

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență  
Nr. 26/2 din 17.10.2022

Anexa Nr. 1B  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Stimată doamnă primar,

(\*1) Subsemnatul/Subsemnata\*

MOCANU ADELA

CNP \_\_\_\_\_ având adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_  
et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. H1, sc. B,  
codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel \_\_\_\_\_

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5474 mp (ha), la prețul de pornire  
25000 douăzeci și cinci mii lei \* 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință *3)	Obs
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral	Nr de carte funciară	Nr tarla/lot	Nr parcelă		
Se completează de vânzător	<u>MAURERENI</u>	<u>5474</u>	<u>81569</u>	<u>81569</u>			<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie	<u>ok</u>	<u>ok</u>	<u>ok</u>	<u>ok</u>			<u>ok</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
MOCANU ADELA  
(numele și prenumele în clar)

Semnă:

Data 17.10.2022

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor mele cu caracter personal, cu respectarea prevederilor Regulamentului UE 679/2016, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestora, în scopul soluționării prezentei cereri.



Comuna Mălureni  
Județul Argeș  
ROMÂNIA



Cod fiscal 4122086

Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com  
Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

ANEXA Nr. 1C  
la normele metodologice

JUDEȚUL ARGEȘ	Regitrul de evidență Nr. 76/3 din 17.10.2022
COMUNA MALURENI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **MOCANU ADELA**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. **Preemptori de rang I** : Coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele și afinii până la gradul al III-lea inclusive ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
1.	-	-

2. **Preemptori de rang II**: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vită-de-vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendasii.

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
1.	-	-

3. **Preemptori de rang III** : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării.

3.1. Proprietari vecini ai terenului a cărui oferta de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	Domiciliu
NR. CAD. 81456 ZAMFIR SORIN	-
PREDA CONSTANTIN	-
PASUNE UAT MALURENI	-
MOST. MITRICIOIU MARIA	-

3.2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume proprietari rang II	Domiciliul/sediul
-	-

4. **Preemptori de rang IV**: Tinerii fermieri vânzării.

<b>Nume si prenume tanar fermier</b>	-
<b>Domiciliul/sediul</b>	-

**5. Preemptori de rang V** : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești,, si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, institutiile de invatamant cu profil agricol vanzarii.

<b>Nume si prenume preemptori rang V</b>	-
<b>Domiciliul/sediul</b>	-

**6. Preemptori de rang VI** : persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

<b>Nume si prenume preemptori rang VI</b>	-
<b>Domiciliul/sediul</b>	-

**6. Preemptori de rang VII** : Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.



SECRETAR GENERAL,  
Buciu Alisa Andreea

*Intocmit,  
Responsabil procedura  
C. Jr. Ocheanu Neta*