



ROMÂNIA
Județul ARGES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
POPESTI

HOTĂRÂREA NR. 18 / 2026

Privind aprobarea concesiunii unui teren inclusiv construcție situat în zona DJ679A, în vederea desfășurării activității agricole și non - agricole

Consiliul local al comunei Popești, jud. Argeș întrunit în ședință ordinară, publică, în data de 27.03.2026,

Luând în dezbateri:

- referatul de aprobare înregistrat la nr. 1025 / 26.03.2026 și proiectul de hotărâre inițiat de d.l primar cu privire la concesiunea unui teren inclusiv construcție situat în zona DJ679A, în vederea desfășurării activității agricole și non - agricole ;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul primăriei, înregistrat sub nr.1024 / 26.03.2026;
- avizul comisiei de specialitate a consiliului local prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre în forma și cu conținutul inițiat de primar;
- Cererea inițiată de Intreprinderea Individuală Nitulescu Genel Cristinel, CUI RO29460660, F03/2142/2011, înregistrată la UAT Popești sub nr. 689/03.03.2026 privind propunerea de concesiune a unui teren inclusiv construcție situat în zona DJ679A, în vederea desfășurării activității agricole și non - agricole ;
- Art 332-348, (închirierea bunurilor proprietate publică) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
- Legii nr. 277/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În baza 129 , alin. 6 lit. a coroborat cu art. 333 alin. 2 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ ;

În temeiul prevederilor art. 196 alin (1) lit.,a,, din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, Consiliul Local Popești, Județul Argeș adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE :

Art.1 Se aproba concesiunea de principiu a unui teren inclusiv construcție situat în zona DJ679A, în vederea desfășurării activității agricole și non - agricole ;

Art.2 Se aproba întocmirea raportului de evaluare întocmit de membru corporativ autorizat ANEVAR, în vederea stabilirii redevenței pentru concesiunea unui teren inclusiv construcție situat în zona DJ679A, în vederea desfășurării activității agricole și non - agricole.

Art.3 Durata de concesiune este de 40 ani cu posibilitatea de prelungire prin act adițional, conform prevederilor legale în vigoare la data solicitării actului adițional.

Art.4 Se aproba intocmirea **Documentatiei de atribuire** pentru concesionarea unui teren inclusiv constructie situat in zona DJ679A, in vederea desfasurarii activitatii agricole si non – agricole.

Art. 5 Se împuternicește Primarul comunei Popesti, pentru organizarea procedurii de concesionarea unui teren inclusiv constructie situat in zona DJ679A, in vederea desfasurarii activitatii agricole si non - agricole.

Art.6 Secretarul comunei Popesti, va comunica prezenta hotarare Institutiei Prefectului - judetul Arges, primarului comunei Popesti pentru indeplinire si o va aduce la cunoștință publică, în mod obligatoriu, prin afișare pe pagina de internet a instituției.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Lințoiu Marian**

.....

**ADOPTATĂ ASTĂZI
27.03.2026**

**Contrasemnează
Secretar general comună,
PĂTRAȘCU ANIȘOARA**

Prezenta hotărare a fost adoptata cu respectarea prevederilor din art. 139 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019

Consilieri Total – 11;

Nr.consilieri prezenți -11;

Hotărâre adoptată cu: voturi pentru -11;

abțineri -0;

împotrivă- 0.

Se comunică 1 exemplar Instituției Prefectului-Județul Arges./1 exemplar Primar/1 exemplar dosar/1exemplar afișat.