

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

**Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență**

Nr. 5/2 din 22 / 04 / 2025

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> SIMA CONSTANTIN, CNP \_\_\_\_\_ având adresa de  
comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_ c. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ județul/sectorul ARGES, codul poștal \_\_\_\_\_ e-  
mai \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> SIMA AMALIA-MIHAELA, CNP \_\_\_\_\_ având adresa de  
comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_ tr. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. B,  
\_\_\_\_\_ județul/sectorul ARGES, codul poștal \_\_\_\_\_ e-  
mail \_\_\_\_\_

având teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 615 MP (ha), reprezentând cota parte 1/1,  
la prețul de (\*) 25.000 (DOUAZECI SI CINCI MII LEI) (lei).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: SE VINDE NUMAI IMPREUNA CU  
INTRAVILANUL

Date privind identificarea terenului: COMUNA MALURENI, SAT BUNESTI,  
PUNCT „BREBINA”, JUDET ARGES

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                          |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------------|------------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafață (ha)       |                          | Număr cadastral (**) | Număr de cartă funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                           |            |
|                                   |                                            | Suprafață totală (*) | Cotă-parte <sup>5)</sup> |                      |                              |                      |                    |                                           |            |
| Se completează de către vânzător. | MALURENI<br>ARGS                           | 615 MP               | 1/1                      | 82497                | 82497                        | -                    | -                  | ARABIL                                    |            |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  | X                                          | X                    | X                        | X                    | X                            | X                    | X                  | X                                         |            |

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei  
hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA ☐ NU X

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2  
din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul  
agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal,  
cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**VÂNZĂTOR/ÎMPUTERNICIT,**

SIMA CONSTA

(numele și prenume)

Semnătura

.....  
L.S.

Data 22.04.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

**VANZATOR/IMPUTERNICIT,**

SIMA AMALIA -MIHAELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....  
L.S.

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor mele cu caracter personal, cu respectarea prevederilor Regulamentului UE 679/2016, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestora, în scopul soluționării prezentei cereri.



## Comuna Mălureni

### Județul Argeș

### ROMÂNIA

Cod fiscal 4122086

Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com

Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445



|                      |                                                                              |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Județul Argeș        | Nr. unic de înregistrare din Registrul de evidență<br>Nr. 5/8 din 22.04.2025 |
| Localitatea Malureni |                                                                              |
| Primăria Malureni    |                                                                              |

#### NOTIFICARE,

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **DLUI DOBRESU MIRCEA**CNP/CIF -(\*) , nr. Înregistrare - (\*\*) în calitate de PREEMPTOR, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. Bld. - nr. -, bl. -, sc. - et. - ap. - județul/sectorul - codul poștal - e-mail -, tel. - Oferta de vânzare nr. **5/2 din data de 22.04.2025**, depusă de **SIMA CONSTANTIN** și **SIMA AMALIA-MIHAELA**, privind - *teren (imobil) în suprafața de 615 mp, ce face parte din suprafața totală de 1200 mp, categorie de folosință arabil, situat în extravilanul localității Malureni, sat Bunesti, punctul „Brebina”, Județul Argeș, identificat cu număr cadastral 82497 înscris în Cartea Funciară nr. 82497 a localității Malureni, la prețul de 25.000 (DOUAZECISICINCIMIILEI)*, afișată la sediul Primăriei Malureni și/sau pe site-ul-  
<https://www.cjarges.ro/en/web/malureni/cereri-oferte-vanzare-teren-extravilan-anul-2025>.

PRIMAR,

Bucale Florian

PREȘEDINTE GENERAL,  
Neta

Responsabil  
Poșta

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



**Comuna Mălureni**  
**Județul Argeș**  
**ROMÂNIA**



Cod fiscal 4122086

Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com  
Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

|                      |                                                                              |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Județul Argeș        | Nr. unic de înregistrare din Registrul de evidență<br>Nr. 5/6 din 22.04.2025 |
| Localitatea Malureni |                                                                              |
| Primăria Malureni    |                                                                              |

**NOTIFICARE,**

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **DNEI MOCANU FILOFTEIA** CNP/CIF -(\*) , nr. Înregistrare - (\*\*) în calitate de PREEMPTOR, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. Bld. - nr. -, bl. -, sc. - et. - ap. - județul/sectorul - codul poștal - e-mail -, tel. - Oferta de vânzare nr. **5/2 din data de 22.04.2025**, depusă de **SIMA CONSTANTIN** si **SIMA AMALIA-MIHAELA**, privind - **teren (imobil) în suprafata de 615 mp, ce face parte din suprafata totala de 1200 mp, categorie de folosinta arabil, situat în extravilanul localității Malureni, sat Bunesti, punctul „Brebina”, Județ Argeș, identificat cu număr cadastral 82497 înscris în Cartea Funciară nr. 82497 a localității Malureni, la prețul de 25.000 (DOUAZECISICINCIMIILEI)**, afișată la sediul Primăriei Malureni si/sau pe site-ul-<https://www.cjarges.ro/en/web/malureni/cereri-oferte-vanzare-teren-extravilan-anul-2025>.

**PRIMAR,**  
*Bucalie Florian*

**P. SECRETAR GENERAL,**  
*Ocnăanu Neta*

**Antoșmit,**  
*Responsabil procedură*  
*Popescu Gina*

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în listă preemtorilor.



**Comuna Mălureni**  
**Județul Argeș**  
**ROMÂNIA**



Cod fiscal 4122086

Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com

Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

|                      |                                                                              |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Județul Argeș        | Nr. unic de înregistrare din Registrul de evidență<br>Nr. 5/7 din 22.04.2025 |
| Localitatea Malureni |                                                                              |
| Primăria Malureni    |                                                                              |

**NOTIFICARE,**

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **DLUI TOTEANU GHEORGHE** CNP/CIF -(\*), nr. Înregistrare - (\*\*) în calitate de PREEMPTOR, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. Bld. - nr. -, bl. -, sc. - et. - ap. - județul/sectorul - codul poștal - e-mail -, tel. - Oferta de vânzare nr. **5/2 din data de 22.04.2025**, depusă de **SIMA CONSTANTIN și SIMA AMALIA-MIHAELA**, privind - *teren (imobil) în suprafața de 615 mp, ce face parte din suprafața totală de 1200 mp, categorie de folosință arabil, situat în extravilanul localității Malureni, sat Bunesti, punctul „Brebina”, Județ Argeș, identificat cu număr cadastral 82497 înscris în Cartea Funciară nr. 82497 a localității Malureni, la prețul de 25.000 (DOUAZECISICINCIMIILEI)*, afișată la sediul Primăriei Malureni și/sau pe site-ul <https://www.cjarges.ro/en/web/malureni/cereri-oferte-vanzare-teren-extravilan-anul-2025>.

**PRIMAR,**  
*Bucalie Florin*

**P. SECRETAR GENERAL,**  
*Ocnăanu Neta*

*Intocmit*  
**Responsabil procedura**  
*Popescu Gina*

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



**Comuna Mălureni**  
**Județul Argeș**  
**ROMÂNIA**



Cod fiscal 4122086

Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com  
Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

|                      |                                                                              |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Județul Argeș        | Nr. unic de înregistrare din Registrul de evidență<br>Nr. 5/5 din 22.04.2025 |
| Localitatea Malureni |                                                                              |
| Primăria Malureni    |                                                                              |

**NOTIFICARE,**

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **LOCUITORI UAT MALURENI** CNP/CIF -(\*), nr. Înregistrare - (\*\*) în calitate de PREEMPTOR, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. Bld. - nr. -, bl. -, sc. - et. - ap. - județul/sectorul - codul poștal - e-mail -, tel. - Oferta de vânzare nr. **5/2 din data de 22.04.2025**, depusă de **SIMA CONSTANTIN** și **SIMA AMALIA-MIHAELA**, privind - **teren (imobil) în suprafața de 615 mp, ce face parte din suprafața totală de 1200 mp, categorie de folosință arabil, situat în extravilanul localității Malureni, sat Bunesti, punctul „Brebina”, Județul Argeș, identificat cu număr cadastral 82497 înscris în Cartea Funciară nr. 82497 a localității Malureni, la prețul de 25.000 (DOUAZECISICINCIMIILEI)**, afișată la sediul Primăriei Malureni și/sau pe site-ul-  
<https://www.cjarges.ro/en/web/malureni/cereri-oferte-vanzare-teren-extravilan-anul-2025>.

**PRIMAR,**  
*Bucaliș Florian*

**P. SECRETAR GENERAL,**  
*Ocnescu Neta*

**Intențit**  
**Responsabil procedura**  
**Papășcu Călin**

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.