în CF.81985, Comuna Tigveni;

**Art.3.** Domnii Roșca Ion și Roșca Maria-Magdalena predă în schimb Comunei Tigveni un teren în suprafață de 222 mp având nr. cadastral 82463, provenit din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 81890, înscris în CF 81890, Comuna Tigveni;

**Art.4.** Imobilul în suprafață de 222 mp cu nr.cadastral 82461, proprietatea privată a comunei Tigveni, provenit din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 81985, înscris în CF.81985, Tigveni, cu imobilul în suprafață de 222 mp proprietatea soților Roșca Ion și Roșca Maria-Magdalena, nr. cadastral 82463, provenit din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 81890, înscris în CF 81890, Tigveni se consideră echivalente valoric deci nu se va achita sultă;

**Art.5.** Se împuternicește Primarul comunei Tigveni, domnul Smeu Constantin să semneze actul de schimb în formă autentică în fața notarului public;

**Art.6.** Primarul comunei Tigveni prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul autorității publice locale, se va comunica, pentru luare la cunoștință și îndeplinire persoanelor interesate și se va înainta Instituției Prefectului Județului Argeș, în scopul exercitării controlului de legalitate, prin grija secretarului comunei Tigveni.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
GOLESCU CEZAR GHEORGHE**



**CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL DELEGAT,  
LUPU OANA MARIA**

**Nr. 69/21.12.2023**

Consilieri Consiliul Local Tigveni: 13 consilieri.

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi din totalul de 13 consilieri prezenți.

**Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării  
hotărârii consiliului local**

<b>PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 69/21.12.2023<sup>1</sup></b>				
Nr. crt.	Operatiuni efectuate		Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1		2	3
1	Adoptarea hotararii nr. 69/2023 s-a facut cu majoritate <input checked="" type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> simpla		21.12.2023	<i>[Signature]</i>
2	Comunicarea catre primar <sup>2</sup> )		21.12.2023	<i>[Signature]</i>
3	Comunicarea catre prefectul judetului <sup>3</sup> )		05.01.2024	<i>[Signature]</i>
4	Aducerea la cunostinta publica <sup>4</sup> )+ <sup>5</sup> )		21.12.2023	<i>[Signature]</i>
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual <sup>4</sup> )+ <sup>5</sup> )			
6	Hotararea devine obligatorie <sup>6</sup> ) sau produce efecte juridice <sup>7</sup> ), dupa caz		21.12.2023	<i>[Signature]</i>