

ANEXA 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea ARBES - SĂPATA	Registrul de evidență nr. 9
Primăria SĂPATA	din 11 / 05 / 2026 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, **11.05.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **4** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **SĂPATA**, tarlăua **42.0324**, parcela **SA PATA**, categoria de folosință **ARA 3TL** identificat prin nr. cadastral **83174**, și număr carte funciară **83174** în suprafață de **0,75** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **ARBES**, depusă de **CHIRIȚA CONSTANTIN** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, **[REDACTAT]** de **[REDACTAT]** c. **[REDACTAT]** (C/BI) **[REDACTAT]** s. **[REDACTAT]** cu domiciliul în localitatea **ROMÂNIA**, naționalitatea **ROMÂNIA**, str. **SAT BUDEANA NICA**, nr. **COM. BUDEANA**, et. **[REDACTAT]**, ap. **[REDACTAT]**, județul/sectorul **ARBES**, codul poștal **[REDACTAT]**, țara **ROMÂNIA**, telefon **[REDACTAT]**, fax **[REDACTAT]**, e-mail **[REDACTAT]**, cetățenia **ROMÂNIA**, starea civilă **CASĂTORIT**, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în


extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 83174, nr. cadastral 83174, suprafață 0,175, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3 /data 02.03.2026, a ofertei de vânzare nr. 4, pentru terenul agricol în suprafață de 0,175, depusă de CHIRIȚA CRISTIANI în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
 2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4 /data 02.03.2026 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site SĂPATA, în data de 02.03.2026;
 3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. /data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
 4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.
- În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 11.05.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 11.06.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site LAPATA....., în data de 11.05.2026

Primar,
MICU LAURENTIU PONUT
.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura 

Secretar general,
BREBU LARIȘA MAR
.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura 

Consilier, REFERENT,
BEȘCU ANGELEA
.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura 