

JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA ȘTEFAN CEL MARE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.11

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici conform devizului estimativ pentru proiectul **"Actualizarea și transpunerea în GIS a Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism al comunei ȘTEFAN CEL MARE , județul Argeș"**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE , JUDEȚUL ARGEȘ,
întreținut în ședință **extraordinară la data de 6 martie 2025;**

Având în vedere:

- proiectul de hotarare și referatul de aprobare al inițiatorului, Primar comunei Ștefan cel Mare, înregistrate sub nr.11 din 27 februarie 2025, respectiv nr.933 din 27 februarie 2025;
- raportul de specialitate nr.934 din 27.02.2025 al Compartimentului pentru achiziții publice;
- avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local înregistrate sub nr.1065 din 5 martie 2025, nr.1067 din 5 martie 2025 și nr.1070 din 5 martie 2025;
- devizul estimativ privind cheltuielile pentru proiectul "Actualizarea și transpunerea în GIS a Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism al comunei Ștefan cel Mare, județul Argeș",

În conformitate cu prevederile:

- H.G. nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- Ordinul MDLPA nr. 904/2023 privind modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 233/2016;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44, alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 45 lit. a), art. 46 și art. 46¹ din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin 1 lit a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru proiectul "Actualizarea și transpunerea în GIS a Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism al comunei Ștefan cel Mare, județul Argeș", conform devizului estimativ anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Ștefan cel Mare , județul Argeș.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Ștefan cel Mare în termenul prevăzut de lege, Primarul comunei Ștefan cel Mare, Instituției Prefectului - Județul Argeș și organelor interesate și aducere la cunostință publică prin afișarea la sediul Primăriei comunei Ștefan cel Mare.

Data 6 martie 2025


PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ


ANDREI LIONEL


CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CONSTANTINESCU FLORIANA



DEVIZ PRIVIND CHETUIELILE PENTRU
Elaborare Plan Urbanistic General si Regulament Local de urbanism comuna Ștefan Cel Mare

Etapa		Valoarea totală decontată pentru elaborare PUG, lei cu TVA		Valoarea totală lei cu TVA solicitată	Valoarea totală lei cu TVA necesară pentru finalizarea PUG, din care:				
		buget de stat	buget local	buget de stat	Anul 2025	Anul 2026	Anul 2027	Anul 2028	buget local
1	2	3	4	5=6+7+8+9	6	7	8	9	10
STUDII DE FUNDAMENTARE	Studiu topografic			70000	70000				
	Conditii geotehnice si hidrogeologice			11900		11900			
	Protectia mediului, riscuri naturale si antropice			11900		11900			
	Studiu istoric general			35700		35700			
	Studiu peisagistic			11900		11900			
	Tipuri de proprietate, inclusiv așezări informale			11900		11900			
	Infrastructura tehnico-edilitara			11900		11900			
	Analiza factorilor interesati, anchete sociale			11900		11900			
	Evolutia activitatilor economice			11900		11900			
	Evolutia socio-demografica			11900		11900			
	Impactul schimbarilor climatice			11900		11900			
	Memoriu			11900		11900			
PUG PRELIMINAR	RLU								
	Piese desenate								
DOCUMENTAȚII AVIZE/ACORDURI	Avize conform adresa C.J.Argeș			60900		60900			
PUG FINAL	Memoriu								
	RLU			23800		23800			
	Piese desenate								
Transpunere PUG in GIS	Baza de date format GIS			23800					
TOTAL									
TOTAL 2025-2028		0	0	119000				119000	
				440300	70000	227500	23800	119000	0
									440300

Achizitor
COMUNA Ștefan Cel Mare

Primar,
PARPALA ION

Prestator,
S.C. Miruna GisConcept S.R.L.

Administrator
Urb. Miruna Chirițescu