

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de
preempțiune

Județul/Localitatea ARGES - SĂPATA | Registrul de evidență nr. 125
Primăria SĂPATA | din 10.11.2025 (zi/lună/an)
Încheiat astăzi: 10.11.2025

Încheiat astăzi, 10.11.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 113/06.08.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei SĂPATA, tarla/aua 32, parcela, categoria de folosință ARABIC, identificat prin nr. cadastral, și număr carte funciară, în suprafață de 0,1750 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul ARGEȘ, depusă de ILIE MARIAN, localitate de vânzător/tânără zătoare, proprietar/conproprietar [redacted] [redacted]

[redacted] d. [redacted], cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea [redacted] domiciliul în localitatea RITEȘTI, str. [redacted], codul poștal [redacted], sc., et., ap., județul/sectorul [redacted], țara ROMÂNIA, starea civilă CĂSĂTORIT, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării RURALE a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în

extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr., nr. cadastral, suprafață 0,1750 sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 112 /data 06.08.2025, a ofertei de vânzare nr. 113, pentru terenul agricol în suprafață de 0,1750, depusă de IHE MARIAN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar ... PROPIETAR, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 116 /06.08.2025 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site SAPATA, în data de 06.08.2025

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. /..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 09.10.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 10.11.2025

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/siteSĂZATA....., în data de 10.11.2025

Primar,
.....MICH..... LAURENTIU IONUT,
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Secretar general,
.....VASILE ANA LIA IOANA.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Consilier, REFERENT
.....ANGELA.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura