

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA MĂLURENI
CONSILIUL LOCAL MĂLURENI

CUI 4122086, sediu - Comuna Mălureni, sat Mălureni, tr. Principală nr.127, județul Argeș, cod poștal 117445
e-mail: primariamalureni@yahoo.com, tel./fax 0248.765.049

HOTĂRÂRE NR. 4

Privind aprobarea Studiului de oportunitate pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de gestionare a Serviciului de alimentare cu apă în comuna Mălureni, județul Argeș

CONSILIUL LOCAL MĂLURENI, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚA ORDINARĂ,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Mălureni nr. 238/10.01.2025;
- Anunțul nr. 239/10.01.2024;

În conformitate cu prevederile:

- art. 8 alin.3 lit.d), art. 22 alin. 1, alin.2 lit.a) și art 28 din Legea nr. 51/2006, a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 10, alin.1) lit.d), art. 17 alin.1) și alin.4), art. 18 alin.1) lit. a), art. 19 din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 129 alin.(2) lit.d) coroborate cu cele ale alin.7) lit.n) și art. 139 alin.(3) lit.g), din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrație publică,

Luând act de avizul Comisiei nr. 2 - *Juridică și de disciplină, amenajarea teritoriului și urbanism, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și Comisiei nr. 1 - pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, gospodarie comunală, protecția mediului, urbanism si amenajarea teritoriului,*

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin.1), lit.a), art. 197 alin.1) și art. 200 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul Local al Comunei Mălureni,
adoptă prezenta hotărâre :**

ART.1. Se aprobă **Studiul de oportunitate** pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de gestionarea a Serviciului de alimentare cu apă în comuna Mălureni, județul Argeș, conform anexei nr. 1, care face parte integrată a prezentei hotărâri.

ART.2. Se aprobă ca gestiunea Serviciului de alimentare cu apă în comuna Mălureni, să se organizeze și să se realizeze în **gestiune directă**.

ART.3. Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte dispoziții contrate.

ART.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarului comunei Mălureni prin compartimentul achiziții, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Mălureni.

ART.5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Argeș, Primarului comunei Mălureni, compartimentului și se face publică conform legii.

ART.6. Cu drept de contestație în condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, modificată.

Data 29 IANUARIE 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local,

Constantin ALEXANDRU

Contrasemnează pentru legalitate,
P.Secretarul general al comunei Mălureni,
C. JR. Neta OCNEANU

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Comunei Mălureni în sesiunea aordinară din data de 29 ianuarie 2025, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. 3) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 10 voturi „pentru”, 0 abțineri, 0 voturi „împotrivă” din numărul total de 13 consilieri în funcție și 10 consilieri prezenți la ședință.



Romania
Judetul Arges
Primaria Mălureni
Tel: 0248/765049
Fax: 0248/765049
E-mail: primarie@malureni.cjarges.ro

STUDIU DE OPORTUNITATE

COMUNA MĂLURENI

DATE GENERALE

Denumirea studiului

Studiu de oportunitate a deciziei privind modalitatea de gestiune directă a serviciului de alimentare cu apă din comuna Mălureni, județul Argeș, pentru activitățile :

1. captarea apei brute
2. tratarea apei brute
3. transportul apei potabile și/sau industriale
4. distribuția apei potabile și/sau industrial

Elaborator

Primăria comunei Mălureni, județul Argeș

Autoritatea contractantă

Consiliul Local Mălureni

Scopul studiului

Prezentul studiu are ca scop stabilirea soluției privind modalitatea de gestiune a sistemelor de alimentare cu apă și canalizare din comuna Mălureni.

CADRUL LEGAL

Legislație primara:

Acest studiu este realizat în conformitate cu prevederile legale cuprinse în:

- Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.511/2006, republicată;
- Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- Legea 224/2015, pentru modificare și completarea Legii 241/2006;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului;
- Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- art.3 din O.G. nr.53/2002 privind Statutul-cadru al unităților administrativ teritoriale,

Legislația secundara:

- Hotărârea Guvernului nr. 671/2007 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice (ANRSC);
- Hotărârea Guvernului nr. 745/2007 pentru aprobarea Regulamentului privind acordarea licențelor în domeniul serviciilor comunitare de utilități publice;
- Ordinul ANRSC nr.65/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare;
- Ordinul ANRSC nr.88/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- Ordinul ANRSC nr.89/2007 pentru aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- Ordinul ANRSC nr.90/2007 pentru aprobarea Contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- Ordinul ANRSC nr. 102/2007 privind aprobarea Regulamentului de constatare, notificare și sancționare a abaterilor de la reglementările emise în domeniul de activitate al Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărie Comunală (ANRSC).

COMUNA MĂLURENI - AMPLASAMENT

Comuna Mălureni este situată în nord-vestul județului Argeș, la 30 de km de municipiul Pitești și se întinde pe o suprafață de 108 km².

Poziția matematică a comunei este dată de paralela 45 grade 04 minute latitudine nordică și de meridianul 24 grade 26 minute longitudine estică.

La nord, comuna se învecinează cu satul Stroești, comuna Mușătești, la est cu

localitățile Pietroșani și Coșești. Cumpăna de ape dintre afluenții Vâlsanului și ai Râului Doamnei desparte comuna Mălureni de Valea Doamnei.

La sud, comuna are ca vecini comunele Budeasa și Micești, limita urmând contactul dintre dealurile Argeșului și cele ale Piemonturilor Gândești și Cotmeana.

La sud-est, Mălureni se învecinează cu localitățile Merișani și Băiculești, limita desfășurându-se pe cumpăna principală dintre afluenții Vâlsanului și ai Argeșului (Dealurile Argeșului). La nord-est se află orașul Curtea de Argeș.

Prima atestare documentară, de care avem știință, a unuia dintre satele comunei, Mălureni, este emisă din Târgoviște la 15 aprilie 1456 de către „Io Vladislav voevod și domn a toată țara Ungrovlahiei, fiul lui Dan, jnarele voevod.”

În cadrul comunei Mălureni predomină forma de relief deluroasă-împădurită având o suprafață de 10.704 ha.

Caracteristica solului este aluvionar-gleioasă cu terenuri mediu calitativ al producțiilor agricole.

Regimul climateric anual este mediu ponderat cu înregistrarea de temperaturi maxime de 36 grade și minime de -18, -20 grade, înghețuri frecvente la sol în perioadele reci și regim pluvionar între 8 litri și 180 litri pe m.p./h, ultima înregistrare fiind în anul 2005 care a fost de 180 litri pe m.p./h înregistrat în bazinul pluviometric al pârâului Toplița și Bunești și al curentului Șoptana, fapt ce în cursul anului 2005 s-a înregistrat debite ce au depășit cota de inundație, unde s-a produs avariarea drumurilor comunale Șoptana, Toplița și Bunești, precum și alunecări de teren.

Ocazional se înregistrează furtunii, fără a avea caracter de tornade, cea mai ridicată cotă înregistrată în anul 1966 când a smuls din rădăcini copaci din fondul forestier și agricol pe o suprafață de circa 150 ha în raza satului Mălureni.

Comuna este străbătută de la nord la sud de râul Vâlsan cu un debit anual de 40 m.c./s, care în cursul anului 2005 a depășit cota de inundație ajungând la un debit de 125 litri/s.

În albia râului Vâlsan se scurg torenții: Șoptana, Valea lui Nan, Vladu, Valea Butei și pârâurile: Priseaca, Valea Satului, Valea Seacă, Toplița și Bunești afluenți cu debite normale anuale.

Proiectul studiat s-a realizat în satul Zarnesti - zona situată pe malul stâng al râului Valsan, în satul Bunești și în satul Mălureni - zona situată pe malul stâng al râului Valsan (Mălureni I).

SISTEMELE DE ALIMENTARE CU APA ȘI CANALIZARE - PREZENTARE GENERALĂ

SISTEMUL DE ALIMENTARE CU APA

Conform Planului de management - actualizat 2021 al spațiului hidrografic Argeș Vede, perimetrul obiectivului analizat se află în zona corpului de apă subterană ROAG12 - Estul Depresiunii Valahe.

Corpul de apă subterană de adâncime este cantonat în Formațiunile de Fratești și

Candesti, de varsta romanian medie - pleistocen inferioara.

Formatiunea de Fratesti din domeniul oriental cuprinde un teritoriu care se extinde de la lunca Dunarii pana in campia dintre Arges - Ialomita - Siret.

Depozitele poros - permeabile sunt alcatuite dintr-o succesiune de nisipuri si pietrisuri depuse peste depozite pliocene si acoperite de depozite pleistocen mediu superioare. Puternicele lentile de pietrisuri care se dezvoltă in nivelele permeabile ale acestui complex acvifer asigura capacitatea de debitare, iar debitele captate oscileaza in jurul a $5 \div 12$ l/s foraj.

Apele de adancime din aceasta unitate hidrogeologica a domeniului oriental al depresiunii Valahe au o mineralizatie redusa, iar tipul dominant de apa este bicarbonat - sodica. Alimentarea acviferului se face in principal din precipitatii, in zona colinara de la Nord-Est de Buzau, acolo unde aceste formatiuni afloreaza. Este posibila si o alimentare din depozitele conului aluvionar al raului Buzau, acolo unde aceste depozite nu sunt separate prin intercalatii argiloase.

Directia generala de curgere a apei subterane este NV-SE.

SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APA

Datorita configuratiei terenului si a realizarii investitiei in mai multe etape, sistemul public de alimentare cu apa din comuna Malureni se compune din trei sisteme independente de captare si distributia apei, dupa cum urmeaza:

- SISTEM ZARNESTI - Sistemul asigura alimentarea cu apa a locuitorilor din satul Zarnesti, zona situata pe malul stang al raului Valsan.

- SISTEM BUNESTI

- SISTEM MALURENI I - Sistemul asigura alimentarea cu apa a locuitorilor din satul Malureni, zona situata pe malul stang al raului Valsan, intre limita de Nord a localitatii si podul peste raul Valsan de pe drumul judetean DJ703I

Exploatarea sursei de apa prin intermediul forajelor din componenta celor 3 sisteme independente de captare si distributia apei (Zarnesti, Bunesti si Malureni), se face in baza Abonamentului de utilizare/exploatare a resurselor de apa nr. 2097 din 2019, incheiat cu A.B.A. Arges-Vedea.

-SISTEM ZARNESTI

Sursa de apa:

Necesarul de apa este asigurat din subteranul de adancime (corp de apa ROAG12) exploatat printr-un foraj amplasat in partea centrala a satului Zarnesti, pe malul stang al raului Valsan, imediat aval de podul de pe drumul comunal DC221.

Amplasamentul forajului este dat de urmatoarele valori ale coordonatelor in sistem STEREO 70: X(N) - 390828.0; Y(E) - 482505.5.

Forajul are imprejmuita zona de protectie sanitara cu regim sever ($S = 1250$ mp). Coordonatele zonei de protectie sanitara cu regim sever, in sistem STEREO 70 sunt urmatoarele:

Pct.	X(N)	Y(E)
1	390835.1	482501.5
2	390833.6	482513.8
3	390829.2	482518.3
4	390802.2	482508.5
5	390816.2	482486.3

- SISTEM BUNESTI

Sursa de apa

Necesarul de apa este asigurat din subteranul de adancime (corp de apa ROAG12) exploatat printr-un foraj amplasat in partea de Sud-Esti a satului Bunesti, pe malul drept la paraului Bunesti.

Amplasamentul forajului este dat de urmatoarele valori ale coordonatelor in sistem STEREO 70: X(N) - 390492; Y(E) - 480619.

Forajul are imprejmuita zona de protectie sanitara cu regim sever (S = 480 mp). Coordonatele zonei de protectie sanitara cu regim sever, in sistem STEREO 70 sunt urmatoarele:

Pct.	X(N)	Y(E)
11	390516	480606
12	390494	480627
13	390483	480615
14	390506	480595

- SISTEM MALURENI I

Sursa de apa

Necesarul de apa este asigurat din subteranul de adancime (corp de apa ROAG12) exploatat printr-un foraj amplasat in partea de Nord-Est a satului Malureni, pe malul stang al paraului Valea Priseaca, afluent necadastrat mal stang al raului Valsan.

Amplasamentul forajului este dat de urmatoarele valori ale coordonatelor in sistem STEREO 70: X(N) - 401037; Y(E) - 484504.

Forajul are imprejmuita zona de protectie sanitara cu regim sever (S = 400 mp). Coordonatele zonei de protectie sanitara cu regim sever, in sistem STEREO 70 sunt urmatoarele:

Pct.	X(N)	Y(E)
22	401056	484493
23	401052	484510
24	401034	484506
25	401039	484488

1. Captarea apei brute

Sistemele de alimentare cu apa reprezinta ansamblul constructiilor, instalatiilor, masurilor si operatiunilor prin care apa captata din sursa naturala, este transportata , înmagazinata si distribuita consumatori lor in cantitatea , calitatea si la presiunea normal de folosire pentru asigurarea cu apa potabila a întregii localitati.

- SISTEM ZARNESTI

Forajul este echipat cu o electropompa submersibila ($Q_p = 3,61 \text{ l/s}$, $H_p = 103 \text{ mCA}$) si are urmatoarele caracteristici tehnice si constructive:

- adancime: 100 m
- diametru coloana de exploatare: 180 mm
- filtre cu fante de 0,7 mm montate pe intervalele : $67 \div 73 \text{ m}$, $78 \div 92 \text{ m}$
- debit optim de exploatare: $3,84 \text{ l/s}$
- nivel hidrostatic (N_{hs}): $-4,8 \text{ m}$
- nivel hidrodinamic (N_{hd}): $-14,6 \text{ m}$

- SISTEM BUNESTI

Forajul este echipat cu o electropompa submersibila ($Q_p = 3,61 \text{ l/s}$, $H_p = 103 \text{ mCA}$) si are urmatoarele caracteristici tehnice si constructive:

- adancime: 100 m
- diametru coloana de exploatare: 180 mm
- filtre cu fante de 0,7 mm montate pe intervalele : $67 \div 73 \text{ m}$, $78 \div 92 \text{ m}$
- debit optim de exploatare: $3,84 \text{ l/s}$
- nivel hidrostatic (N_{hs}): $-4,8 \text{ m}$
- nivel hidrodinamic (N_{hd}): $-14,6 \text{ m}$

- SISTEM MALURENI I

Forajul este echipat cu o electropompa submersibila ($Q_p = 2 \text{ l/s}$, $H_p = 103 \text{ mCA}$) si are urmatoarele caracteristici tehnice si constructive:

- adancime: 100 m
- diametru coloana de exploatare: 200 mm
- filtre cu fante de 0,8 mm montate pe intervalele: $43,5 \div 46 \text{ m}$, $47 \div 48,5 \text{ m}$, $60 \div 61 \text{ m}$, $63 \div 65 \text{ m}$, $66 \div 67 \text{ m}$, $73,5 \div 76,5 \text{ m}$, $77 \div 78 \text{ m}$, $84 \div 85 \text{ m}$; $91 \div 94 \text{ m}$
- debit optim de exploatare: 2 l/s
- nivel hidrostatic (N_{hs}): $-28,5 \text{ m}$
- nivel hidrodinamic (N_{hd}): $-32,7 \text{ m}$

2. Tratarea apei brute (clorinare)

- SISTEM ZARNESTI

In cadrul acestui sistem nu exista instalatie de tratare a apei.

- SISTEM BUNESTI

In cadrul acestui sistem nu exista instalatie de tratare a apei.

- SISTEM MALURENI I

Instalatie de dozare hipoclorit automata pentru clorinare, $Q = 2\text{l/s}$, compusa din:

- pompa dozatoare;
- rezervor din PE, stocare solutie hipoclorit, $V = 60$ litri;
- debitmetru tip WOLTMANN, cu ceas uscat si emitator de impulsuri;
- fittinguri PE/PVC;
- tablou de automatizare si control.

Instalatia de dozare hipoclorit este amplasata intr-un container izolat termic, compartimentat pentru echipamente si personal ($L \times l \times h = 6 \times 2,5 \times 2,5$ m)

3. Transportul apei potabile

- SISTEM ZARNESTI

Distributia apei se realizeaza prin pompare, printr-o retea executata din conducta PEHD (Dn 110 mm, $L = 1200$ m; Dn 90 mm, $L = 1200$ m; Dn 75 mm, $L = 1500$ m; Dn63 mm, $L = 450$ m) cu o lungime totala $L_t = 4350$ m.

Pe traseul retelei de distributie s-au prevazut:

- hidranti de incendiu (Dn80 mm)
- camine de vane de linie si sectionare
- instalatii de golire
- instalatii de aerisire - dezaerisire.

Pomparea apei in retea este asigurata de un grup de pompare compus din 1+1 electropompe ($Q = 36$ mc/h, $H = 50$ mCA) si 2 recipienti hidrofor ($V = 750$ l fiecare).

- SISTEM BUNESTI

Distributia apei se realizeaza prin pompare, printr-o retea executata din conducta PEHD-Pn6 Dn125/63 mm, cu o lungime totala $L_t = 7500$ m, pe care s-au amplasat: hidranti de incendiu; vane de ramificatie; vane de linie; camine de reglare presiune si instalatii de golire.

Pentru zona de Nord a localitatii apa este pompata prin conducta PEHD-Pn10 Dn125 mm, $L = 800$ si apoi distribuita prin conducta PEHD-Pn6 Dn75/63 mm.

Pomparea apei in retea este asigurata de un grup de pompare compus din 1+1 electropompe ($Q = 36$ mc/h, $H = 50$ mCA) si 1+1 electropompe ($Q = 36$ mc/h, $H = 70$ mCA) si 2 recipienti hidrofor ($V = 500$ l fiecare).

- SISTEM MALURENI I

Conducta de aductiune a apei de la foraj la rezervoarele de inmagazinare este executata din PEHD-Dn80 mm, $L = 80$ m.

4. Înmagazinarea apei

- SISTEM ZARNESTI

Înmagazinarea apei se realizează în 2 rezervoare ($V = 80$ mc fiecare) din polstif, subterane, amplasate în vecinătatea forajului.

- SISTEM BUNESTI

Înmagazinarea apei se realizează în 2 rezervoare ($V = 80$ mc fiecare) din polstif, subterane, amplasate în vecinătatea forajului.

- SISTEM MALURENI I

Înmagazinarea apei se realizează în 2 rezervoare ($V = 50$ mc fiecare) din polstif, subterane, amplasate pe dealul din vecinătatea Sudica a forajului.

Rezervoarele au împrejmuită zona de protecție sanitară cu regim sever ($S \sim 215$ mp). Coordonatele zonei de protecție sanitară cu regim sever, în sistem STEREO 70 sunt următoarele:

Pct.	X(N)	Y(E)
26	401000	484536
27	400986	484531
28	400988	484517
29	401004	484523

5. Distribuția apei potabile

- SISTEM ZARNESTI

Distribuția apei se realizează prin pompare, printr-o rețea executată din conductă PEHD (Dn 110 mm, $L = 1200$ m; Dn 90 mm, $L = 1200$ m; Dn 75 mm, $L = 1500$ m; Dn 63 mm, $L = 450$ m) cu o lungime totală $L_t = 4350$ m.

Pe traseul rețelei de distribuție s-au prevăzut:

- hidranți de incendiu (Dn 80 mm)
- camine de vane de linie și sectionare
- instalații de golire
- instalații de aerisire - dezaerisire.

Pomparea apei în rețea este asigurată de un grup de pompare compus din 1+1 electropompe ($Q = 36$ mc/h, $H = 50$ mCA) și 2 recipiente hidrofor ($V = 750$ l fiecare).

- SISTEM BUNESTI

Distribuția apei se realizează prin pompare, printr-o rețea executată din conductă PEHD-Pn6 Dn 125/63 mm, cu o lungime totală $L_t = 7500$ m, pe care s-au amplasat: hidranți de incendiu; vane de ramificație; vane de linie; camine de reglare presiune și instalații de golire.

Pentru zona de Nord a localității apa este pompată prin conductă PEHD-Pn10 Dn 125 mm, $L = 800$ și apoi distribuită prin conductă PEHD-Pn6 Dn 75/63 mm.

Pomparea apei în rețea este asigurată de un grup de pompare compus din 1+1 electropompe ($Q = 36 \text{ mc/h}$, $H = 50 \text{ mCA}$) și 1+1 electropompe ($Q = 36 \text{ mc/h}$, $H = 70 \text{ mCA}$) și 2 recipiente hidrofor ($V = 500 \text{ l}$ fiecare).

- SISTEM MALURENI I

Distributia apei se realizează gravitațional, printr-o rețea executată din conductă PEHD (Dn63 mm, $L = 1500 \text{ m}$; Dn75 mm, $L = 850 \text{ m}$; Dn90 mm, $L = 1300 \text{ m}$; Dn110 mm, $L = 600 \text{ m}$), cu o lungime totală $L_t = 4250 \text{ m}$.

Pe traseul rețelei de distribuție s-au prevăzut:

- hidranți de incendiu (Dn80 mm)
- camine de vane de linie și sectionare
- instalații de golire
- instalații de aerisire - deaerisire.

Bransamentele au următoarele elemente componente:

- priza bransare;
- apometru;
- camin;
- robinet ;
- piese de legatura.

MOTIVARE LEGISLATIVA

Orice unitate administrativ-teritorială pe raza căreia se înființează servicii de utilități publice (apa-canalizare, termoficare, salubritate, iluminat public, transport public local), acestea trebuie organizate respectând Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată. Această lege reglementează două modalități de gestiune, și anume:

- gestiunea directă;
- gestiunea delegată.

Gestiunea directă se realizează prin înființarea unui serviciu cu personalitate juridică în subordinea consiliului local, înființarea unei societăți comerciale având capitalul social al consiliului local al unității administrative teritoriale, situație în care contractul se face cu încredințare directă. O altă situație de gestiune directă este atunci când se optează pentru înființarea unei asociații de dezvoltare intercomunitare având ca scop serviciile de utilități publice, și încredințarea directă a contractului de delegare unei societăți comerciale înființată de către membrii asociației (UAT-uri).

După republicarea Legii 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, înființarea unei societăți reglementate de Legea 31/1990 cu capital integral al consiliului local și încredințarea contractului pentru desfășurarea unui serviciu public societății înființate, constituie gestiune directă și nu gestiune delegată cum era prevăzut în reglementarea anterioară.

Gestiunea delegata se face prin scoaterea la licitatie publica a serviciului , in vederea delegarii serviciului de alimentare cu apa si canalizare al comunei Mălureni catre un operator licentiat, s-au in situatia cand nu are licenta ANRSC, are obligatia de a depune documentatia la ANRSC in termen de 90 zile de la incheierea contractului de delegare, pentru a fi licentiate conform clasei corespunzatoare .

O alta modificare legislativa , este aceea ca durata contractului este limitata la 5 ani (cu exceptia situatiei cand nu sunt recuperate investitiile in aceasta perioada), fata de 35 ani din vechea reglementare , cu posibilitatea prelungirii acestuia.

In urma celor prezentate mai sus, este necesar luarea unei decizii la nivel local, avand in vedere urmatoarele aspecte:

- stabilirea modalitatii de gestiune;
- scoaterea la licitatie publica (in cazul modalitatii de gestiune delegata) a serviciului si incheierea contractului.

Mentiune: Contractul de delegare (cand se opteaza pentru gestiunea delegata) se incheie pe o perioada de 5 ani si poate fi prelungit numai in urma unei analize efectuate de Consiliul Local Mălureni, daca pe parcursul celor 5 ani Serviciul de apa-canalizare a fost eficient si au fost respectati indicatorii de performanta;

Operatorii, indiferent de modalitatea de gestiune aleasa , trebuie sa detina sau sa obtina licenta de functionare eliberate de catre A. N.R.S.C.

MOTIVAREA ECONOMICO - FINANCIARĂ, SOCIALĂ SI DE MEDIU

Motivarea economică - financiară

Delegarea gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare unei societăți comerciale, se bazează pe o serie de argumente și criterii din care derivă avantajele acestei hotărâri:

- Existenta unui operator care are experiența necesară, dotarea tehnică corespunzătoare, standard de calitate implementat, personal calificat cu experiență în domeniu;

- Licență de operare pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, emisă de Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice (A.N.R.S.C.);

- Creșterea posibilităților de constituire a resurselor financiare necesare realizării lucrărilor de reabilitare, extindere, modernizare a rețelelor existente, respective din surse proprii și/sau atrase;

- Obținerea unui raport preț/calitate optim pentru serviciile furnizate/prestate utilizatorilor, tinându-se seama de mărime, gradul de dezvoltare economico - socială a localității, de starea dotărilor și echipamentelor tehnico - edilitare existente și de existenta unor programe de finanțare a exploatarii, întreținerii și dezvoltării acestora;

Reinvestirea profitului sau unui procent din acesta în scopul obținerii creșterii

calității infrastructurii și a serviciilor prestate;

- Gestionarea mai bună a resurselor de apă ale comunei;

Creșterea gradului de acces a populației și agenților economici la serviciile de alimentare cu apă și de canalizare;

- Asigurarea furnizării de servicii de calitate, disponibilitate de apă potabilă 24 de ore din 24 la toți consumatorii;

- Asigurarea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare la standard de calitate;

- Creșterea capacității administrative de atragere a fondurilor europene;

- Îmbunătățirea standardelor serviciilor și creșterea siguranței în funcționare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare;

- Optimizarea rețelei de distribuție și a sistemului de colectare și epurare a apelor uzate;

- Asigurarea economiei de energie și reducerea costurilor generate de operare.

Motivarea socială

Din punct de vedere social, delegarea sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare din comuna Mălureni, va conduce la asigurarea unor servicii eficiente de alimentare cu apă potabilă și de colectare și epurare a apelor uzate și implicit la îmbunătățirea condițiilor de viață ale locuitorilor din aceste zone și din împrejurimi (asigurarea necesarului de apă la consumatorii casnici, atât din punct de vedere cantitativ, cât și calitativ, 24 ore pe zi, colectarea controlată a apelor uzate menajere).

În particular, pe lângă impactul favorabil asupra economiei locale, avantajele sociale ale delegării gestiunii către o societate comercială rezidă în:

- Asigurarea apei potabile la standarde de calitate;

- Asigurarea furnizării de servicii de calitate (disponibilitate de apă potabilă 24 de ore din 24, la toți consumatorii);

- Racordarea la sistemele publice de alimentare cu apă potabilă și de canalizare a acelor zone care în prezent nu sunt deservite;

- Creșterea calității cadrului de viață și a atractivității zonei, implicit crearea potențială a unor locuri de muncă.

Motivarea pentru protecția mediului

Din punct de vedere al protecției mediului, delegarea gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare va avea efecte benefice în mod special asupra factorului uman, apelor freatice și solului din arealul comunei, printr-o gestionare mai bună a apelor surselor de apă, respectiv a apei potabile.

INVESTIȚII NECESARE PENTRU OPTIMIZARE, MODERNIZARE ȘI EXTINDERE

Programul de investiții cuprinde cheltuielile de capital pentru active noi, reinvestiții în activele existente, costurile de exploatare a noilor investiții și costurile de exploatare a activelor existente.

Criteriile de proiectare și de predimensionare sunt corelate cu consumul de apă potabilă și apă uzată previzionat.

Costurile de exploatare, mentenanță și administrare sunt comparate și comparabile cu practicile existente în județul Arges.

Programul de implementare ia în considerare faptul că investiții paralele trebuie făcute pentru a înlocui/reabilita activele existente, iar reinvestiții trebuie de asemenea făcute pentru a asigura că nevoile active continua să opereze eficient și că nu ajung la stadiul în care se află activele existente.

NIVELUL REDEVENȚEI ȘI DURATA CONCESIUNII

Nivelul redevenței va fi stabilit în cadrul contractului de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare.

Durata contractului de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare este de 5 de ani, începând cu data semnării contractului.

Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare poate fi prelungit cu jumătate din durata initiala cu acordul partilor.

CONCLUZII ȘI PROPUNERI

Având în vedere analiza efectuată în prezentul Studiu de Oportunitate asupra situației actuale a sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare din comuna Mălureni, a cerințelor strategiei de dezvoltare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare, este evident că delegarea gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare către un operator autorizat, atât delegat cât și direct, reprezintă soluția cea mai potrivită pentru obținerea celui mai bun raport preț/calitate și realizarea indicatorilor de performanță ai serviciilor prestate către utilizatori.

INTOCMIT

S.C. DREAM INVESTMENT PROIECT S.R.L.