



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
PRIMĂRIA COMUNEI SĂPATA
Comuna Săpata, sat Popești, cod poștal 117648,
Cod fiscal 5050565
Tel. 0248.617009 / Fax 0248.617009,
E-mail: primarie@sapata.cjarges.ro



HOTARAREA NR 18/20.10.2025

Comisia Locala de Fond Funciar Sapata pentru stabilirea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor:

Analizand in sedinta , cererile de emitere a titlurilor de proprietate formulate in temeiul prevederilor art 27 alin 2 din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicata cu modificarile si completarile ulterioare ,pentru un numar de 9 pozitii.

Constatand ca sunt intrunite conditiile prevazute de art 27 alin 2 din Legea nr 18/1991 a fondului funciar ,astfel cum a fost modificat prin Legea 123/2023.

In temeiul prevederilor art 27 alin 2 din Legea 18/1991 a fondului funciar ,republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

In baza prevederilor art 5,precum si al art 8 alin 2 din Regulamentul privind procedura de constituire,atributiile si functionarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor, a modelului si a modului de atribuire a titlurilor de proprietate,precum si punerea in posesie a proprietarilor ,aprobat prin H.G NR 890/2005,cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTARASTE

Art1 . Se resping 9 cereri depuse , conform anexei 1.

Art 2.Persoanele nemultumite de propunerile de stabilire a dreptului de proprietate pot face , in termen de 10 zile de la afisare ,contestatie adresata Comisiei Judetene ,pe care o depun la secretariatul Comisiei Comunale Sapata.

PRESEDINTE,

MICU LAURENTIU-IONUT

SECRETAR,

VASILE AMALIA-IOANA

MEMBRII:

DINCA ION

GHINEA IOAN ALEXANDRU

GRAURE VENERA

GHITA MARIAN

STANCU GHEORGHE

GUTA ROMICA

RADU NICOLAE

Anexa la Hotararea Comisiei Locale de Fond Funciar Sapata NR 18/20.10.2025

Tabel cuprinzand propunerile de validare pentru persoanele fizice care au formulat cereri in baza art 27 alin 2 din Legea 18/1991 a fondului funciar , cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si Prenume	Adresa de domiciliu a solicitantului	Solicitarea ceruta de cetatean	Motivul respingerii solicitarii
1	Dobrin Elena	Comuna Poiana Lacului, [REDACTED]	Reconstituirea dreptului de proprietate in conformitate cu prevederile legii nr 123/2023	Aceasta nu a facut dovada conform art 27 alin 2 ca a fost membra necooperativizata si nu figureaza in registrul agricol sau in registrele cadastrale si in evidentele fiscale
2	Voicu I Florea	Comuna Sapata, [REDACTED]	Eliberarea documentelor necesare pentru titlul de proprietate de suprafata de padure pe care o detin din partea parintilor Voicu M Ilie ,Voicu M Constantina si Voicu N Constantina din partea Nicolaie N Nicolaie	Aceasta cerere nu face obiectul Legii nr 123/2023
3	Bugheanu Ioana Toader Maria Barbu Roxana	Comuna Leresti [REDACTED] [REDACTED], Comuna Sapata de Jos , [REDACTED]	Reconstituirea dreptului de proprietate	Din aceasta cerere nu rezulta ce terenuri solicita ,amplasamentul acestora si nici suprafata nefiind depuse planuri de amplasament si delimitare a imobilului,
4	Oancea George	[REDACTED] [REDACTED] jud Sibiu	Solicita emiterea titlului de proprietate pentru terenul situat in Satul MARTESTI	Nu este mentionat terenul solicitat ,amplasamentul acestuia si nici suprafata nefiind depuse planuri de amplasament si delimitare a imobilului.

5	Grigore Ion Gheorghe	Bucuresti, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Eliberarea titlului de proprietate	Nu este mentionat terenul solicitat ,amplasamentul acestuia si nici suprafata nefiind depuse planul de amplasament si delimitare a imobilului. Nu au documente din care sa rezulte ca terenul este inscris in registrele agricole sau in registre cadastrale si in evidentele fiscale
6	Radu Ioana	Pitesti, [REDACTED] [REDACTED]	Eliberarea titlului de proprietate	Nu este mentionat terenul solicitat, amplasamentul acestuia si nici suprafata nefiind depuse planul de amplasament si delimitare a imobilului. Nu au documente din care sa rezulte ca autorii acestora au fost membrii necooperativizati si nici nu a depus documnte din care sa rezulte ca terenul este inscris in registrele agricole sau in registrele cadastrale si in evidentele fiscale.
7	Marcu Victoria	Lunca Corbului, [REDACTED] [REDACTED]	Eliberarea titlului de Proprietate	Nu este mentionat terenul solicitat, amplasamentul acestuia si nici suprafata nefiind depuse planul de amplasament si delimitare a imobilului. Nu au documente din care sa rezulte

				ca autorii acestora au fost membrii necooperativizati si nici nu a depus documnte din care sa rezulte ca terenul este inscris in registrele agricole sau in registrele cadastrale si in evidentele fiscale.
8	Burcea Maria Serban Floarea	Comuna Sapata,jud Arges Comuna Lunca Corbului, [REDACTED] [REDACTED],jud Arges	Eliberarea titlului de proprietate si includerea la validare la anexa 3/41 autor Banaru Badea	Cererea nu face obiectul Legii nr 123/2023
9	Catalin Marian Radulescu		Eliberarea Titlului de proprietate si reconstituirea dreptului de proprietate pentru suprafata de 10 ha,	Numitul nu a depus planul de amplasament si delimitare a imobilelor pentru suprafata de 10 ha. Nu figureaza in registrul agricol sau in registrele cadastrale si in evidentele fiscale cu terenul. Nu au depus documente din care sa rezulte ca autorii acestora au fost membrii necoopertativizati. Mai mult din documentele depuse reiese ca a mai fost solicitata aceasta suprafata oe Legea 247/2005 si a fost respinsa prin HCJ 105/2006

PRESEDINTE. [REDACTED]

MICU LAURENTIU IONUT [REDACTED]

MEMBRU. [REDACTED]

DINCA ION [REDACTED]

GHINEA IOAN ALEXANDRU [REDACTED]

GRAURE VENERA [REDACTED]

GHITA MARIAN [REDACTED]

STANCU GHEORGHE [REDACTED]

GUTA ROMICA [REDACTED]

RADU NICOLAE [REDACTED]

SECRETAR ,

VASILE AMALIA-IOANA [REDACTED]