



HOTĂRÂRE

privind însușirea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului în suprafață de 809 mp, situat în comuna Săpata, sat Bănărești, T4, P42, jud. Argeș

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) – art.15 alin. 2, art. 120 alin.(1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 136 alin. 4 din Constituția României, republicată;
 - b)-art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
 - c)-art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 13 iunie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - d)-art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. b, art. 355, art. 363, art. 364 din OUG nr. 57/2002 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;
 - e)-Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - f)-Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - g) -prevederile art.1 alin.2, art. 2, art. 4 și art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- luând act de:
- a) -referatul de aprobare al Primarului comunei Săpata, în calitatea sa de inițiator înregistrat sub nr. 4453 din 25.10.2019;
 - b)-raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Săpata, înregistrat sub nr. 4454 din 25.10.2019;
 - c)Avizele comisiilor de specialitate;
- analizând:
- Cererea nr. 4274/15.10.2019 a domnului Buchete Nicolae, domiciliat în Mușenița, județ Argeș, str. Făget nr. 27, posesor al CI seria AS, nr. 975584, CNP 1610426034966;
 - raportul de evaluare a terenului proprietatea comunei, în suprafață totală de 809 mp, situat în comuna Săpata, sat Bănărești, T4, P42, întocmit de SC TOTAL RO PROIECT SRL, prin evaluator autorizat Cătănoiu Mirel, având legitimație ANEVA nr. 11242;
 - actul de dezmembrare autentificat sub nr. 5048/30.12.2009 de către BN Chiriac Gabriela.

-Hotărârea Consiliului Local Săpata nr. 39/2003 privind scoaterea la vânzare suprafețelor de terenuri ocupate de construcții, precum și acelea necesare utilizării

...ale a imobilelor cumpărate de diverși terți, care au trecut în proprietatea privată a
...unei și în administrarea Primăriei Săpata;
... în temeiul dispozițiilor art. 139 alin 1, art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019
... Codul administrativ,

Data LL/AN	Semnatura rezoluciei efectuata
2	
0/2019	
1/2019	
1/2019	
1/2019	
1/2019	
1/2019	

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂPATA, întrunit în ședință ordinară
adoptă prezenta hotărâre**

...ri, cu majoritate
...ui local al comunei
...ile legii, prin
...cărora li se adresează
...lor la cunoștință
...comunicării căm...

Art.1.(1) Se însușește raportul de evaluare a terenului proprietatea comunei
...suprafață totală de 8097 din situat în comuna Săpata, sat Bănărești, T4, P42, număr
...catal 80075 cu o valoare de piață de 9959 euro, echivalentul a 47.407 lei fără TVA.

(2) Raportul de evaluare a fost întocmit de de evaluator autorizat ANEVAR
...Mirel.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediu
...secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primaului comunei Săpata
...prefectului județului Argeș se afișează la sediul instituției, precum și pe pagina d
...internet www.cjarges.ro/web/sapata/consiliul-local-sapata.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DUMITRU MARIAN

 (numele și prenumele)



Contrasemnează:

SECRETARUL GENERAL
COMUNA SĂPATA

 DELCZEG-DUMITRU CRISTINA

Nr. 49 din 30.10.2019

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor OUG nr. 57/2019

nr. total al consilierilor	= 11	Voturi - „pentru”	= 11
nr. total al consilierilor prezenți	= 11	- „contra”	= 0
nr. total al consilierilor absenți	= 0	- „abțineri”	= 0

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. afișat/