

## PROCES- VERBAL

Încheiat azi **25.04.2024**

La ședința extraordinară din data de **25.04.2024**, participă consilierii Consiliului Local Popești în număr de 9 consilieri din totalul de 11 în funcție .

Participă de drept d-l Mihai Ion-primarul localității și doamna secretară Pătrașcu Anișoara.

Președinte de ședință ales pentru o perioadă de trei luni este domnul consilier Ioniță Viorel.

Domnul președinte dă citire ordinii de zi care este următoarea:

- 1) Aprobarea procesului verbal al sedinței anterioare;
- 2) Proiect de hotărâre privind transformarea gradului profesional al unui post de inspector, grad profesional principal , în inspector, grad profesional superior , din cadrul compartimentului Asistență Socială , al aparatului de specialitate al primarului comunei Popești;
- 3) Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnice - Dispozitie de santier cu nr. DS1/2024, pentru realizara obiectivului de investitie ,, Modernizare drumuri in comuna Popesti, judetul Arges ,,
- 4) Proiect de hotărâre privind aprobarea modalității de decontare a cheltuielilor de transport pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popești, județul Argeș;

Supusă la vot ordinea de zi este aprobată în unanimitate de voturi cu următoarea suplimentare:

Proiect de hotărâre privind aprobarea sumei de 49.927 lei ramasa neincasatade la populatie, reprezentând cheltuiala UAT Popesti ce provine de la gunoiul menajer colectat de pe raza comunei Popesti și predat la firma de salubritate SC Financiar Urban, o dată cu cel de la populatie, in perioada ianuarie 2017 -decembrie 2019, in urma unor controale efectuate de Garda de Mediu Arges , să nu fie debitata la persoanele ce figureaza in registrele de rol fiscal, in plus fata de suma ce

este aprobată prin hotararile Consiliului Local, pentru fiecare persoana lunar/anual.

Înștiințările transmise atât Primăriei cât și U.A.T. Popești de către domnii: Geana Hary Florin și Niță Scarlat Sandu consilier local, prin care aduce la cunoștință și anexează extrasul de radiere de la Registrul comertului nr. 323116/09.03.2023, aspect ce nu a fost adus la cunoștință proprietarului de drept al terenului, din care rezultă faptul că, firma Trîncă Gabriela Întreprindere Individuală a fost radiată în data de 18.03. 2019 în baza Legii nr. 182/2016 și prin urmare Contractul de concesiune nr. 807/24.03.2011 încheiat cu aceasta este nul de drept. Solicitând atât Consiliului Local cât și Primarului comunei Popești să efectueze demersurile necesare pentru a intra în posesia terenului ce face obiectul contractului de concesiune mai sus menționat .

Se trece la punctul 1 al ordinei de zi- Aprobarea procesului- verbal al sedinței anterioare

Supus la vot se aprobă în unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 2 al ordinei de zi- Proiect de hotărâre privind transformarea gradului profesional al unui post de inspector, grad profesional principal , în inspector, grad profesional superior , din cadrul compartimentului Asistență Socială , al aparatului de specialitate al primarului comunei Popești;

Supus la vot se aprobă cu 8 voturi pentru și unul împotriva din partea domnului consilier Nicula Marian;

Se trece la punctul 3 al ordinei de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnice - Dispozitie de santier cu nr. DS1/2024, pentru realizarea obiectivului de investitie ,, Modernizare drumuri in comuna Popesti, judetul Arges ,,

Supus la vot se aproba în unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 4 al ordinei de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea modalității de decontare a cheltuielilor de transport pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popești, județul Argeș;

Se aprobă suma de 300 lei/ lunar pentru fiecare angajat funcționar public sau personal contractual angajat până la data de 01.04.2024, navetisti, tinând cont de traseul acestora de la/spre locul de domiciliu oraș Costești și de la/spre locul de muncă- Primăria Popești.

Supus la vot se aproba în unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 5 al ordinei de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea sumei de 49.927 lei ramasa neincasata de la populatie, reprezentând cheltuiala UAT Popesti ce provine de la gunoiul menajer colectat de pe raza comunei Popesti și predat la firma de salubritate SC Financiar Urban, o dată cu cel de la populatie, in perioada ianuarie 2017 - decembrie 2019, in urma unor controale efectuate de Garda de Mediu Arges , să nu fie debitata la persoanele ce figureaza in registrele de rol fiscal, in plus fata de suma ce este aprobată prin hotararile Consiliului Local, pentru fiecare persoana lunar/anual.

Supus la vot se aproba în unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 6 al ordinei de zi - Domnul primar Mihai Ion dă citire înștiințării transmise atât Primăriei cât și U.A.T. Popești de către domnii: Geana Hary Florin și Niță Scarlat Sandu consilier local, prin care aduce la cunoștință și anexează extrasul de radiere de la Registrul comertului nr. 323116/09.03.2023, aspect ce nu a fost adus la cunoștință proprietarului de drept al terenului- U.A.T.C. Popești, din care rezultă faptul că, firma Trîncă Gabriela Întreprindere Individuală a fost radiată în data de 18.03. 2019 în baza Legii nr. 182/2016 și prin urmare Contractul de concesiune nr. 807/24.03.2011 încheiat cu aceasta este nul de drept. Solicitând atât Consiliului Local cât și Primarului comunei Popești să efectueze demersurile necesare pentru a intra în posesia terenului ce face obiectul contractului de concesiune mai sus menționat .

Analizând documentele de la dosarul fiscal al numitei Trîncă Iuliana-Gabriela în calitate de administrator al firmei Trîncă Iuliana-Gabriela Întreprindere Individuală, s-au constatat următoarele nereguli:

La dosarul fiscal al doamnei Trîncă Iuliana - Gabriela în calitate de administrator, există următoarele documente:

- H.C.L . nr. 25/10.12.2010 cu privire la scoaterea la licitație a suprafeței de 2.00 Ha teren intravilan punctul,, BELLU";

- Cererea nr. 789/21.03.2011 de participare la licitație a doamnei Trîncă Iuliana-Gabriela;

- Autorizații, avize, certificat de urbanism;

- Contract de concesiune nr. 807/24.03.2011, pentru suprafața de 1000 m.p ;

- Trei certificate de înregistrare la registrul comerțului, după cum urmează:

1) Firma: Trîncă Iuliana- Gabriela Întreprindere Individuală cu sediul profesional în satul Palanga, comuna Popești, nr. 81, județul Argeș. Activitatea principală: Comerț cu ridicata al combustibililor solizi,

lichizi, lichizi și gazeși și al produselor derivate- 4671, C.U.I. 27666699 din data de 03.11.2010, nr. ordine în registrul comerțului: F03/1751/03.11.2010, data eliberării :05.11.2010 , seria B, nr. 2201100 ;

2) Firma Iulicor S.R.L., sediul social în satul Palanga, comuna Popești, nr. 81, județul Argeș. Activitatea principală: 4711- Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun, C.U.I. 40380311 din data de 29.03.2019, Identificator Unic la Nivel European(EUID): ROONRC.13/999/2019, nr. ordine la registrul comerțului J3/999/29.03.2019, data eliberării: 01.04.2019, seria B, nr. 3851489;

3) Firma: Trîncă M. Iuliana- Gabriela Întreprindere Individuală cu sediul profesional în satul Palanga, comuna Popești, nr. 81, județul Argeș, activitatea principală: 4673- Comerț cu ridicata al materialului lemnos și al materialelor de construcții și echipamentelor sanitare, C.U.I.: 42183647 din data de 30.01.2020, Identificator Unic la Nivel European(EUID): ROONRC.F3/51/2020, nr. ordine la registrul comerțului: F3/51/30.01.2020, data eliberării: 31.01.2020, seria B, nr. 4025542.

- CONTRACT DE ÎMPRUMUT DE FOLOSINȚĂ -  
COMODAT nr. 01/30.06.2020, părțile contractante: Î.I. Trîncă Iuliana-Gabriela, în calitate de comodant și IULICOR ELION SRL, în calitate de comodatatar, obiectul contractului suprafața de 1000 m.p.în satul Slobozia, în vederea stabilirii punctului de lucru, durata contractului este de 8 ani;

- Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local nr. 45 / 31.10. 2018 cu privire la analizarea și stabilirea măsurilor pentru toate închirierile / concesiunile bunurilor din domeniul public/privat al comunei, în vederea corectării prin acte adiționale a prevederilor contractuale referitoare la garanția de buna execuție a contractelor, ca urmare a măsurilor lăsate de Camera de Conturi Argeș. Conform articolelor : 1-4 din H.C.L. cu numărul de mai sus , s-a aprobat încheierea de acte adiționale la contractele de concesiune, s-a modificat termenul de valabilitate al contractelor( se încheie pe o perioadă de 25 ani, cu drept de prelungire și s-a stabilit ca termen de intrare în legalitate de 1 an de la data adoptării HCL nr. 45/ din 31.10.2018.

Analizând toate documentele enumerate mai sus, Consiliul Local Popești Popești, ia act de radierea firmei Î.I. Trîncă Iuliana Gabriela cu sediul principal în comuna Popești, sat Palanga, nr. 81, punct de lucru: sat Slobozia, comuna Popești, punctul „ Bellu", județul Argeș, conform informațiilor furnizate de Oficiul Național al Registrului Comerțului în data

de 09.03.2024, constată nulitatea Contractului de concesiune nr. 807/24.03.2011 încheiat pentru suprafața de 1000 m.p. amplasat în satul Slobozia, comuna Popești, punctul „ Bellu”, ce aparține domeniului public al UATC Popești și îi impune doamnei Trîncă Iuliana-Gabriela în calitate de administrator a I.I. Trîncă Iuliana-Gabriela, să aducă terenul la starea inițială de la data concesiunii și să returneze bunul imobil ce aparține domeniului public al comunei Popești, teren în suprafață de 1000 m.p. ce a făcut obiectul contractului de concesiune nr. 807/24.03.2011, C.U.I. 27666699/ 03.11.2010, nr. ordine în registrul comerțului F03/1751/03.11.2010 cu activitatea principală: Comerț cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi și gazoși și al produselor derivate, proprietarului de drept Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Popești.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

### PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

Ioniță Viorel

Întocmit

Pătrașcu Anișoara

Membrii: