



ROMANIA
JUDETUL ARGES
CONSILIUL LOCAL
COMUNA SAPATA



Comuna Sapata , Sat Popesti , Cod postal 117648,

Cod fiscal 50505656

Tel 0248.617009/ Fax 0248617009

E-mail :primarie@sapata.cjarges.ro

HOTARAREA NR 22/21.05.2025

Privind aprobarea dezmembrarii unui imobil -teren situat in Comuna Sapata ,judetul Arges

Avand in vedere temeiurile juridice , respectiv prevederile:

a)Legii nr 24/2000 ,privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata , cu modificarile si completarile ulterioare.

-art 25 din Legea nr 7/1996 a Cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata , cu modificarile si completarile ulterioare.

-art 23 ,art 132 ,art 135 din Ordinul nr 700/09.07.2014 , actualizat privind aprobarea regulamentului de avizare ,receptie si inscriere in registrul de Carte Funciara ,actualizat si ale Legii nr 7/1996 ,republicata , cu modificarile si completarile ulterioare.

-art 25 alin 1 din Legea nr 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbansimul

-art 879 alin 2 si art 880 Codul Civil -Legea nr 287/2009

-prevederile Legii nr 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala

-dispozitiile legii nr 554/2004 privind Contenciosul Administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare.

Luand act de :

-referatul de aprobare al Primarului Comunei Sapata , in calitatea sa de initiator, inregistrat sub nr 2472/19.05.2025

-raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei ,inregistrat sub nr2473/19.05.2025

Tinand cont de :

--avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sapata

In temeiul prevederilor art 139 alin 1 ,alin 3 lit a , din OUG NR 57/2019 Privind Codul Administativ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SAPATA ,intrunit in sedinta ordinara adopta prezenta hotarare:

Art 1. Se insusesc lucrarile de specialitate denumite,,Plan de Amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare ,vizate de O.C.P.I Arges care fac parte integranta din prezenta hotarare ,conform anexei nr 1.

Art 2 . Se aproba propunerea de dezmembrare a acestor suprafete de terem , dupa cum urmeaza:

Imobilul situat in Jud Arges ,Uat Sapata avand numarul cadastral 80723 a fost dezmembrat in imobilele:

1.83170 situat in Jud Arges ,Uat Sapata avand suprafata masurata de 1600 mp

2.83171 situat in Jud Arges ,Uat Sapata avand suprafata masurata de 200 mp.

Art 3 . Prezenta hotarare se comunica , prin intermediul secretarului comunei , in termenul prevazut de lege ,Primarului Comunei ,Institutiei Prefectului Judetul Arges si se aduce la cunostinta publica prin afisarea la sediul primariei ,precum si pe pagina de internet www.cjarges.ro/web/sapata/consiliullocalsapaata.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

VISAN ANDREEA -NICOLETA

NR CONSILIERI IN FUNCTIE=11

NR CONSILIERI PREZENTI=11

NR CONSILIERI ABSNETI=0

Contrasemneaza :Secretar General,

VASILE AMALIA-IOANA

VOTURI PENTRU=11

CONTRA=0

ABTINERI=0