

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/subsemnata¹⁾ IANOU MARIA CHERGHINA, CNP [redacted],
având adresa de comunicare în: localitatea SĂPATA, județul/sectorul ARGEȘ, codul poștal [redacted],
e-mail [redacted], tel. [redacted]

2. Subsemnatul/subsemnata¹⁾ [redacted], CNP [redacted],
având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], str. [redacted],
nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted],
e-mail [redacted], tel. [redacted]

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2000 (ha), reprezentând cota parte 1/1,
la prețul de (*) 3000 lei (trei mii lei).

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosință^3)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (ha) (*)	Cotă parte^5						
Se completează de către vânzător.	ARGES - SĂPATA	0,2000	1/1	83149	83149	34	1957	LIVADĂ	
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X	X	X	

^3) Se completează cu categoria de folosință din planul de amenajare a teritoriului urban.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

IANOU MARIA CHERGHINA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 27.01.2025

JUDEȚUL ARGES
PRIMĂRIA COMUNEI SĂPATA
NR. 1 / 27.01.2025
Tel/Fax: 0248/617009
E-mail: primarie@sapata.cjarges.ro



PROCES VERBAL DE AFISARE
Încheiat astăzi 27.01.2025

Subsemnata, BĂDESCU ANGELA, având funcția de referent în cadrul UAT SĂPATA, am procedat astăzi, data de mai sus, la afișarea cererii și ofertei de vânzare depusă de către domnul/doamna IANCU MARIA - CHERBANA privind suprafața de 0,2000 HA, teren arabil extravilan, cat și a listei preemptorilor nominalizați în cererea de vânzare.

Cererea și oferta de vânzare, respectiv lista preemptorilor au fost afișate la avizierul primăriei și pe site-ul instituției.

Drept pentru care am procedat la încheierea prezentului proces-verbal de afișare.

PRIMAR
IANCU LAURENTIU



ÎNTOCMIT,
BĂDESCU ANGELA

