

ANEXA 11  
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

|                     |                                |
|---------------------|--------------------------------|
| Județul/Localitatea | Registrul de evidență nr. .... |
| ARGES - SĂPATA      | din 2.08.2024 (zi/lună/an)     |
| Primăria            |                                |
| SĂPATA              |                                |

Încheiat astăzi, 02.08.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 19 / 29.05.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei SĂPATA, tarlaua 12, parcela 450, categoria de folosință LIVADĂ, identificat prin nr. cadastral 82679, și număr carte funciară 82679, în suprafață de 0,3248 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul ARGES, depusă de ILIE MARIN în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, [REDACTED], identificat/identificată [REDACTED]

(CI/BI) [REDACTED] naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea PITEȘTI, str. [REDACTED], județul/sectorul ARGES, codul poștal [REDACTED], țara ROMÂNIA, telefon [REDACTED], fax [REDACTED], e-mail [REDACTED], cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă CĂSĂTORÎT, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în

extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 82679, nr. cadastral 82679, suprafață 0,3248 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 78 /data 29.05.2024, a ofertei de vânzare nr. 79, pentru terenul agricol în suprafață de 0,3248 ha, depusă de ILE N. MUK, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 82 /29.05.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site SAPATA, în data de 29.05.2024;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. .... /..... (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.06.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 02.09.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site ..... *JAPATA* ....., în data de *02-08-2024*

Primar, *MICU LAURENȚIU*  
.....  
(numele și prenumele în clar) .....  
Semnătura .....  
L.S. ....

Secretar general, *VASILE ANARIA IOANA*  
.....  
(numele și prenumele în clar) .....  
Semnătura .....  
.....

Consilier, *BĂDESCU ANGEA* REFERENT  
.....  
(numele și prenumele în clar) .....  
Semnătura .....  
.....