

JUDEȚUL ARGES

CONSILIUL LOCAL POPEȘTI

HOTARAREA NR. 14 / 2026

**pentru modificarea si completarea H.C.L. nr.50 din data de 24-12-2025  
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026**

Consiliul Local al comunei Popești, județul Argeș, întrunit în ședință publică extraordinară la data de 06.03.2026, potrivit art.133 alin.(1) și art.134 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr.741/06.06.2026, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Popești, județul Argeș;

-Raportul de specialitate nr.740/06.06.2026 întocmit de Compartimentul Impozite Locale-Taxe , prin care se propune modificarea si completarea H.C.L. nr.50 din data de 24-12-2026 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026, urmare prevederilor aduse de OUG nr.9/27-02-2026, art.VII-IX;

-prevederile art. 5 alin. (1) lit. a), art.16 alin.(2) , art.20 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Codului Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

-Conform art.87 alin.(3) din OUG nr.57/2019 , modificata si completata, potrivit caruia "In scopul asigurarii autonomiei locale , autoritatile deliberative ale administratiei publice locale au dreptul sa instituie si a percepa impozite si taxe locale , sa aprobe bugetele locale ale unitatilor administrative-teritoriale, in conditiile legii";

Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Popești

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1),(2) lit."b", coroborat cu alin.(7) lit."c" , art.136 alin.(1) , art.139 alin.(1), alin.(3) lit."c", alin.(6),art.196 alin.(1) lit."a", art.197 alin.(1),(2),(4), art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, modificata si completata,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Hotararea Consiliului Local al Comunei Popești, județul Argeș , nr.50/24-12-2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026, se modifica si se completeaza dupa cum urmeaza:

-la art.1 se introduce 4 alineate –de la alin.1 la alin.4, cu urmatorul cuprins:

**Alin.2.**In cazul cladirii folosite ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu grad de handicap grav si respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada cat au in ingrijire , supraveghere si intretinere persoane cu grad handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

In cazul cladirii folosite ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu grad de handicap accentuat si respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada

cat au in ingrijire , supraveghere si intretinere persoane cu grad de handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

Reducerile prevazute mai sus ,se acorda pentru intreaga cladire de domiciliu detinuta in comun cu sotul sau sotia, pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor prevazute la alin.1. si alin.2.

In situatia in care o cota-parte din cladirea de domiciliu apartine unor terti, reducerea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.

Reducerea de la plata impozitului pe cladiri , stabilita conform alin.1. si alin.2 , se aplica pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si respective in functie de luna in care acestea au fost depuse la organul fiscal local in cazul celor care nu au beneficiat de scutire in anul fiscal anterior, incepand cu luna urmatoare.

Valoarea impozabila a cladirii , determinata in urma aplicarii prevederilor stipulate in Anexa la H.C.L.al comunei Popești, judetul Arges, nr.50/24-12-2025 , se reduce in functie de anul terminarii acesteia , dupa cum urmeaza:-

- a) cu 15% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 si 100 de ani inclusive , la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- b) cu 25% pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani , la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referinta.

In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza , astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea acestor lucrari.

Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii , pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate , prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare , modificare sau extindere , pe intreaga durata de exploatare a cladirii, a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii, vizand ,in principal, cresterea performantei energetice si a calitatii arhitectural-ambientale si functionare a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care , la terminarea lucrarilor de renovare majora , valoarea cladirii creste cel putin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

**Alin.3.** In cazul terenului aferent cladirii de domiciliu aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu grad de handicap grav si respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada cat au in ingrijire , supraveghere si intretinere persoane cu grad handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

In cazul terenului aferent cladirii de domiciliu aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu grad de handicap accentuat si respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada cat au in ingrijire , supraveghere si intretinere persoane cu grad de handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

Reducerile prevazute la mai sus la acest alineat, se acorda pentru terenul aferent cladirii de domiciliu aflate in proprietatea persoanelor cu grad de handicap grav si grad de handicap accentuat , detinute in comun cu sotul sau sotia.

In situatia in care o cota parte din terenul respective apartine unor terti , reducerea nu se acorda pentru cota parte detinuta de acesti terti.

Reducerea de la plata impozitului pe teren , stabilita pentru persoanele cu grad de handicap grav si grad de handicap accentuat , se aplica pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si respective in functie de luna in care acestea au fost depuse la organul fiscal local in cazul celor care nu au beneficiat de scutire in anul fiscal anterior, incepand cu luna urmatoare.

**Alin.4.** In cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrica mai mica de 2000 cmc aflate in proprietatea persoanelor cu grad de handicap grav si respectiv a reprezentantilor

legali, pe perioada cat au in ingrijire , supraveghere si intretinere persoane cu grad handicap grav, impozitul se reduce cu 50% pentru un singurm mijloc de transport , la alegerea contribuabilului.

. In cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrica mai mica de 2000 cmc aflate in proprietatea persoanelor cu grad de handicap accentuat si respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada cat au in ingrijire , supraveghere si intretinere persoane cu grad handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25 % pentru un singurm mijloc de transport , la alegerea contribuabilului.

Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport mentionate , stabilita pentru persoanele cu grad de handicap grav si grad de handicap accentuat , se aplica pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si respective in functie de luna in care acestea au fost depuse la organul fiscal local in cazul celor care nu au beneficiat de scutire in anul fiscal anterior, incepand cu luna urmatoare.

**Alin.5.** Impozitele si taxele locale platite in cuantum mai mare de contribuiii care intra sub incidenta art.1 al prezentei hotarari , se regularizeaza in conditiile acestei hotarari , sumele respective urmand sa fie considerate in contul obligatiilor fiscal restante ori urmatoare , conform reglementarilor legale in vigoare.

**Alin.6.** Restul prevederilor nr.50/24-12-2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026, raman neschimbate.

**Alin.7.** Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica prin afisarea la sediul Primariei, va fi comunicata persoanelor desemnate pentru indeplinire si Institutiei Prefectului Judetului Arges, in vederea efectuarii controlului de legalitate, prin grija secretarului comunei Popesti.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Lintoiu Marian**

**Adoptată astăzi**  
Data: 06.03.2026

**Contrasemnează**  
**Secretar general comună,**  
**Pătrascu Anișoara**

Prezenta hotărare a fost adoptata cu respectarea prevederilor din art. 139 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019

Consilieri Total – 11  
Nr.consilieri prezenți -9  
Hotărâre adoptată cu: voturi pentru - 9  
- „împotrivă” - 0  
- „abțineri” - 0

Se comunică 1 exemplar Instituției Prefectului-Județul Arges./1 exemplar Primar/1 exemplar dosar/1exemplar afișat.