

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență

Nr. 52/2 din 18.07.2023

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1) MARIN VIRGILIU SERGIU ..... CNP .....  
 având adresa de comunicare în: localitatea ..... r. ....  
 nr. ...., bl. .... sc. .... et ..... județul/sectorul .....  
 codul poștal ..... -mai!  
 având teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2627 (ha), reprezentând cota parte  
1/1, la prețul de (\*) 2.000.000.000 (lei).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: SEZ ÎNTRAVILAN CU ÎNTRAVILANDate privind identificarea terenului: COM. NĂCĂREȘ, CĂTUN. BĂHARI, JUDE. ARGEȘ

Specificare	Informații privind		Plasamentul terenului				Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>MĂLURENI, ARGEȘ</u>	<u>2627m<sup>2</sup></u>	<u>1/1</u>	<u>685</u>	<u>80130</u>	-	-	<u>PĂRĂȘITĂ</u>
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>N</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>				<u>4</u>

Declar că terenul agricol situat în extravilan face să țină loc de contract de vânzare: DA  NU <sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietar<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informările pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție șiCunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și

ieciul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care  
 și terenului.

r agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului  
 completările ulterioare.

ile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele  
 hectare.

form Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și  
 corecte și complete.

VÂNZĂTOR/ÎMPUTERNICIT,  
M. VIRGILIU SERGIU  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura

L.S.

Data 18.07.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care

sunt cunoscute informațiile.

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor mele  
 persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter

cu caracter personal, cu respectarea prevederilor Regulamentului UE 679/2016, privind protecția  
 ional și privind libera circulație a acestora, în scopul soluționării prezentei cereri  DA  NU





## Comuna Mălureni

Județul Argeș

ROMÂNIA



Cod fiscal 4122086  
 Telefon / Fax +40 248.765 049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com  
 Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

Județul (\*) ARGES

Unitatea administrativ-teritorială (\*)  
MALURENIRegistrul de evidență  
Nr. 52/3 din 18.07.2023
**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordine de rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 52/2/18.07.2023** depuse de **MARIN VIRGILIU-SERGIU**, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

**preemtori de rang I:** coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

**preemtori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile care fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

**preemtori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	NEGRESCU ION	



2. **NEGRESCU PETRE**

**preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

**preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cunoașterii terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

**preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

**preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

Secretar general,  
BUCIU ALISA ANDREEA

Data 18.07.2023

p. PRIMAR-VICEPRIMAR,  
ANDREI NICOLAE



Intocmit,  
C. Jr. Ocneanu Neta