

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență  
Nr. 8212 din 04/11/2022

Anexa Nr. 1B  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN  
Stimată doamnă primar,

(\*1) Subsemnatul/Subsemnata\*

Marin Numa-Danul

CNP \_\_\_\_\_, având adresă de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_,  
str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_,  
codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

(\*1) Subsemnatul/Subsemnata\*

Marin Aurelia

CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_,  
str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_,  
codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3902m<sup>2</sup> (ha), la prețul de pornire  
10.000 Lei (zece mii) (lei) \* 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Se vande împreună cu intravilanul

Date privind identitatea terenului:

Sat Toplița "pauză", La Scoala.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință *3)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral	Nr de carte funciară	Nr tarla/ lot	Nr parcelă		
Se completează de vânzător	raionul Argeș	3902m <sup>2</sup>	82560	82560	-	-	farmacie + avali.	-
Verificat primărie	X	A	X	X			X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Data 04.10.2022

Vânzător/Imputernicit,

Marin Numa-Danul

(numele și prenume)

Semnătura

Vanzator/Imputernicit,

Marin Aurelia

(numele și prenumele în clar)

Semnătura,

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor mele cu caracter personal, cu respectarea prevederilor Regulamentului UE 679/2016, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestora, în scopul soluționării prezentei cereri.



## Comuna Mălureni

Județul Argeș

ROMÂNIA

Cod fiscal 4122086

 Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com  
 Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445


Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MALURENI	Nr. 82/3 din 04.11.2022

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 82/2/04..11.2022 depuse de **MARIN NUMA-DĂNUȚ/MARIN AURELIA**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

☐ **preemtori de rang I:** coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

☐ **preemtori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

☐ **preemtori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a	Adresă de domiciliu/reședință/sediu



	persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.	CORNECI AURICA	-
2.	CICAN AURICA	-
3.	GARBOTA IOANA	-
4.	REST PROPRIETATE INTRAVILAN	-

☐ **preemptori de rang IV: tinerii fermieri**

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/alor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

☐ **preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora**

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

☐ **preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine**

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

☐ **preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului**

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

Data 04.11.2022

Secretar general,  
BUCIU ALISA ANDREEA

PRIMAR,  
BUCALIE FLORIAN,

Consilier juridic,  
OCNEANU NETA