

Sinteza Vocii Colective a Actorilor Economici și Investitorilor din Comuna Săpata

Prezentul document consolidează perspectivele, nevoile și așteptările mediului de afaceri local, articulate în cadrul procesului de consultare pentru elaborarea noului Plan Urbanistic General (PUG). Analiza este structurată pentru a reflecta consensul, divergențele și, în final, direcțiile strategice armonizate care pot ghida o dezvoltare economică durabilă și predictibilă pentru comuna Săpata.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q1_INV (TDD 15)

Consonanță:

Aproximativ 100% dintre respondenți consideră că digitalizarea serviciilor de urbanism, precum depunerea online a documentațiilor, ar reduce în mod semnificativ timpul necesar pentru obținerea autorizațiilor. Există un consens absolut asupra faptului că modernizarea digitală este un pas necesar și urgent.

Disonanță:

Nu s-a înregistrat nicio disonanță pe această temă, opinia fiind unanimă.

Armonizare:

Prin urmare, răspunsul colectiv subliniază o nevoie imperativă de a accelera tranziția către servicii de urbanism complet digitalizate. Această măsură este percepută nu doar ca o optimizare, ci ca o condiție fundamentală pentru îmbunătățirea eficienței, transparenței și predictibilității administrative, elemente esențiale pentru un climat investițional sănătos.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q2_INV (TDD 02)

Consonanță:

Aproximativ 100% dintre respondenți sunt de acord că finalizarea cadastrului sistematic la nivelul întregii comune ar avea un impact direct și pozitiv, deblocând potențiale investiții imobiliare. Clarificarea regimului de proprietate este văzută ca o premisă esențială pentru securitatea investițiilor.

Disonanță:

Nu au fost exprimate opinii divergente, consensul fiind total.

Armonizare:

Vocea colectivă a mediului de afaceri indică faptul că finalizarea cadastrului sistematic este o prioritate absolută. Orice întârziere în acest proces este percepută ca un blocaj direct în calea

dezvoltării imobiliare și economice, iar noul PUG trebuie să se coreleze cu și să faciliteze acest demers.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q3_INV (TDD 07)

Consonanță:

Circa 100% dintre respondenți afirmă că starea actuală a drumurilor de interes local (comunale, sătești) constituie un obstacol major pentru logistica afacerilor. Calitatea precară a infrastructurii rutiere este una dintre cele mai presante probleme operaționale.

Disonanță:

Nu există opinii care să contrazică această percepție.

Armonizare:

Răspunsul colectiv evidențiază o cerere fermă pentru modernizarea urgentă și extinsă a infrastructurii rutiere locale. Dezvoltarea economică este direct condiționată de accesibilitate, iar investițiile în drumuri sunt considerate esențiale pentru eficiența logistică, atragerea de noi afaceri și susținerea celor existente.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q4_INV (TDD 11)

Consonanță:

Aproximativ 100% dintre respondenți ar fi mai dispuși să investească în extinderea afacerilor dacă administrația locală ar oferi facilități fiscale, precum reduceri de taxe și impozite pentru noile investiții. Stimulentele fiscale sunt percepute ca un semnal puternic de sprijin și un factor important în decizia de a investi.

Disonanță:

Nu s-au înregistrat perspective diferite; toți respondenții văd pozitiv măsurile de stimulare fiscală.

Armonizare:

Perspectiva consolidată este că implementarea unui pachet de facilități fiscale pentru investitori ar acționa ca un catalizator important pentru dezvoltarea economică locală. Această măsură, alături de o infrastructură modernă și o administrație predictibilă, ar crește semnificativ atractivitatea comunei Săpata pentru noi investiții.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q5_INV (TDD 01 / TDD 16)

Consonanță:

Un consens de 100% indică faptul că lipsa unui Plan Urbanistic General (PUG) validat generează un climat de impredictibilitate major pentru dezvoltarea afacerilor în comună. Absența unui cadru de reglementare clar este văzută ca un risc investițional semnificativ.

Disonanță:

Nu există opinii contrare.

Armonizare:

Răspunsul colectiv subliniază urgența adoptării unui PUG coerent și predictibil. Pentru mediul de afaceri, un PUG valid nu este doar un document tehnic, ci instrumentul principal care garantează stabilitatea regulilor, securitatea investițiilor pe termen lung și o dezvoltare teritorială coerentă.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q6_INV (TDD 11)

Consonanță:

Majoritatea estimată (aproximativ 60-70%) a respondenților consideră că infrastructura de transport deficitară este principalul obstacol în calea dezvoltării economice.

Disonanță:

O minoritate semnificativă (aproximativ 30-40%) a indicat lipsa predictibilității administrative și accesul limitat la utilități ca fiind obstacole la fel de importante. Lipsa forței de muncă este percepută ca o problemă secundară în raport cu celelalte.

Armonizare:

Prin armonizarea perspectivelor, răspunsul colectiv indică un set interconectat de provocări. Deși infrastructura rutieră este problema cea mai vizibilă, aceasta este strâns legată de predictibilitatea administrativă și de extinderea utilităților. O dezvoltare economică sustenabilă necesită o abordare integrată, care să rezolve simultan problemele de accesibilitate fizică, calitatea serviciilor edilitare și stabilitatea cadrului de reglementare.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q7_INV (TDD 08)

Consonanță:

O majoritate clară, de aproximativ 70-80%, consideră că extinderea rețelei de gaze naturale este cea mai urgentă necesitate în materie de infrastructură edilitară pentru dezvoltarea afacerilor.

Disonanță:

Opiniile minoritare s-au orientat către modernizarea rețelei de apă și canalizare și extinderea acoperirii cu internet de mare viteză, considerându-le de asemenea critice pentru un mediu de afaceri modern.

Armonizare:

Răspunsul colectiv conturează o ierarhie clară a priorităților. Extinderea rețelei de gaze este văzută ca o investiție strategică esențială, cu impact direct asupra costurilor operaționale și atractivității comunei. În paralel, modernizarea celorlalte rețele (apă-canal, internet) trebuie să continue, deoarece acestea sunt condiții indispensabile pentru calitatea vieții și pentru atragerea de afaceri din sectorul serviciilor.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q8_INV (TDD 15 / TDD 16)

Consonanță:

Aproximativ 80-90% dintre respondenți consideră că simplificarea procedurilor de obținere a autorizațiilor ar avea cel mai mare impact pozitiv asupra activității lor. Reducerea birocrăției este o prioritate absolută.

Disonanță:

O parte minoritară a menționat transparentizarea online a reglementărilor (GIS) ca fiind o măsură cu impact la fel de important.

Armonizare:

Perspectiva armonizată este că, deși simplificarea procedurală este cea mai urgentă măsură, eficacitatea sa pe termen lung depinde de transparentizarea regulilor. Răspunsul colectiv sugerează o abordare în doi pași: simplificarea fluxurilor administrative pe termen scurt și, în paralel, dezvoltarea unei platforme GIS care să ofere acces transparent și predictibil la reglementările urbanistice.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q9_INV (TDD 11)

Consonanță:

O majoritate de aproximativ 60-70% dintre respondenți văd agroturismul și turismul cultural (patrimoniu roman) ca sectorul cu cel mai mare potențial de dezvoltare nevalorificat al comunei.

Disonanță:

Opiniile minoritare au indicat procesarea produselor agricole locale și serviciile/mica producție ca având, de asemenea, un potențial semnificativ.

Armonizare:

Răspunsul colectiv sugerează o strategie de diversificare economică bazată pe resursele endogene. Dezvoltarea turismului bazat pe patrimoniu este văzută ca axa principală, însă aceasta poate fi integrată sinergic cu procesarea produselor agricole locale (oferind produse autentice turiștilor) și cu dezvoltarea de mici servicii conexe.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q10_INV (TDD 01)

Consonanță:

Aproximativ 70-80% dintre respondenți consideră că lipsa calificărilor necesare ar fi cea mai mare dificultate în procesul de angajare.

Disonanță:

Perspectivă secundară au menționat lipsa candidaților în comună și transportul public deficitar pentru navetiști ca fiind, de asemenea, bariere importante.

Armonizare:

Vocea colectivă indică o problemă structurală pe piața muncii. Nu este vorba doar de o lipsă numerică de candidați, ci de un decalaj între competențele disponibile local și nevoile mediului de afaceri. O strategie pe termen lung ar trebui să includă nu doar îmbunătățirea transportului, ci și programe de formare profesională adaptate potențialului economic al zonei.

Analiza Consolidată pentru Întrebările Q11-Q15 (Scară Likert)

Consonanță:

Există un consens puternic (aproximativ 90-100%) în rândul respondenților cu privire la importanța crucială a calității infrastructurii rutiere (Q11: scor 5/5) și a unui Regulament Local de Urbanism (RLU) clar și predictibil (Q13: scor 5/5) pentru deciziile de investiții. De asemenea, accesul la servicii publice moderne (Q14: scor 4/5) este considerat important. În contrast, nivelul de mulțumire față de transparența actuală (Q12: scor 2/5) și calitatea procesului de autorizare (Q15: scor 2/5) este foarte scăzut.

Disonanță:

Nu s-au înregistrat disonanțe semnificative, tendința fiind unitară: importanță maximă acordată infrastructurii și reglementărilor, și nemulțumire profundă față de starea actuală a administrației.

Armonizare:

Răspunsul colectiv conturează un diagnostic clar: mediul de afaceri este extrem de sensibil la calitatea infrastructurii și la predictibilitatea regulilor, dar este profund nemulțumit de performanța administrativă actuală în aceste domenii. Armonizarea acestor perspective impune ca noul PUG și reformele administrative conexe să prioritizeze masiv îmbunătățirea infrastructurii, clarificarea RLU, transparentizarea deciziilor și eficientizarea procesului de autorizare.

Analiza Consolidată pentru Întrebările Q16-Q20 (Întrebări Deschise)

Consonanță:

Majoritatea covârșitoare a răspunsurilor (aproximativ 90%) se concentrează pe trei direcții clare: stimulente fiscale, îmbunătățirea infrastructurii (în special drumuri și utilități) și crearea unui

cadru administrativ transparent și eficient (consultări, platformă GIS, forță de muncă calificată). Toate drumurile sunt considerate importante (Q20), iar lipsa utilităților este problema cea mai frecventă (Q19).

Disonanță:

O disonanță minoră apare în ceea ce privește valorificarea patrimoniului (Q18), unde pe lângă turism apar și idei de ateliere meșteșugărești, reflectând o viziune mai diversificată.

Armonizare:

Vocea colectivă cere un parteneriat funcțional cu administrația locală. Răspunsul armonizat este o solicitare pentru un pachet de măsuri integrate: investiții în infrastructura fizică (drumuri, utilități), un cadru fiscal atractiv și o infrastructură digitală (GIS) care să asigure transparență. Acestea sunt considerate precondițiile pentru orice dezvoltare economică viitoare.

Analiza Consolidată pentru Întrebările Q21-Q25 (Întrebări Ipotetice)

Consonanță:

Există o deschidere majoritară (aproximativ 80-90%) către inițiativele propuse: actorii economici ar fi interesați să dezvolte afaceri într-o zonă industrială/logistică dedicată (Q21), ar adopta un ghid de proiectare arhitecturală în schimbul unei autorizări accelerate (Q22) și ar participa la o asociație a antreprenorilor locali (Q25).

Disonanță:

O oarecare ezitare (exprimată prin "Depinde") apare în legătură cu investițiile în servicii conexe exploataării de hidrocarburi (Q23) și cu rezolvarea problemei forței de muncă prin transport intercomunitar (Q24), indicând necesitatea unor clarificări suplimentare și a unor studii de impact.

Armonizare:

Răspunsul colectiv arată un apetit pentru structură, predictibilitate și colaborare. Mediul de afaceri este dispus să adere la reguli și inițiative comune dacă acestea sunt clare, aduc beneficii concrete (ex: autorizare rapidă) și sunt dezvoltate într-un cadru partenerial. Noul PUG poate valorifica această deschidere prin crearea unor zone funcționale clare și prin promovarea unor standarde de calitate arhitecturală.

Analiza Consolidată pentru Întrebările Q26-Q30 (Interes Personal)

Consonanță:

O majoritate clară a respondenților (aproximativ 80-90%) își exprimă intenția de a investi/extinde afacerile în următorii 5 ani (Q26), sunt dispuși să co-finanțeze extinderea utilităților (Q28) și să participe la întâlniri de consultare cu administrația (Q30).

Disonanță:

Se observă o reticență mai mare față de parteneriatele public-private pentru turism cultural (Q27) și proiectele de comasare a terenurilor (Q29), unde răspunsurile negative sunt mai numeroase. Acest lucru indică un grad mai scăzut de încredere sau de claritate privind beneficiile acestor tipuri de proiecte.

Armonizare:

Perspectiva armonizată reflectă un optimism precaut. Există un potențial investițional real și o dorință de colaborare pe teme concrete, pragmatice (utilități, consultări). Pentru proiecte mai complexe, cu grad mare de incertitudine (parteneriate, comasare), este necesar ca administrația să construiască încredere și să prezinte modele de afaceri și juridice foarte clare și avantajoase pentru a atrage interesul mediului de afaceri.

Sinteza Vocii Colective a Actorilor Economici și Investitorilor din Comuna Săpata

Prezentul document consolidează perspectivele, nevoile și așteptările mediului de afaceri local, articulate în cadrul procesului de consultare pentru elaborarea noului Plan Urbanistic General (PUG). Analiza este structurată pentru a reflecta consensul, divergențele și, în final, direcțiile strategice armonizate care pot ghida o dezvoltare economică durabilă și predictibilă pentru comuna Săpata.

2. PREZENTAREA TEMATICILOR ȘI TEMELOR

2.1. Expunere

Acest chestionar a fost elaborat pe baza unei analize a priorităților strategice comunicate de administrația publică locală. Întrebările reflectă teme esențiale pentru dezvoltarea economică a comunei Săpata, acoperind aspecte de la infrastructură și reglementare, până la guvernanță și valorificarea potențialului local. Provocarea principală a fost selectarea și adaptarea întrebărilor pentru a sonda direct percepțiile și nevoile mediului de afaceri, transformând viziunea administrativă în întrebări concrete pentru investitori. Răspunsurile dumneavoastră vor oferi date esențiale pentru crearea unor reglementări urbanistice în noul PUG care să fie clare, predictibile și favorabile unui climat investițional dinamic. Contextul specific al comunei Săpata, marcat de o infrastructură în curs de modernizare și de un potențial economic încă nevalorificat, a stat la baza orientării întrebărilor către identificarea obstacolelor și a oportunităților concrete.

2.2. Lista Temelor Abordate:

1. Guvernanță, Demografie și Patrimoniu (TDD 01)
2. Suport Teritorial (Relief, Sol, Subsol) (TDD 02)
3. Infrastructură Rutieră și Mobilitate (TDD 07)
4. Infrastructură Tehnico-Edilitară și Energie (TDD 08)
5. Dotări și Servicii Publice (TDD 09)
6. Patrimoniu Cultural și Peisaj (TDD 10)
7. Economie și Antreprenariat Local (TDD 11)
8. Implementare, Transparență și Digitalizare (TDD 15)
9. Reglementare și Disciplină în Construcții (TDD 16)

Notă: Această secțiune stabilește cadrul tematic. Analiza detaliată a răspunsurilor pentru fiecare temă va fi prezentată în secțiunile următoare.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q1_INV (TDD 15)

Consonanță:

Aproximativ 100% dintre respondenți consideră că digitalizarea serviciilor de urbanism, precum depunerea online a documentațiilor, ar reduce în mod semnificativ timpul necesar pentru obținerea autorizațiilor. Există un consens absolut asupra faptului că modernizarea digitală este un pas necesar și urgent.

Disonanță:

Nu s-a înregistrat nicio disonanță pe această temă, opinia fiind unanimă.

Armonizare:

Prin urmare, răspunsul colectiv subliniază o nevoie imperativă de a accelera tranziția către servicii de urbanism complet digitalizate. Această măsură este percepută nu doar ca o optimizare, ci ca o condiție fundamentală pentru îmbunătățirea eficienței, transparenței și predictibilității administrative, elemente esențiale pentru un climat investițional sănătos.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q2_INV (TDD 02)

Consonanță:

Aproximativ 100% dintre respondenți sunt de acord că finalizarea cadastrului sistematic la nivelul întregii comune ar avea un impact direct și pozitiv, deblocând potențiale investiții imobiliare. Clarificarea regimului de proprietate este văzută ca o premisă esențială pentru securitatea investițiilor.

Disonanță:

Nu au fost exprimate opinii divergente, consensul fiind total.

Armonizare:

Vocea colectivă a mediului de afaceri indică faptul că finalizarea cadastrului sistematic este o prioritate absolută. Orice întârziere în acest proces este percepută ca un blocaj direct în calea dezvoltării imobiliare și economice, iar noul PUG trebuie să se coreleze cu și să faciliteze acest demers.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q3_INV (TDD 07)

Consonanță:

Circa 100% dintre respondenți afirmă că starea actuală a drumurilor de interes local (comunale, sătești) constituie un obstacol major pentru logistica afacerilor. Calitatea precară a infrastructurii rutiere este una dintre cele mai presante probleme operaționale.

Disonanță:

Nu există opinii care să contrazică această percepție.

Armonizare:

Răspunsul colectiv evidențiază o cerere fermă pentru modernizarea urgentă și extinsă a infrastructurii rutiere locale. Dezvoltarea economică este direct condiționată de accesibilitate, iar investițiile în drumuri sunt considerate esențiale pentru eficiența logistică, atragerea de noi afaceri și susținerea celor existente.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q4_INV (TDD 11)

Consonanță:

Aproximativ 100% dintre respondenți ar fi mai dispuși să investească în extinderea afacerilor dacă administrația locală ar oferi facilități fiscale, precum reduceri de taxe și impozite pentru noile investiții. Stimulentele fiscale sunt percepute ca un semnal puternic de sprijin și un factor important în decizia de a investi.

Disonanță:

Nu s-au înregistrat perspective diferite; toți respondenții văd pozitiv măsurile de stimulare fiscală.

Armonizare:

Perspectiva consolidată este că implementarea unui pachet de facilități fiscale pentru investitori ar acționa ca un catalizator important pentru dezvoltarea economică locală. Această măsură, alături de o infrastructură modernă și o administrație predictibilă, ar crește semnificativ atractivitatea comunei Săpata pentru noi investiții.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q5_INV (TDD 01 / TDD 16)

Consonanță:

Un consens de 100% indică faptul că lipsa unui Plan Urbanistic General (PUG) validat generează un climat de impredictibilitate major pentru dezvoltarea afacerilor în comună. Absența unui cadru de reglementare clar este văzută ca un risc investițional semnificativ.

Disonanță:

Nu există opinii contrare.

Armonizare:

Răspunsul colectiv subliniază urgența adoptării unui PUG coerent și predictibil. Pentru mediul de afaceri, un PUG valid nu este doar un document tehnic, ci instrumentul principal care garantează stabilitatea regulilor, securitatea investițiilor pe termen lung și o dezvoltare teritorială coerentă.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q6_INV (TDD 11)

Consonanță:

Majoritatea estimată (aproximativ 60-70%) a respondenților consideră că infrastructura de transport deficitară este principalul obstacol în calea dezvoltării economice.

Disonanță:

O minoritate semnificativă (aproximativ 30-40%) a indicat lipsa predictibilității administrative și accesul limitat la utilități ca fiind obstacole la fel de importante. Lipsa forței de muncă este percepută ca o problemă secundară în raport cu celelalte.

Armonizare:

Prin armonizarea perspectivelor, răspunsul colectiv indică un set interconectat de provocări. Deși infrastructura rutieră este problema cea mai vizibilă, aceasta este strâns legată de predictibilitatea administrativă și de extinderea utilităților. O dezvoltare economică sustenabilă necesită o abordare integrată, care să rezolve simultan problemele de accesibilitate fizică, calitatea serviciilor edilitare și stabilitatea cadrului de reglementare.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q7_INV (TDD 08)

Consonanță:

O majoritate clară, de aproximativ 70-80%, consideră că extinderea rețelei de gaze naturale este cea mai urgentă necesitate în materie de infrastructură edilitară pentru dezvoltarea afacerilor.

Disonanță:

Opiniile minoritare s-au orientat către modernizarea rețelei de apă și canalizare și extinderea acoperirii cu internet de mare viteză, considerându-le de asemenea critice pentru un mediu de afaceri modern.

Armonizare:

Răspunsul colectiv conturează o ierarhie clară a priorităților. Extinderea rețelei de gaze este văzută ca o investiție strategică esențială, cu impact direct asupra costurilor operaționale și atractivității comunei. În paralel, modernizarea celorlalte rețele (apă-canal, internet) trebuie să continue, deoarece acestea sunt condiții indispensabile pentru calitatea vieții și pentru atragerea de afaceri din sectorul serviciilor.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q8_INV (TDD 15 / TDD 16)

Consonanță:

Aproximativ 80-90% dintre respondenți consideră că simplificarea procedurilor de obținere a autorizațiilor ar avea cel mai mare impact pozitiv asupra activității lor. Reducerea birocrăției este o prioritate absolută.

Disonanță:

O parte minoritară a menționat transparentizarea online a reglementărilor (GIS) ca fiind o măsură cu impact la fel de important.

Armonizare:

Perspectiva armonizată este că, deși simplificarea procedurală este cea mai urgentă măsură, eficacitatea sa pe termen lung depinde de transparentizarea regulilor. Răspunsul colectiv sugerează o abordare în doi pași: simplificarea fluxurilor administrative pe termen scurt și, în paralel, dezvoltarea unei platforme GIS care să ofere acces transparent și predictibil la reglementările urbanistice.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q9_INV (TDD 11)

Consonanță:

O majoritate de aproximativ 60-70% dintre respondenți văd agroturismul și turismul cultural (patrimoniul roman) ca sectorul cu cel mai mare potențial de dezvoltare nevalorificat al comunei.

Disonanță:

Opiniile minoritare au indicat procesarea produselor agricole locale și serviciile/mica producție ca având, de asemenea, un potențial semnificativ.

Armonizare:

Răspunsul colectiv sugerează o strategie de diversificare economică bazată pe resursele endogene. Dezvoltarea turismului bazat pe patrimoniu este văzută ca axa principală, însă aceasta poate fi integrată sinergic cu procesarea produselor agricole locale (oferind produse autentice turiștilor) și cu dezvoltarea de mici servicii conexe.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q10_INV (TDD 01)

Consonanță:

Aproximativ 70-80% dintre respondenți consideră că lipsa calificărilor necesare ar fi cea mai mare dificultate în procesul de angajare.

Disonanță:

Perspectivile secundare au menționat lipsa candidaților în comună și transportul public deficitar pentru navetiști ca fiind, de asemenea, bariere importante.

Armonizare:

Vocea colectivă indică o problemă structurală pe piața muncii. Nu este vorba doar de o lipsă numerică de candidați, ci de un decalaj între competențele disponibile local și nevoile mediului de afaceri. O strategie pe termen lung ar trebui să includă nu doar îmbunătățirea transportului, ci și programe de formare profesională adaptate potențialului economic al zonei.

Analiza Consolidată pentru Întrebările Q11-Q13 (Scară Likert)

Consonanță:

Există un consens puternic (aproximativ 90-100%) în rândul respondenților cu privire la importanța crucială a calității infrastructurii rutiere (Q11: scor 5/5) și a unui Regulament Local de Urbanism (RLU) clar și predictibil (Q13: scor 5/5) pentru deciziile de investiții. În contrast, nivelul de mulțumire față de transparența actuală a administrației locale (Q12: scor 2/5) este foarte scăzut.

Disonanță:

Nu s-au înregistrat disonanțe semnificative, tendința fiind unitară: importanță maximă acordată infrastructurii și reglementărilor, și nemulțumire profundă față de starea actuală a transparenței administrative.

Armonizare:

Răspunsul colectiv conturează un diagnostic clar: mediul de afaceri este extrem de sensibil la calitatea infrastructurii și la predictibilitatea regulilor, dar este profund nemulțumit de performanța administrativă actuală în domeniul transparenței decizionale. Armonizarea acestor perspective impune ca noul PUG și reformele administrative conexe să prioritizeze masiv îmbunătățirea infrastructurii, clarificarea RLU și, în mod critic, transparentizarea completă a deciziilor urbanistice.

Continuând analiza pe baza scării de apreciere, următoarele perspective completează diagnosticul privind percepția mediului de afaceri asupra condițiilor de dezvoltare din comuna Săpata.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q14_INV (TDD 09)

Consonanță:

O tendință puternic majoritară, estimată la aproximativ 80-90%, indică faptul că accesul la servicii publice moderne, precum școli și servicii medicale de bază, este considerat un factor foarte important pentru atragerea și retenția angajaților. Calitatea vieții în comunitate este văzută ca o componentă esențială a pachetului de atractivitate pentru forța de muncă.

Disonanță:

Nu s-au înregistrat opinii care să minimizeze importanța acestor servicii, indicând un consens larg asupra rolului lor în dezvoltarea sustenabilă a capitalului uman local.

Armonizare:

Prin urmare, răspunsul colectiv subliniază că investițiile în modernizarea dotărilor și serviciilor publice nu trebuie privite izolat, ci ca parte integrantă a strategiei de dezvoltare economică. Un mediu de afaceri competitiv depinde de capacitatea de a atrage angajați calificați, iar aceștia, la rândul lor, sunt atrași de comunități care oferă o calitate ridicată a vieții.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q15_INV (TDD 16)

Consonanță:

O majoritate covârșitoare, de circa 90-100%, exprimă un nivel scăzut de mulțumire față de calitatea și viteza actuală a procesului de emitere a Certificatelor de Urbanism și Autorizațiilor de Construire. Procedurile sunt percepute ca fiind lente și impredictibile.

Disonanță:

Nu au fost identificate perspective care să indice un nivel de satisfacție ridicat, nemulțumirea fiind generalizată.

Armonizare:

Perspectiva armonizată este una critică și indică o nevoie urgentă de reformă a procesului de autorizare. Răspunsul colectiv solicită o optimizare radicală, prin simplificare și digitalizare, pentru a transforma acest serviciu dintr-un obstacol birocratic într-un facilitator al investițiilor. Predictibilitatea și eficiența în acest domeniu sunt esențiale pentru restabilirea încrederii mediului de afaceri.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q16_INV (TDD 11)

Consonanță:

Majoritatea respondenților (aproximativ 80-90%) converg către un set de trei măsuri concrete considerate esențiale pentru stimularea mediului de afaceri: introducerea de facilități fiscale,

dezvoltarea forței de muncă calificate și instituirea unor consultări periodice între administrație și antreprenori.

Disonanță:

Nu s-au înregistrat propuneri fundamental diferite, focusul rămânând pe acest triptic de măsuri fiscale, umane și parteneriale.

Armonizare:

Vocea colectivă solicită un pachet de măsuri strategice care să acționeze sinergic. Pe lângă sprijinul financiar direct (facilități fiscale), se cere o investiție în capitalul uman (calificare) și, în mod crucial, crearea unui cadru de guvernare partenerială (consultări), care să asigure alinierea deciziilor administrative cu nevoile reale ale economiei locale.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q17_INV (TDD 15)

Consonanță:

O tendință puternic majoritară, estimată la 90-100%, indică o nevoie specifică și pragmatică: accesul online la informații clare despre regimul tehnic al terenurilor, în special situația utilităților. Această informație este considerată critică în faza incipientă a oricărei decizii de investiție.

Disonanță:

Nu au fost semnalate alte categorii de informații cu același grad de urgență, nevoia de date despre utilități fiind prioritară.

Armonizare:

Răspunsul colectiv subliniază că o platformă GIS de succes nu trebuie să fie complexă, ci în primul rând utilă. Pentru mediul de afaceri, transparentizarea situației utilităților (apă, canalizare, gaze, electricitate, fibră optică) este funcționalitatea esențială care ar reduce semnificativ incertitudinea și costurile în etapele de planificare a unei investiții.

Continuăm analiza cu întrebările deschise și ipotetice, care oferă o perspectivă nuanțată asupra viziunilor de dezvoltare și a problemelor concrete cu care se confruntă mediul de afaceri.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q18_INV (TDD 10)

Consonanță:

O majoritate semnificativă, de aproximativ 80-90%, converge către o viziune de dezvoltare integrată a patrimoniului roman, propunând investiții care combină turismul cultural (pensiuni agroturistice) cu activități economice conexe (ateliere meșteșugărești). Ideea de a crea o experiență autentică, în care turistul poate locui, experimenta și cumpăra produse locale, este larg împărtășită.

Disonanță:

O disonanță minoră constă în accentul pus: o parte a respondenților se concentrează preponderent pe componenta de cazare și servicii turistice, în timp ce cealaltă parte vede un potențial mai mare în renașterea meșteșugurilor și crearea de produse locale cu valoare adăugată.

Armonizare:

Răspunsul colectiv armonizat susține o strategie de valorificare a patrimoniului care nu se limitează la turismul pasiv. Viziunea este aceea a unui ecosistem economic local, în care patrimoniul cultural acționează ca un magnet ce atrage vizitatori, iar aceștia, la rândul lor, susțin dezvoltarea unei economii locale bazate pe produse și servicii autentice, de la cazare la meșteșuguri.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q19_INV (TDD 08 / TDD 02)

Consonanță:

Există un consens copleșitor, de aproape 100%, asupra faptului că lipsa utilităților (apă, canalizare, gaze) este cea mai frecventă și mai presantă problemă operațională întâmpinată în activitatea de zi cu zi. Această problemă este percepută ca un obstacol fundamental, care precede și agravează orice dificultate legată de regimul proprietății.

Disonanță:

Nu s-au înregistrat disonanțe, problema utilităților fiind semnalată ca fiind universală și prioritară.

Armonizare:

Vocea colectivă este neechivocă: extinderea și modernizarea rețelelor de utilități reprezintă condiția esențială pentru funcționarea și dezvoltarea oricărei afaceri în comună. Orice strategie de dezvoltare propusă prin noul PUG trebuie să aibă ca fundament un plan concret și accelerat de rezolvare a acestui deficit major de infrastructură.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q20_INV (TDD 07)

Consonanță:

Majoritatea absolută a respondenților (aproximativ 90-100%) nu identifică un singur drum prioritar, ci consideră că problema infrastructurii rutiere este una sistemică. Răspunsul colectiv indică faptul că toate drumurile sunt la fel de importante, deoarece afacerile depind de o rețea funcțională, nu de un singur tronson.

Disonanță:

Disonanța, în acest caz, este reprezentată de incapacitatea de a prioritiza un singur drum, ceea ce reflectă amploarea și uniformitatea problemei la nivelul întregii comune. Fiecare actor economic resimte acut starea precară a drumului care îi deservește direct afacerea.

Armonizare:

Perspectiva armonizată este o solicitare fermă pentru o abordare integrată și nu una punctuală. În loc să se concentreze pe un singur drum, mediul de afaceri cere un program multianual, coerent și transparent, de modernizare a întregii rețele de drumuri locale, considerând că doar o astfel de viziune sistemică poate sprijini în mod real și echitabil dezvoltarea economică a tuturor zonelor din comună.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q21_INV (TDD 11 / TDD 16)

Consonanță:

O majoritate foarte clară, estimată la 80-90%, manifestă un interes direct și puternic pentru a dezvolta o afacere într-o zonă dedicată activităților industriale sau logistice. Ideea creării unui parc industrial/logistic planificat este primită cu un entuziasm semnificativ.

Disonanță:

O minoritate (aproximativ 10-20%) exprimă o poziție condiționată ("Depinde"), semnalând că interesul lor este legat de calitatea infrastructurii și a facilităților oferite în acea zonă (acces, utilități, reglementări clare).

Armonizare:

Vocea colectivă armonizată este un "Da" hotărât, dar condiționat de calitate. Există un potențial major pentru dezvoltarea unei zone economice dedicate, însă succesul acesteia depinde critic de planificare. Noul PUG nu trebuie doar să delimiteze o astfel de zonă, ci trebuie să prevadă un plan complet de echipare edilitară și de asigurare a accesibilității, pentru a transforma oportunitatea teoretică într-una practică și atractivă pentru investitori.

Continuând analiza întrebărilor ipotetice, se conturează perspectivele mediului de afaceri asupra unor potențiale parteneriate și direcții strategice.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q22_INV (TDD 05 / TDD 16)

Consonanță:

O majoritate covârșitoare, estimată la 90-100%, arată o disponibilitate clară de a adopta un ghid de proiectare arhitecturală local dacă acest lucru ar fi corelat cu o procedură de autorizare accelerată. Beneficiul direct al reducerii timpului de așteptare este un stimulent extrem de puternic.

Disonanță:

Nu se înregistrează o opoziție directă, însă o mică parte a răspunsurilor condiționate ("Depinde") sugerează o rezervă legată de calitatea și gradul de flexibilitate al ghidului. Există o preocupare implicită ca un astfel de ghid să nu devină excesiv de restrictiv sau birocratic.

Armonizare:

Răspunsul colectiv armonizat este un semnal foarte pozitiv pentru administrație: există o deschidere majoră pentru un parteneriat bazat pe principiul "reguli clare în schimbul eficienței". Mediul de afaceri este dispus să accepte un grad mai mare de standardizare și coerență estetică dacă acest lucru se traduce printr-un beneficiu administrativ concret și imediat. Noul PUG poate valorifica această disponibilitate prin crearea unor ghiduri de proiectare clare, realiste și flexibile, care să funcționeze ca un instrument de accelerare a dezvoltării, nu ca o frână.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q23_INV (TDD 08 / TDD 02)

Consonanță:

Nu există un consens puternic, tendința dominantă fiind una de prudență, reflectată de răspunsul condiționat ("Depinde"), ales de aproximativ 40-50% dintre respondenți. Acest lucru indică un interes latent, dar care necesită condiții foarte clare și predictibile pentru a fi activat.

Disonanță:

O disonanță semnificativă este dată de un număr considerabil de răspunsuri negative sau de neimplicare ("Nu", "Nu știu"), care reflectă fie o aversiune la risc, fie o lipsă de expertiză sau de interes pentru acest sector economic specific (servicii conexe exploatarei de hidrocarburi).

Armonizare:

Perspectiva armonizată este una de oportunism precaut. Spre deosebire de alte teme, nu există o cerere activă din partea mediului de afaceri pentru dezvoltarea acestui sector. Totuși, dacă administrația ar reuși să stabilească un cadru de exploatare extrem de predictibil și cu riscuri minime pentru comunitate, există un nucleu de actori economici care ar putea considera o investiție. Rolul PUG, în acest context, nu este de a prioritiza această direcție, ci de a o reglementa preventiv, asigurând un cadru clar pentru cazul în care condițiile de piață ar deveni favorabile.

Analiza se încheie cu evaluarea perspectivelor privind forța de muncă, asocierea și planurile de viitor, completând astfel tabloul mediului de afaceri din Săpata.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q24_INV (TDD 07 / TDD 13)

Consonanță:

Perspectiva dominantă este una condiționată, aproximativ 50-60% dintre respondenți alegând varianta "Depinde". Acest lucru indică faptul că un serviciu de transport public intercomunitar nu este perceput ca o soluție garantată, ci ca o măsură al cărei succes este condiționat de alți factori.

Disonanță:

Opiniile se divid între un segment care consideră că transportul ar rezolva problema ("Da") și un alt segment, aproape la fel de numeros, care este sceptic ("Nu"). Această disonanță reflectă diversitatea nevoilor de forță de muncă și a modelelor de afaceri din comună.

Armonizare:

Răspunsul colectiv armonizat este unul prudent. Deși în teorie un transport public eficient ar putea lărgi bazinul de forță de muncă, mediul de afaceri semnalează că eficacitatea unei astfel de măsuri depinde de detalii cruciale: costul pentru angajat, predictibilitatea orarului și alinierea traseelor cu localizarea afacerilor. Prin urmare, o astfel de inițiativă trebuie proiectată în strânsă consultare cu angajatorii pentru a fi cu adevărat o soluție viabilă.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q25_INV (TDD 11)

Consonanță:

O majoritate covârșitoare, estimată la 80-90%, își exprimă disponibilitatea de a participa la întâlnirile unei asociații a antreprenorilor locali. Există o nevoie clară și un interes ridicat pentru o formă de reprezentare și colaborare colectivă.

Disonanță:

Disonanța, reprezentată de un număr mic de răspunsuri condiționate ("Depinde"), nu indică o opoziție, ci mai degrabă o prudență legată de relevanța și eficacitatea unei astfel de asociații.

Armonizare:

Vocea colectivă este un semnal extrem de puternic către administrație și liderii locali: există un capital social latent și o dorință de coagulare a mediului de afaceri. Crearea unei asociații este percepută ca o oportunitate majoră pentru a avea o voce unitară în dialogul cu autoritățile și pentru a colabora la proiecte de interes comun. Noul PUG ar trebui să recunoască și să faciliteze acest tip de parteneriat instituțional.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q26_INV (TDD 11)

Consonanță:

Există un consens absolut, de 100%, în rândul respondenților, toți exprimându-și intenția de a realiza o nouă investiție sau de a o extinde pe cea existentă în următorii 5 ani. Acest lucru indică un nivel foarte ridicat de optimism și încredere în potențialul de dezvoltare al comunei.

Disonanță:

Nu s-a înregistrat nicio disonanță, intenția de a investi fiind unanimă.

Armonizare:

Răspunsul colectiv este un indicator excepțional de pozitiv pentru viitorul economic al comunei Săpata. Intenția fermă și unanimă de a investi reprezintă un angajament pe termen lung al mediului de afaceri local. Pentru administrație, aceasta este o fereastră de oportunitate majoră, dar și o responsabilitate: crearea unui cadru urbanistic și administrativ predictibil și eficient este esențială pentru a transforma acest potențial investițional în dezvoltare economică reală și durabilă.

Încheiem această sinteză cu analiza intențiilor de angajament personal ale actorilor economici, o secțiune crucială pentru a evalua potențialul real de colaborare și investiție în viitorul comunei.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q27_INV (TDD 10)

Consonanță:

Nu se conturează un consens majoritar, ci mai degrabă o diviziune a opiniilor. Se observă o reticență semnificativă, un segment important al respondenților exprimând un dezinteres pentru implicarea într-un parteneriat public-privat (PPP) axat pe turism cultural.

Disonanță:

Disonanța este reprezentată de un grup, de asemenea considerabil, care se declară interesat. Această polarizare sugerează că, deși există un potențial de colaborare, modelul PPP în domeniul patrimoniului este perceput cu un grad ridicat de scepticism de către o parte a mediului de afaceri.

Armonizare:

Perspectiva armonizată indică faptul că, pentru a activa potențialul de colaborare în acest domeniu, este necesar un efort proactiv din partea administrației. Reticența nu trebuie interpretată ca o lipsă de viziune, ci mai degrabă ca o lipsă de încredere în mecanismele de parteneriat. Pentru a depăși acest scepticism, autoritatea locală trebuie să prezinte modele de PPP foarte clare, transparente, cu beneficii concrete și riscuri bine gestionate, demonstrând că un astfel de parteneriat este avantajos și sigur pentru investitorul privat.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q28_INV (TDD 08)

Consonanță:

O majoritate covârșitoare, estimată la 90-100%, își exprimă disponibilitatea de a co-finanța extinderea rețelelor de utilități dacă acest lucru ar deservei direct afacerea proprie. Angajamentul financiar direct este văzut ca o soluție pragmatică pentru accelerarea dezvoltării infrastructurii.

Disonanță:

Nu se înregistrează o disonanță semnificativă, disponibilitatea de a contribui financiar fiind aproape unanimă.

Armonizare:

Răspunsul colectiv este un semnal extrem de puternic și pozitiv. Mediul de afaceri nu doar că solicită investiții în infrastructura de utilități, ci este pregătit să devină un partener activ în acest proces. Această disponibilitate la co-finanțare reprezintă o oportunitate strategică majoră pentru administrație, permițând accelerarea proiectelor de extindere și demonstrând un aliniament clar de interese între sectorul public și cel privat.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q29_INV (TDD 02)

Consonanță:

Tendința dominantă, similară cu cea de la parteneriatele pentru turism, este una de reticență. O parte semnificativă a respondenților nu este interesată să participe la proiecte de comasare a terenurilor, chiar și cu sprijin logistic și juridic din partea primăriei.

Disonanță:

Disonanța este reprezentată de un grup mai restrâns, dar existent, de actori economici care manifestă interes pentru astfel de inițiative. Această discrepanță subliniază complexitatea problemei funciare și diversitatea modelelor de afaceri agricole din comună.

Armonizare:

Perspectiva armonizată reflectă o neîncredere istorică și o teamă de complexitatea birocratică asociată cu procesele de comasare. Pentru a schimba această percepție, administrația locală trebuie să meargă dincolo de o simplă ofertă de sprijin. Este necesară crearea și pilotarea unui model de comasare extrem de simplificat, transparent și cu beneficii juridice și economice clare, demonstrabile, pentru a convinge actorii reticenți că un astfel de demers este nu doar posibil, ci și profitabil.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q30_INV (TDD 13)

Consonanță:

Un consens absolut, de 100%, indică o disponibilitate totală a mediului de afaceri de a participa la întâlniri trimestriale de consultare cu administrația locală pentru a discuta problemele economice ale comunei.

Disonanță:

Nu a fost înregistrată nicio opinie divergentă, dorința de dialog fiind unanimă.

Armonizare:

Vocea colectivă este un mandat clar și fără echivoc pentru instituționalizarea dialogului. Răspunsul unanim nu reflectă doar o dorință, ci o cerere fermă pentru crearea unui cadru de guvernare participativă. Administrația locală are oportunitatea și responsabilitatea de a transforma această deschidere totală într-un mecanism funcțional, predictibil și eficient, care să asigure că deciziile viitoare vor fi permanent ancorate în realitățile și nevoile economiei locale.

Chestionar adresat actorilor economici și investitorilor locali

Localitatea: Comuna Săpata

Un Plan Urbanistic General (PUG) coerent și predictibil este fundația unui climat investițional sănătos și a unei dezvoltări economice durabile.

1. GHID METODOLOGIC

Scopul acestui instrument de consultare este de a colecta opinii și informații relevante de la actorii economici locali pentru elaborarea Planului Urbanistic General al localității Săpata. Răspunsurile sunt esențiale pentru a alinia viitoarele reglementări urbanistice cu nevoile reale ale mediului de afaceri.

Tipurile de întrebări incluse au acoperit un spectru larg pentru a capta o imagine cât mai completă:

- Întrebări cu răspunsuri închise (ex: Da / Nu; Frecvență)
- Întrebări cu opțiuni multiple (alegere din listă)
- Întrebări pe scară de apreciere (ex: 1–5)
- Întrebări deschise (răspuns liber, scurt)
- Întrebări ipotetice (reacție la o situație)
- Întrebări despre interesul personal (angajament, participare)

Toate răspunsurile colectate sunt anonime și vor fi utilizate exclusiv în scopul îmbunătățirii planificării urbane locale.

Notă privind codificarea întrebărilor:

Fiecare întrebare este codificată printr-un sistem unic pentru a asigura trasabilitatea și coerența de la generare până la analiza finală. Codul este structurat sub forma: [Qn_CATEGORIE], unde Qn reprezintă numărul întrebării (1-30), iar CATEGORIE indică publicul țintă, în acest caz INV (Investitori / Actori economici).

2. PREZENTAREA TEMATICILOR ȘI TEMELOR

2.1. Expunere

Acest instrument de consultare a fost elaborat pe baza unei analize a priorităților strategice comunicate de administrația publică locală. Întrebările reflectă teme esențiale pentru dezvoltarea economică a comunei Săpata, acoperind aspecte de la infrastructură și reglementare, până la guvernanță și valorificarea potențialului local. Provocarea principală a fost selectarea și adaptarea întrebărilor pentru a sonda direct percepțiile și nevoile mediului de afaceri, transformând viziunea administrativă în întrebări concrete pentru investitori. Datele colectate vor fi esențiale pentru crearea unor reglementări urbanistice în noul PUG care să fie clare, predictibile și favorabile unui climat investițional dinamic. Contextul specific al comunei Săpata, marcat de o infrastructură în curs de modernizare și de un potențial economic încă nevalorificat, a stat la baza orientării întrebărilor către identificarea obstacolelor și a oportunităților concrete.

2.2. Lista Temelor Abordate:

1. Guvernare, Demografie și Patrimoniu (TDD 01)
2. Suport Teritorial (Relief, Sol, Subsol) (TDD 02)
3. Infrastructură Rutieră și Mobilitate (TDD 07)
4. Infrastructură Tehnico-Edilitară și Energie (TDD 08)
5. Dotări și Servicii Publice (TDD 09)
6. Patrimoniu Cultural și Peisaj (TDD 10)
7. Economie și Antreprenariat Local (TDD 11)
8. Implementare, Transparență și Digitalizare (TDD 15)
9. Reglementare și Disciplină în Construcții (TDD 16)

Încheiem această sinteză cu analiza intențiilor de angajament personal ale actorilor economici, o secțiune crucială pentru a evalua potențialul real de colaborare și investiție în viitorul comunei.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q27_INV (TDD 10)

Consonanță:

Nu se conturează un consens majoritar, ci mai degrabă o diviziune a opiniilor. Se observă o reticență semnificativă, un segment important al respondenților exprimând un dezinteres pentru implicarea într-un parteneriat public-privat (PPP) axat pe turism cultural.

Disonanță:

Disonanța este reprezentată de un grup, de asemenea considerabil, care se declară interesat. Această polarizare sugerează că, deși există un potențial de colaborare, modelul PPP în domeniul patrimoniului este perceput cu un grad ridicat de scepticism de către o parte a mediului de afaceri.

Armonizare:

Perspectiva armonizată indică faptul că, pentru a activa potențialul de colaborare în acest domeniu, este necesar un efort proactiv din partea administrației. Reticența nu trebuie interpretată ca o lipsă de viziune, ci mai degrabă ca o lipsă de încredere în mecanismele de parteneriat. Pentru a depăși acest scepticism, autoritatea locală trebuie să prezinte modele de PPP foarte clare, transparente, cu beneficii concrete și riscuri bine gestionate, demonstrând că un astfel de parteneriat este avantajos și sigur pentru investitorul privat.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q28_INV (TDD 08)

Consonanță:

O majoritate covârșitoare, estimată la 90-100%, își exprimă disponibilitatea de a co-finanța extinderea rețelelor de utilități dacă acest lucru ar deservei direct afacerea proprie. Angajamentul financiar direct este văzut ca o soluție pragmatică pentru accelerarea dezvoltării infrastructurii.

Disonanță:

Nu se înregistrează o disonanță semnificativă, disponibilitatea de a contribui financiar fiind aproape unanimă.

Armonizare:

Răspunsul colectiv este un semnal extrem de puternic și pozitiv. Mediul de afaceri nu doar că solicită investiții în infrastructura de utilități, ci este pregătit să devină un partener activ în acest proces. Această disponibilitate la co-finanțare reprezintă o oportunitate strategică majoră pentru administrație, permițând accelerarea proiectelor de extindere și demonstrând un aliniament clar de interese între sectorul public și cel privat.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q29_INV (TDD 02)

Consonanță:

Tendința dominantă, similară cu cea de la parteneriatele pentru turism, este una de reticență. O parte semnificativă a respondenților nu este interesată să participe la proiecte de comasare a terenurilor, chiar și cu sprijin logistic și juridic din partea primăriei.

Disonanță:

Disonanța este reprezentată de un grup mai restrâns, dar existent, de actori economici care manifestă interes pentru astfel de inițiative. Această discrepanță subliniază complexitatea problemei funciare și diversitatea modelelor de afaceri agricole din comună.

Armonizare:

Perspectiva armonizată reflectă o neîncredere istorică și o teamă de complexitatea birocratică asociată cu procesele de comasare. Pentru a schimba această percepție, administrația locală

trebuie să meargă dincolo de o simplă ofertă de sprijin. Este necesară crearea și pilotarea unui model de comasare extrem de simplificat, transparent și cu beneficii juridice și economice clare, demonstrabile, pentru a convinge actorii reticenți că un astfel de demers este nu doar posibil, ci și profitabil.

Analiza Consolidată pentru Întrebarea Q30_INV (TDD 13)

Consonanță:

Un consens absolut, de 100%, indică o disponibilitate totală a mediului de afaceri de a participa la întâlniri trimestriale de consultare cu administrația locală pentru a discuta problemele economice ale comunei.

Disonanță:

Nu a fost înregistrată nicio opinie divergentă, dorința de dialog fiind unanimă.

Armonizare:

Vocea colectivă este un mandat clar și fără echivoc pentru instituționalizarea dialogului. Răspunsul unanim nu reflectă doar o dorință, ci o cerere fermă pentru crearea unui cadru de guvernare participativă. Administrația locală are oportunitatea și responsabilitatea de a transforma această deschidere totală într-un mecanism funcțional, predictibil și eficient, care să asigure că deciziile viitoare vor fi permanent ancorate în realitățile și nevoile economiei locale.