

PUG SĂPATA - Chestionar investitori

Form created from sheet: Form1

CHESTIONAR PUG SĂPATA (INV) adresat *actorilor economici și investitorilor locali*

****Localitatea:**** Comuna Săpata
@VEGO_2025 [metodologia USTGU]

--~--

MOTTO: „Un Plan Urbanistic General (PUG) coerent și predictibil este fundația unui climat investițional sănătos și a unei dezvoltări economice durabile.”

--~--

♦ 1. GHID DE COMPLETARE

> ****Scopul acestui chestionar**** este de a colecta opinii și informații relevante de la actorii economici locali pentru elaborarea Planului Urbanistic General al localității Săpata. Răspunsurile dumneavoastră sunt esențiale pentru a alinia viitoarele reglementări urbanistice cu nevoile reale ale mediului de afaceri.

> ****Tipurile de întrebări**** incluse:

>

> i. Întrebări cu răspunsuri închise (ex: Da / Nu; Frecvență)

> ii. Întrebări cu opțiuni multiple (alegere din listă)

> iii. Întrebări pe scară de apreciere (ex: 1–5)

> iv. Întrebări deschise (răspuns liber, scurt)

> v. Întrebări ipotetice (reacție la o situație)

> vi. Întrebări despre interesul personal (angajament, participare)

> Vă rugăm să răspundeți sincer și complet. Toate răspunsurile sunt anonime și vor fi folosite doar în scopul îmbunătățirii planificării urbane locale.

📄 Notă privind codificarea întrebărilor

Fiecare întrebare este codificată sub forma:

...

[Qn_CATEGORIE] Qn: întrebare

...

Unde:

- * `Qn` = numărul întrebării, de la 1 la 30
- * `CATEGORIE` = INV (Investitori / Actori economici)
- * codificarea este **unică în cadrul chestionarului** și se păstrează identic de la generare până la analiza finală.

--~--

♦ 2. PREZENTAREA TEMATICILOR ȘI TEMELOR

2.1. Expunere

Acest chestionar a fost elaborat pe baza unei analize a priorităților strategice comunicate de administrația publică locală. Întrebările reflectă teme esențiale pentru dezvoltarea economică a comunei Săpata, acoperind aspecte de la infrastructură și reglementare, până la guvernanță și valorificarea potențialului local. Provocarea principală a fost selectarea și adaptarea întrebărilor pentru a sonda direct percepțiile și nevoile mediului de afaceri, transformând viziunea administrativă în întrebări concrete pentru investitori. Răspunsurile dumneavoastră vor oferi date esențiale pentru crearea unor reglementări urbanistice în noul PUG care să fie clare, predictibile și favorabile unui climat investițional dinamic. Contextul specific al comunei Săpata, marcat de o infrastructură în curs de modernizare și de un potențial economic încă nevalorificat, a stat la baza orientării întrebărilor către identificarea obstacolelor și a oportunităților concrete.

2.2. Lista Temelor Abordate:

1. Guvernanță, Demografie și Patrimoniu (TDD 01)
2. Suport Teritorial (Relief, Sol, Subsol) (TDD 02)
3. Infrastructură Rutieră și Mobilitate (TDD 07)
4. Infrastructură Tehnico-Edilitară și Energie (TDD 08)
5. Dotări și Servicii Publice (TDD 09)
6. Patrimoniu Cultural și Peisaj (TDD 10)
7. Economie și Antreprenariat Local (TDD 11)
8. Implementare, Transparență și Digitalizare (TDD 15)
9. Reglementare și Disciplină în Construcții (TDD 16)

--~--

i. Întrebări cu răspunsuri închise (Da / Nu)

[Q1_INV] (TDD 15) 1. Considerați că digitalizarea serviciilor de urbanism (ex. depunere online documentații) ar reduce semnificativ timpul de obținere a autorizațiilor?

☒ Da

☐ Nu

[Q2_INV] (TDD 02) 2. Finalizarea cadastrului sistematic în întreaga comună ar debloca potențiale investiții imobiliare pentru afacerea dumneavoastră?

☒ Da

☐ Nu

[Q3_INV] (TDD 07) 3. Starea actuală a drumurilor de interes local (comunale, sătești) reprezintă un obstacol major pentru logistica afacerii dumneavoastră?

☒ Da

☐ Nu

[Q4_INV] (TDD 11) 4. Ați fi mai dispus să investiți în extinderea afacerii dacă primăria ar oferi facilități fiscale (reduceri de taxe/impozite) pentru noile investiții?

☒ Da

☐ Nu

[Q5_INV] (TDD 01 / TDD 16) 5. Considerați că lipsa actuală a unui PUG validat generează un climat de impredictibilitate pentru dezvoltarea unei afaceri în Săpata?

☒ Da

☐ Nu

ii. Întrebări cu opțiuni multiple

[Q6_INV] (TDD 11) 6. Care considerați că este principalul obstacol în calea dezvoltării economice a comunei Săpata?

☐ Lipsa predictibilității administrative

☐ Infrastructura de transport deficitară

☒ Lipsa forței de muncă calificate

☐ Accesul limitat la utilități

[Q7_INV] (TDD 08) 7. Care tip de infrastructură edilitară este cea mai urgentă pentru dezvoltarea afacerii dumneavoastră?

☒ Extinderea rețelei de gaze naturale

☐ Modernizarea rețelei de apă și canalizare

☐ Extinderea acoperirii cu internet de mare viteză (fibră optică)

☐ Modernizarea rețelei electrice

[Q8_INV] (TDD 15 / TDD 16) 8. Ce măsură administrativă ar avea cel mai mare impact pozitiv asupra activității dumneavoastră?

- ☐ Transparentizarea online (GIS) a reglementărilor urbanistice
- ☐ Simplificarea procedurilor de obținere a autorizațiilor
- ☐ Crearea unui ghișeu unic pentru investitori
- ☒ Consultări periodice cu mediul de afaceri

[Q9_INV] (TDD 11) 9. În ce sector economic vedeți cel mai mare potențial de dezvoltare nevalorificat al comunei?

- ☒ Agroturism și turism cultural (patrimoniu roman)
- ☐ Procesarea produselor agricole locale
- ☐ Servicii și mică producție industrială
- ☐ Energie regenerabilă

[Q10_INV] (TDD 01) 10. Dacă ați dori să angajați personal, care ar fi cea mai mare dificultate?

- ☐ Lipsa candidaților în comună
- ☐ Lipsa calificărilor necesare
- ☒ Transportul public deficitar pentru navetiști
- ☐ Lipsa de opțiuni de locuire atractive în comună

iii. Întrebări pe scară de apreciere (Likert 1–5)

[Q11_INV] (TDD 07) 11. Cât de importantă este pentru decizia de a investi calitatea infrastructurii rutiere (drumuri, poduri) din comună?

	1	2	3	4	5	
Strongly Disagree	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	Strongly Agree

[Q12_INV] (TDD 15) 12. Cât de mulțumit sunteți de nivelul actual de transparență al administrației locale în ceea ce privește deciziile urbanistice și de dezvoltare?

	1	2	3	4	5	
Deloc mulțumit	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Foarte mulțumit

[Q13_INV] (TDD 16) 13. În ce măsură considerați că un Regulament Local de Urbanism (RLU) clar și predictibil ar încuraja noi investiții în comună?

	1	2	3	4	5	
În mică măsură	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	În mare măsură

[Q14_INV] (TDD 09) 14. Cât de important este pentru afacerea dumneavoastră accesul la servicii publice moderne (școală, servicii medicale de bază) pentru a atrage și reține angajați?

	1	2	3	4	5	
Deloc important	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	Foarte important

[Q15_INV] (TDD 16) 15. Cât de mulțumit sunteți de calitatea și viteza procesului de emitere a Certificatelor de Urbanism și Autorizațiilor de Construire în prezent?

	1	2	3	4	5	
Deloc mulțumit	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Foarte mulțumit

iv. Întrebări deschise (text scurt)

[Q16_INV] (TDD 11) 16. Numiți trei măsuri concrete pe care administrația locală le-ar putea lua în următorii 2 ani pentru a stimula mediul de afaceri local.

Facilitati fiscale, forta de munca calificata si consultari cu mediul de afaceri

[Q17_INV] (TDD 15) 17. Ce informații legate de urbanism (PUG, RLU) ați dori să puteți accesa online, printr-o platformă GIS, pentru a vă facilita deciziile de investiție?

Utilitatile terenurilor

[Q18_INV] (TDD 10) 18. Ce tip de investiție credeți că ar putea valorifica cel mai bine patrimoniul istoric (roman) al comunei Săpata?

Pensiune agroturistica si culturala, ateliere

[Q19_INV] (TDD 08 / TDD 02) 19. Ce problemă legată de regimul proprietății sau de accesul la utilități ați întâmpinat cel mai des în activitatea dumneavoastră?

Lipsa utilitatilor

[Q20_INV] (TDD 07) 20. Dacă ați putea moderniza un singur drum din comună pentru a vă sprijini afacerea, care ar fi acela și de ce?

Toate
.....

v. Întrebări ipotetice (situaționale)

[Q21_INV] (TDD 11 / TDD 16) 21. Dacă viitorul PUG ar defini o zonă cu destinație specifică pentru activități industriale/logistice, ați fi mai interesat să dezvoltați o afacere acolo?

- ☒ Da
- ☐ Nu
- ☐ Nu știu
- ☐ Depinde

[Q22_INV] (TDD 05 / TDD 16) 22. Dacă primăria ar oferi o procedură de autorizare accelerată pentru proiectele care respectă un ghid de proiectare arhitecturală local, ați fi dispus să adoptați acel ghid?

- ☒ Da
- ☐ Nu
- ☐ Nu știu
- ☐ Depinde

[Q23_INV] (TDD 08 / TDD 02) 23. Dacă s-ar clarifica potențialul zăcămintelor de petrol și gaze și s-ar stabili un cadru predictibil de exploatare, ați considera o investiție în servicii conexe?

- ☐ Da
- ☐ Nu
- ☐ Nu știu
- ☒ Depinde

[Q24_INV] (TDD 07 / TDD 13) 24. Dacă s-ar înființa un serviciu de transport public intercomunitar eficient, credeți că acest lucru ar rezolva problema forței de muncă pentru afacerea dumneavoastră?

- ☒ Da
- ☐ Nu
- ☐ Nu știu
- ☐ Depinde

[Q25_INV] (TDD 11) 25. Dacă un grup de antreprenori locali ar crea o asociație pentru a reprezenta interesele mediului de afaceri, ați participa la întâlnirile acesteia?

- ☒ Da
- ☐ Nu
- ☐ Nu știu
- ☐ Depinde

vi. Întrebări despre interes personal

[Q26_INV] (TDD 11) 26. Intenționați să realizați o nouă investiție sau să o extindeți pe cea existentă în Comuna Săpata în următorii 5 ani?

☒ Da

☐ Nu

[Q27_INV] (TDD 10) 27. Ați fi interesat să investiți într-un parteneriat public-privat pentru dezvoltarea unui proiect turistic bazat pe patrimoniul cultural local?

☒ Da

☐ Nu

[Q28_INV] (TDD 08) 28. Sunteți dispus să co-finanțați extinderea unei rețele de utilități (ex: gaze) dacă acest lucru ar deservi direct proprietatea/afacerea dumneavoastră?

☒ Da

☐ Nu

[Q29_INV] (TDD 02) 29. Ați fi interesat să participați la un proiect de comasare a terenurilor agricole dacă ar exista sprijin logistic și juridic din partea primăriei?

☒ Da

☐ Nu

[Q30_INV] (TDD 13) 30. Ați fi dispus să participați la întâlniri trimestriale de consultare cu administrația locală pentru a discuta problemele economice ale comunei?

☒ Da

☐ Nu

This content is neither created nor endorsed by Google.

Google Forms