

ANEXA 11

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr.
ARBES - SĂPATA	32
	din 20/02/2025 (zi/lună/an)
Primăria	
SĂPATA	

Încheiat astăzi, 20.02.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 165/09.12.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei SĂPATA, tarlăua 24, parcela 1131, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 83154, și număr carte funciară 83154, în suprafață de 0,19593 ha, reprezentând cota-parte, județul ARBES, depusă de JONEȘCU NICOLAE SORIN în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/conproprietar, identificat/identificată [REDACTED] (CI/BI) [REDACTED], cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea PITEȘTI, județul/sectorul ARBES, codul poștal [REDACTED], țara ROMÂNIA, telefon [REDACTED], fax [REDACTED], e-mail [REDACTED], cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă VĂDUVA, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în

extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 83/154, nr. cadastral 83/154, suprafață 0,19593, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 164 / data 09.12.2024, a ofertei de vânzare nr. 165, pentru terenul agricol în suprafață de 0,19593, depusă de IONELIU RANICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar IONELIU RANICA, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 167 / 09.12.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site SĂPATA, în data de 09.12.2024;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. / (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.02.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 24.03.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/siteSEPARATA....., în data de 20.02.2025

Primar,
MICU LAURENTIU IONUT
.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura


Secretar general,
VASILE AMALIA IOANA
.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura


Consilier, REFERENT
BADESCU ANGELA
.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
