

HOTĂRÂRE
NR. 5 DIN 15.12.2020
privind stabilirea valorilor impozabile, impozitelor și taxelor locale
pentru anul 2021

Consiliul Local Stoenesti judetul Arges.

Având în vedere raportul nr. 4090 din 16.11.2020 întocmit de compartimentul financiar contabil prin care solicită stabilirea valorilor impozabile, impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021.

Tinând cont de avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului local; comisia buget finanțe, administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunala, mediu, urbanism etc.

În conformitate cu OUG 79/2016 privind modificarea și completarea Codului Fiscal și art. 484 și art. 486, din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, prin care aplicarea art. 491 privind indexarea impozitelor și taxelor locale se face anual cu rata inflației în conformitate cu comunicarea Institutului Național de Statistică, indexate cu 3,8% pentru anul 2021.

Văzând art. 129 alin. 4, lit. c, precum și art. 139 alin. 3 lit. c din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul art. 139 alin. 1 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se stabilesc valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2021 conform anexei atasate prezentei hotărâri.

Art.2. Se aproba încadrarea și delimitarea pe zone în intravilan și extravilan a teritoriului administrativ al comunei Stoenesti, județul Arges în scopul stabilirii taxelor și impozitelor locale astfel:

- Pentru teren intravilan – zona A satul Stoenesti
 - zona B satele Badeni, Valea Badenilor, Slobozia și Cotenesti
 - zona C satele Piatra și Lunca Gartii
- Pentru teren extravilan – zona A terenul extravilan din cadrul localității și satele componente
 - zona B terenul extravilan al izlazurilor și golurilor alpine

Art.3. Se aproba ca bonificatia prevăzută la art.462 alin 2, art 467 alin2, art 472 alin 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, pentru contribuabilii persoane fizice și juridice să fie astfel:

- în cazul impozitului pe clădiri 10%
- în cazul impozitului pe teren 10 %
- în cazul impozitului pe mijloace de transport 10 %

Art.4. Se aproba scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale a contribuabililor persoane fizice și juridice care se încadrează în prevederile art.456 alin 2, art. 464, alin 2 și art 469 alin 2.

Art. 5. Se aproba anularea creanțelor fiscale aflate în sold la 31.12.2020 mai mici de 40 lei inclusiv, conform art. 266 alin 5 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art.6 Se aproba plafonul obligațiilor fiscale restante datorate de debitorii persoane fizice și juridice ce vor fi menționați în lista ce se va publica trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare conform art. 162 alin 2, lit. b din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală astfel:

- pentru contribuabilii persoane fizice 200 de lei
- pentru contribuabilii persoane juridice 500 de lei

Art.7. Prezenta hotărâre va fi comunicată Prefecturii Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate și va fi afișată pentru aducerea la cunoștință publică.



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general

IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRI

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice – fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire: -lei/mp

-cu pereții din beton, cărămidă, piatră	652
-cu pereții din lemn, paianță, vălătuci	217
-construcții anexe cu pereții din beton, cărămidă, piatră	190
-construcții anexe cu pereții din lemn, paianță, vălătuci	81

Impozitul se calculează 0,1% din valoarea impozabilă a clădirilor rezidențiale (locuințe)

Impozitul se calculează 0,2% din valoarea impozabilă a clădirilor nerezidențiale (spații act economice)

Se aproba scutirea de la plata impozitului/taxei datorate pentru clădirile de la art 456 alin 2.

IMPOZITUL /TAXA PE CLĂDIRI DATORAT DE PERSOANE JURIDICE

Impozitul se calculează 0,1% din valoarea impozabilă a clădirilor rezidențiale (locuințe)

Impozitul se calculează 1% din valoarea impozabilă a clădirilor nerezidențiale (spații activități economice)

Pentru clădirile nereevaluate în ultimii 3 conform normelor cota aplicată va fi de 5%:

Pentru plata integrală a impozitului pe clădiri pînă la 31 martie a anului respectiv se acordă bonificație de 10%

IMPOZITUL/TAXA PE TEREN (fizice sau juridice)

Se aproba scutirea de la plata impozitului/taxei datorate pentru terenurile de la art 464 alin 2.

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan de pînă la 400 mp :

-teren cu construcții lei/ha	zona	rangul			
		IV	V		
	A	772	618		
	B	618	464		
	C	464	308		
	D	302	155		
-alte categorii de folosință lei/ha	zona	A	B	C	D
-teren arabil		30	23	21	17
-pășuni, fînațe		23	21	17	15
-vie		50	38	30	21
-livadă		57	50	38	30
-pădure		30	23	21	17

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan :

-categorii de folosință lei / ha	
-teren construcții	24
-teren arabil	46
-pășune, f înețe	22
-vie, livadă	46
-pădure	18
-amenajări piscicole	28

Pentru plata integrala a impozitului/taxei pe teren pina la 31 martie a anului respectiv se acorda bonificatie de 10%

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică:

lei/200cmc sau fracțiune

-autoturisme cu capacitate cilindrică de pînă la 1600 cmc	8
- motorete , scutere, motociclete, tricicluri de peste 1600 cmc	9
-autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601-2000cmc	20
-autoturisme cu capacitate cilindrica între 2001-2600cmc	78
-autoturisme cu capacitate cilindrica între 2601-3000cmc	157
-autoturisme cu capacitate cilindrica peste 3001 cmc	315
-autobuze, autocare, microbuze	26
-alte vehicule cu masa totală de pînă la 12 tone inclusive	32
-tractoare înmatriculate	20

Vehicule înregistrate

-cu capacitate mai mica de 4800 cmc	4
-cu capacitate de peste 4800	6
-fara capacitate cilindrica	65lei/an

Varietatea autovehiculelor de transport marfa cu masa totala de peste 12 tone si

taxele acestora se calculeaza conform art 470 din Codul fiscal , alin 5,6.

Remorci ,semiremorci sau rulote:

-cu masă totală de pînă la 1 tonă inclusiv-lei	9
-cu masa între 1-3 tone -lei	37
-cu masa între 3-5 tone - lei	56
-cu masa peste 5 tone -lei	70

TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR AVIZELOR SI A AUTORIZAȚIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural:

-pînă la 150 mp inclusiv-lei	6
-între 151-250 mp inclusiv-lei	7
-între 251-500 mp inclusiv-lei	9
- între 501-750 mp inclusive-lei	13
-între 751-1000 mp inclusiv-lei	16
-peste 1000 mp-lei	16
+0,01 lei pentru fiecare mp ce depășește 1000mp	
Taxa avizare certificate de urbanism de catre comisii lei	17
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau escavări -lei/mp	17

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri,tonete,panouri de afișaj,afirmelor,reclamelor-lei/mp	8
Taxa pentru eliberarea autorizației privind lucrări de racorduri la rețelele de apă,canalizare,gaze,energie electrică,telef-lei/record	15
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism-lei	17
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală	9
Taxa pentru eliberarea unei autorizații sanitare -lei	22
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare -lei	22
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător-lei	87
Taxa pentru eliberarea anuală a autorizației privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica - 0-500 mp -500 lei	
-peste 500 mp -4000 lei	
Taxa pentru vizarea anuală a autorizației privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica - 0-500 mp -100 lei	
- peste 500 mp-500 lei	

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate pe valoarea serviciilor conform contractului , 1%.

Taxa pentru afisaj in scop de reclama		
-la locul desfasurarii activitatii economice lei/mp		32
-alt afisaj	lei/mp	22

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

-spectacol de teatru,balet,opera,concert din valoarea incasarilor	2 %
-alte manifestari artistice din valoarea incasarilor	3%

TAXE SPECIALE

1. Taxa colectare ,transport deseuri :

- persoane fizice 5 lei / persoana / luna
- sezonieri cu case de vacanta 10 lei/gospodarie / luna
- beneficiarii de ajutor social si persoanele aflate in dificultate financiara dovedita prin ancheta sociala – 2 lei/ persoana/luna

2.Taxa pentru consum de apă potabilă din rețeaua comunală pentru satele Stoenești, Bădeni,Cotenești ,Valea Bădenilor, Slobozia,Lunca Gîrtii 30 lei/persoană pe an și taxare maxim patru persoane ;

-taxa pentru consum de apă potabilă la satul Piatra 40 lei/persoana /an și taxare la maxim patru persoane;

- societati comerciale ce au pana la 5 angajati 200 lei/an
- societati comerciale ce au peste 5 angajati 300 lei/an
- societati comerciale (magazine alimentar) 100 lei/an
- pensiuni- restaurante 400 lei/an

Taxa transport pe drumuri comunale 4 lei/mc transportat

3. Taxa pentru închirierea salilor ,veselei de la caminele culturale :

- pentru nunți,botezuri -închiriat 600 lei
- inchiriat mese si vesela 300 lei
- pentru alte evenimente 250 lei

4. Taxa de folosire Baza Sportiva Multifunctionala Stoenesti

- taxa pe timp de zi 20 lei/ora
- taxa pe timp de noapte 30 lei/ora
- taxa pentru cei din afara localitatii 50 lei/ora
- activitatile sportive organizate de primarie si unitatile de invatamant pe timp de zi sunt scutite de taxa de asemenea copii au gratis pana la clasa a VIII-a inclusiv.

ALTE TAXE

1. Taxa pentru folosirea locurilor publice 10 lei/mp/zi
2. Taxa de divort 500 lei

Presedinte sedinta

