



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGHEȘ
CONSILIUL LOCAL SĂPATA
Comuna Săpata, sat Popești, cod poștal 117648, Cod fiscal 5050565
Tel. 0248.617009 / Fax 0248.617009,
E-mail: primarie@sapata.cjarges.ro

HOTĂRÂRE nr. 6 din 22.02.2023

Privind modificarea pretului de inchiriere , pentru terenurile apartinand comunei Sapata, pentru contractele de inchiriere incheiate cu OMV PETROM SA

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. 1 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
 - b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
 - d) art. 1 alin. 2, art. 123 alin. 1 și alin. 4, art. 129 alin.1, alin. 2 lit. a coroborat cu alin. 3 lit. a, art. 138 alin. 6 alin 8-10, alin. 14 și alin. 14 și alin. 16, art. 139 alin. 5, alin. 11 și alin. 12, art. 140 alin. 1-3, art. 197, art. 198, art. 199 , art. 233 alin. 1 și alin. 2, art. 234, art. 235, art. 236 și art. 240 alin. 1 din OUG Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
 - e) Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - f) Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala;
 - g) Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal – Titlul IX- impozite si taxe locale cu modificarile si completarile ulterioare, forma consolidata la zi;
 - h) Legii nr.207/20.07.2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - i) Hotararea de Guvern nr.1/06.01.2016 – pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare
- Luand in considerare:
- a) propunerea nr.1320/712/14.02.2023, exprimată de către OMV PETROM SA cu privire la actualizarea valorii chiriei cu rata medie anuală a inflației, comunicată de Institutul Național de Statistică;
 - b) referatul de aprobare al primarului comunei Săpata, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 715/14.02.2023;
 - c) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, înregistrat sub nr. 721/15.02.2023;
 - d) raportul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- în temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. 1 lit. a din OUG Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂPATA, întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă modificarea pretului de inchiriere/mp teren apartinand comunei Sapata, luand in considerare contractele de inchiriere incheiate cu OMV PETROM SA, privind inlocuirea rețelilor de conducte, societati de distributie gaze naturale, precum si altele de acest gen, respectiv:

- ✚ pretul de inchiriere de 17 lei/mp pentru terenurile apartinand comunei Săpata(domeniul public si privat): teren arabil, drumuri, pentru solicitarile facute de OMV PETROM SA pentru inlocuirea retelelor de conducte, societati de distributie gaze naturale, precum si altele de acest gen;
- ✚ pretul de inchiriere de 19 lei/mp pentru terenurile apartinand comunei Sapata (domeniul public si privat): teren cu vegetatie forestiera, pentru solicitarile facute de OMV PETROM SA pentru inlocuirea retelelor de conducte, societati de distributie gaze naturale, precum si altele de acest gen;

Art.2. Prevederile hotărârii Consiliului Local Săpata nr. 67 din 16.12.2022 își încetează aplicabilitatea.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și prefectului județului Argeș, compartimentului impozite și taxe, OMV PETROM SA, și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.cjarges.ro/web/sapata/consiliul-local-sapata



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

.....

STANCU IONUȚ AUREL

Contrasemnează:

**SECRETARUL GENERAL DELEGAT
 AL COMUNEI SĂPATA**

.....

IONESCU MIHAI GABRIEL

**Comuna Săpata, județul Argeș
 Nr. 6 din 22.02.2023**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 din OUG nr. 57/2019 –Codul Administrativ al României

Nr. total al consilierilor	= 11	Voturi - „pentru”	= 11
Nr. total al consilierilor prezenți	= 11	- „contra”	= 0
Nr. total al consilierilor absenți	= 0	„abțineri”	= 0

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. afișat/