

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Nr. 81/2 din 27.10.2022

Anexa Nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Stimată doamnă primar,

(*1) Subsemnatul/Subsemnata*

GUSOI GEORGHE

CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____, su. _____, nr. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, e-mail _____, tel _____

TEL _____

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1261 mp (ha), la prețul de pornire 30.000.000 lei (*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Suprafața de 1261 mp se vinde împreună cu

Date privind identificarea terenului:

1261 mp. Sat Bunești nr 282 județ Argeș

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorie de folosință *3) | Obs |
|----------------------------|--|--------------------|-----------------|----------------------|--------------|------------|----------------------------|-----|
| | Orasul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral | Nr de carte funciară | Nr tarla/lot | Nr parcelă | | |
| Se completează de vânzător | MALDEN ARGEȘ | 1261 mp | 82409 | 82409 | | | P- | |
| Verificat primărie | X | X | X | X | | | X | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

GUSOI GEORGHE
Semnătura

Data 27.10.2022

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor mele cu caracter personal, cu respectarea prevederilor Regulamentului UE 679/2016, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestora, în scopul soluționării prezentei cereri DA NU



Comuna Mălureni
Județul Argeș
ROMÂNIA



Cod fiscal 4122086
Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com
Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

| | |
|-----------------|--|
| JUDEȚUL ARGEȘ | Registrul de evidență Nr. 81/3 din 27.10.2022 |
| COMUNA MALURENI | |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **GUȘOI GHEORGHE**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. **Preemptori de rang I** : Coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele și afinii până la gradul al III-lea inclusive ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/ședintă/sediu |
|----------|--|--------------------------------|
| 1. | - | - |

2. **Preemptori de rang II**: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vită-de-vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendasii.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/ședintă/sediu |
|----------|--|--------------------------------|
| 1. | - | - |

3. **Preemptori de rang III** : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării.

3.1. Proprietari vecini ai terenului a cărui oferta de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| Nume și prenume/denumire vecin | Domiciliu |
|--------------------------------|-----------|
| CRAI ELENA GABRIELA | - |
| MATEI VALERIU | - |
| DEACONU GEORGHE | - |
| GUSOI GHEORGHE | - |
| REST PROPRIETATE INTRAVILAN | - |

3.2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nume și prenume proprietari rang II | Domiciliul/sediul |
|-------------------------------------|-------------------|
| - | - |

4. **Preemptori de rang IV**: Tinerii fermieri

vanzarii.

| | |
|--------------------------------------|---|
| Nume si prenume tanar fermier | - |
| Domiciliul/sediul | - |

5. Preemptori de rang V : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești,, si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, institutiile de invatamant cu profil agricol

vanzarii.

| | |
|--|---|
| Nume si prenume preemptori rang V | - |
| Domiciliul/sediul | - |

6. Preemptori de rang VI : persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

| | |
|---|---|
| Nume si prenume preemptori rang VI | - |
| Domiciliul/sediul | - |

6. Preemptori de rang VII : Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,
BUCALIE FLORIAN



SECRETAR GENERAL,
Buciu Alisa Andreea

Intocmit,
Responsabil procedura
C. Jr. Ocneanu-Neta

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name 'C. Jr. Ocneanu-Neta' mentioned in the text above.