

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARGEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL SĂPATA**

Comuna Săpata, sat Popești, cod poștal 117648, Cod fiscal 5050565  
Tel. 0248.617009 / Fax 0248.617009,  
E-mail: primarie@sapata.cjarges.ro

**HOTĂRÂRE nr. 6 / 09. 02. 2024**

Privind aprobarea pretului de inchiriere , pentru terenurile aparținând comunei Săpata pentru contractele de inchiriere încheiate cu OMV PETROM SA, ca urmare a indexării cu indicele de inflație de 10,4%

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. 1 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
  - b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
  - c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
  - d) art. 1 alin. 2, art. 123 alin. 1 și alin. 4, art. 129 alin.1, alin. 2 lit. a coroborat cu alin. 3 lit. a, art. 138 alin. 6 alin 8-10, alin. 14 și alin. 14 și alin. 16, art. 139 alin. 5, alin. 11 și alin. 12, art. 140 alin. 1-3, art. 197, art. 198, art. 199 , art. 233 alin. 1 și alin. 2, art. 234, art. 235, art. 236 și art. 240 alin. 1 din OUG Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
  - e) Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - f) Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
  - g) Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal – Titlul IX- impozite și taxe locale cu modificările și completările ulterioare, forma consolidată la zi;
  - h) Legii nr.207/20.07.2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
  - i) Hotărârea de Guvern nr.1/06.01.2016 – pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare
- Având în vedere rata inflației de 10,4 % comunicată de Institutul Național de Statistică, indice publicat în data de 22 ianuarie 2024  
**Luând în considerare:**
    - a) referatul de aprobare al primarului comunei Săpata, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 402/02.02.2024
    - b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, înregistrat sub nr. 403/02.02.2024
    - c) raportul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

In temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. 1 lit. a din OUG Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂPATA, întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre**

**Art.1.** Pentru anul 2024 se aprobă stabilirea pretului de inchiriere/mp teren aparținând comunei Sapata, luând in considerare contractele de inchiriere incheiate cu OMV PETROM SA, privind inlocuirea rețelilor de conducte, societati de distributie gaze naturale, precum și altele de acest gen, ca urmare a indexării cu indicele de inflație de 10,4%, respectiv:

- ✦ pretul de inchiriere de **19 lei/mp** pentru terenurile aparținând comunei Săpata(domeniul public si privat): teren arabil, drumuri, pentru solicitarile facute de OMV PETROM SA pentru inlocuirea rețelilor de conducte, societati de distributie gaze naturale, precum și altele de acest gen;
- ✦ pretul de inchiriere de **21 lei/mp** pentru terenurile aparținând comunei Sapata (domeniul public si privat): teren cu vegetatie forestiera, pentru solicitarile facute de OMV PETROM SA pentru inlocuirea rețelilor de conducte, societati de distributie gaze naturale, precum și altele de acest gen;

**Art.2.** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea H.C.L.nr. 46/20.11.2023.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și prefectului județului Argeș, compartimentului agricol/taxe si impozite/contabilitate și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet [www.cjarges.ro/web/sapata/consiliul-local-sapata](http://www.cjarges.ro/web/sapata/consiliul-local-sapata)

PRESEDINTE DE SEDINTA  
DINCA ION

NR consilieri in functie=11  
Nr consilieri prezenti =11  
Nr consilieri absentii =0

Avizeaza pt legalitate secretar general,

VASILE AMALIA IOANA

Voturi pentru=11  
Contra=0  
Abtineri=0