

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/subsemnata¹⁾ BUIHUS MARIA, CNP [REDACTED],
având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, codul poștal [REDACTED],
e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED],
2. Subsemnatul/subsemnata¹⁾ [REDACTED], CNP [REDACTED],
având adresa de comunicare în: localitatea [REDACTED], str. [REDACTED],
nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED], codul poștal [REDACTED],
e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED],
vîndem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de [REDACTED] (ha), reprezentând cota parte [REDACTED] la prețul de (*) [REDACTED] (lei).
¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: [REDACTED]
²⁾ Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului: [REDACTED]

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului								Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoricia de folosință^3) (**)	
		Suprafața totală (ha) (*)	Cotă parte^5						
Se completează de către vânzător.	IA PATA - ARGEȘ	0,5000	1/1			35	2027	ARABIL	
Verificat primărie^4)		✓	✓			✓	2027/1	✓	

^3) Se completează categoria de folosință a terenului în funcție de destinația terenului în planul de amenajare a teritoriului urban sau rural.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit
BUIHUS MARIA-COSMAY
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [REDACTED]

Data 03.06.2025

JUDEȚUL ARGEȘ
PRIMĂRIA COMUNEI SĂPATA
NR. 75 / 03.06.2025
Tel/Fax: 0248/617009
E-mail: primarie@sapata.cjarges.ro



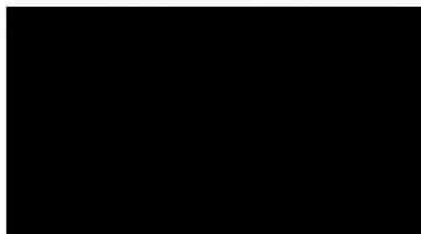
PROCES VERBAL DE AFIȘARE
Încheiat astăzi03.06.2025.....

Subsemnata, BĂDESCU ANGELA, având funcția de referent în cadrul UAT SĂPATA, am procedat astăzi, data de mai sus, la afișarea cererii și ofertei de vânzare depusă de către domnul/doamnaBUHUS MARIA..... privind suprafața de0,5000 HA, teren arabil extravilan, cat și a listei preemptorilor nominalizați în cererea de vânzare.

Cererea și oferta de vânzare, respectiv lista preemptorilor au fost afișate la avizierul primăriei și pe site-ul instituției.

Drept pentru care am procedat la încheierea prezentului proces-verbal de afișare.

PRIMAR,
MICU LAURENȚIU



ÎNTOCMIT,
BĂDESCU ANGELA

