



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGHEȘ
COMUNA SĂPATA
Comuna Săpata, sat Popești, cod poștal 117648,
Cod fiscal 5050565
Tel. 0248.617009 / Fax 0248.617009,
E-mail: primarie@sapata.cjarges.ro



HOTĂRÂRE NR. 10 / 31.03.2026
privind acordarea unor facilități fiscale pentru anul 2026

Consiliul Local al Comunei Săpata întrunit în ședința Ordinară în data de 31.03.2026

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 940 / 26.02.2026 al Primarului Comunei Săpata;
- Referatul de specialitate nr.1075 / 12.03.2026
- Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 1146 / 17.03.2026 întocmit de către Secretarul Comunei Săpata;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Săpata,

Ținând cont de:

- Prevederile art.VII – IX din O.U.G. nr.9 / 2026,
- Prevederile Titlului IX din Legea nr.227 / 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- Art.7 alin. (13) din Legea nr.52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În temeiul dispozițiilor art.36 alin.1 , art.45 alin.1,art.46, art.115 alin. 1 lit.b din Legea nr.215/200, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Pentru anul fiscal 2026, se aplică reducerea cu 50 % a impozitului de clădire datorat pentru clădirea cu destinația de locuință la adresa de domiciliu, aflată în proprietatea / coproprietatea persoanei cu handicap grav și / sau a

reprezentantului legal al acesteia, pe perioada în care o are în îngrijire, potrivit prevederilor introduse prin O.U.G. nr.9 / 2026.

(2) Se aplică **reducerea cu 25 % a impozitului pe clădire** datorat pentru clădirea cu destinația de locuință la adresa de domiciliu, aflată în **proprietatea / coproprietatea persoanei cu handicap accentuat și / sau a reprezentantului legal al acesteia** potrivit prevederilor introduse prin O.U.G. nr.9 / 2026.

(3) Reducerile prevăzute la alin.(1) și (2) se aplică numai pentru cota – parte deținută de persoana îndreptățită și, după caz, de soț / soție, fără aplicare asupra cotei – parte aparținând terților, potrivit legii.

Art.2. (1) Pentru anul fiscal 2026, se aplică **reducerea cu 50 % a impozitului pe teren** datorat pentru terenul aferent clădirii de domiciliu prevăzute la art.(1), pentru **persoana cu handicap grav și / sau reprezentantul legal**.

(2) Se aplică **reducerea cu 25 % a impozitului pe teren** datorat pentru terenul aferent clădirii de domiciliu prevăzute la art.(1), pentru **persoana cu handicap accentuat și / sau reprezentantul legal**.

(3) Reducerile se aplică numai pentru cota – parte deținută de persoana îndreptățită, și după caz, de soț / soție, fără aplicare asupra cotei – parte aparținând terților, potrivit legii.

Art.3. (1) Pentru anul fiscal 2026, se aplică **reducerea cu 50 % a impozitului pe mijloacele de transport**, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, având capacitatea cilindrică sub 2.000 cmc, aflat în **proprietatea / coproprietatea persoanei cu handicap grav și / sau a reprezentantului legal**, potrivit O.U.G. nr.9 / 2026.

(2) Se aplică **reducerea cu 25 % a impozitului pe mijloacele de transport**, în aceleași condiții pentru **persoana cu handicap accentuat și / sau reprezentantul legal**, potrivit O.U.G. nr.9 / 2026.

(3) Reducerile se aplică pe baza documentelor justificative și produc efecte începând cu luna următoare depunerii acestora, conform prevederilor introduse prin O.U.G. nr.9 / 2026.

Art.4. (1) Pentru anul fiscal 2026, se aprobă **scutirea de la plata impozitului pe clădiri**, a clădirilor folosite de proprietar pentru desfășurarea de **activități sportive**, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.

(2) Scutirea prevăzută la alin.(1) se acordă pentru clădirea / clădirile în care se desfășoară efectiv activitatea sportivă, pe baza destinației și utilizării reale a acesteia / acestora, conform documentelor depuse de contribuabil și verificărilor organului fiscal local.

Art.5. (1) Acordarea reducerilor prevăzute la art.1–4 se face la cererea contribuabilului, însoțită de documente justificative stabilite prin grija Primarului Comunei Săpata.

Art.6. (1) În aplicarea prevederilor art.457 alin.(6 ind.1) și (6 ind.2) din Legea nr.227 / 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, **valoarea**

impozabilă a clădirii determinată potrivit art.457 alin.(1) – (6) se reduce, în funcție de anul terminării clădirii astfel:

- a) Cu 15 % pentru clădirile cu vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani inclusiv, la data de 1 Ianuarie a anului fiscal,
- b) Cu 25 % pentru clădirile cu vechime de peste 100 de ani, la data de 1 Ianuarie a anului fiscal.

(2) Reducerile prevăzute la alin.(1) se aplică de către organul fiscal local din oficiu, pe baza datelor existente în evidențele fiscale și /sau a documentelor justificative, după caz, pentru anul fiscal 2026.

(3) În cazul clădirilor la care au fost executate lucrări de renovare majoră, în sens fiscal, anul terminării se actualizează și se consideră anul în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, în condițiile art.457 alin.(6 ind.2) Cod fiscal.

Art.7. Primarul Comunei Săpata, cu sprijinul aparatului de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului Comunei Săpata, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Săpata și Prefectului Județului Argeș în vederea exercitării controlului de legalitate și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
JANTĂ CONSTANTIN**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL DELEGAT,**

BREBU MARIA - LARISA



ADOPTATĂ ASTĂZI:

31.03.2026

NR CONSILIERI ÎN FUNCȚIE = 11

NR CONSILIERI PREZENȚI = 11

NR CONSILIERI ABSENȚI = 0

VOTURI PENTRU = 11

CONTRA = 0

ABȚINERI = 0