



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGHEȘ
CONSILIUL LOCAL SĂPATA

Comuna Săpata, sat Popești, cod poștal 117648, Cod fiscal 5050565
Tel. 0248.617009 / Fax 0248.617009,
E-mail: primarie@sapata.cjarges.ro

HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL SAPATA NR.43/29.10.2024

Privind corectia pretului de inchiriere , pentru terenurile apartinand comunei Sapata
pentru contractele de inchiriere incheiate cu OMV PETROM SA

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 120 alin. 1 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 1 alin. 2, art. 123 alin. 1 și alin. 4, art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. a coroborat cu alin. 3 lit. a, art. 138 alin. 6 alin 8-10, alin. 14 și alin. 14 și alin. 16, art. 139 alin. 5, alin. 11 și alin. 12, art. 140 alin. 1-3, art. 197, art. 198, art. 199, art. 233 alin. 1 și alin. 2, art. 234, art. 235, art. 236 și art. 240 alin. 1 din OUG Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

e) Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

f) Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala;

g) Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal – Titlul IX- impozite si taxe locale cu modificarile si completarile ulterioare, forma consolidata la zi;

h) Legii nr.207/20.07.2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare;

i) Hotararea de Guvern nr.1/06.01.2016 – pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare

j) Hotararea Consiliului Local Sapata nr. 6/09.02.2024 privind aprobarea pretului de inchiriere, pentru terenurile apartinand comunei Sapata pentru contractele de inchiriere incheiate cu OMV PETROM SA, ca urmare a indexarii cu indicele de inflatie de 10,4%;

k) Avand in vedere rata inflatiei de 10,4% comunicată de Institutul National de Statistica indice publicat la data de 22 ianuarie 2024

Luand in considerare:

a) referatul de aprobare al primarului comunei Săpata, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 4938/24.10.2024

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, înregistrat sub nr. 4939/24.10.2024

c) raportul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. 1 lit. a din OUG Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂPATA, întrunit în ședință extraordinară, adoptă prezenta hotărâre

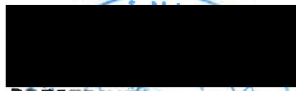
Art.1. Se aprobă corectia pretului de inchiriere/mp teren apartinand comunei Sapata, luand in considerare contractele de inchiriere incheiate cu OMV PETROM SA, privind inlocuirea retelelor de conducte, societati de distributie gaze naturale, precum si altele de acest gen, ca urmare a indexarii cu indicele de inflatie de 10,4%, stabilit prin HCL Sapata nr.6/09.02.2024, in sensul ca suma nu se va rotunji, respectiv:

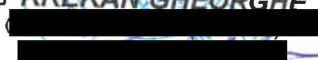
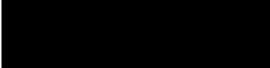
- pretul de inchiriere va fi de **18,77 lei /mp** in loc de **19 lei/mp** pentru terenurile apartinand comunei Săpata(domeniul public si privat): teren arabil, drumuri, pentru solicitarile facute de OMV PETROM SA pentru inlocuirea retelelor de conducte, societati de distributie gaze naturale, precum si altele de acest gen;
- pretul de inchiriere va fi de **20,98 lei/mp** in loc de **21 lei/mp** pentru terenurile apartinand comunei Sapata (domeniul public si privat): teren cu vegetatie forestiera, pentru solicitarile facute de OMV PETROM SA pentru inlocuirea retelelor de conducte, societati de distributie gaze naturale, precum si altele de acest gen;

Art.2. Prevederile HCL nr.6/09.02.2024, isi vor inceta aplicabilitatea incepand cu anul 2024

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și prefectului județului Argeș, compartimentului agricol/taxe si impozite/contabilitate și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.cjarges.ro/web/sapata/consiliul-local-sapata




PRESEDINTE DE SEDINTA

KREKAN GHEORGHE



AVIZEZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL
COMUNA SĂPATA

VASILE AMALIA-IOANA
(nume, prenumere)

Comuna Săpata, județul Argeș
Nr. din 29.10.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor din art. 139 alin. 1 OUG nr. 57/2019

Nr. total al consilierilor în funcție = 11

Voturi - „pentru” = 11

Nr. total al consilierilor prezenți = 11

- „contra” = 0

Nr. total al consilierilor absenți = 0

- „abțineri” =

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud.. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. afișat/1ex compartiment taxe si impozite