

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Nr. 71/2 din 29.09.2022

Anexa Nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Stimată doamnă primar,

(*1)Subsemnatul/Subsemnata*

CNP. ROȘU HADIA având adresa de comunicare în: localitatea _____
e. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, e-mail' _____, tel _____

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 162 m.p (ha), la prețul de pornire 6000 (șase mii) (lei) * 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Se vînde împreună cu terenul intravilan

Date privind identificarea terenului:

com. Măturaru, sat. Zorncesti, pct. "Biserica Cocduti", jud. Argeș

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categori de folosință *3) | Obs |
|-------------------------------|--|---------------------------|--------------------|----------------------------|---------------------|---------------|------------------------------------|-----|
| | Orasul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral | Nr de carte funciară | Nr tarla/ lot | Nr parcelă | | |
| Se completează de vanzător | <u>Măturaru</u> <u>Argeș</u> | <u>162</u> <u>m.p.</u> | <u>82519</u> | <u>82519</u> | | | <u>realizat</u> | |
| Verificat primărie | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | | | <u>X</u> | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

ROȘU HADIA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 29.09.2022

Am completat și semnat declarația privind prelucrarea datelor cu caracter personal cu respectarea prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor): DA NU



Comuna Mălureni
Județul Argeș
ROMÂNIA



Cod fiscal 4122086

Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com
Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

| | |
|-----------------|---|
| JUDEȚUL ARGEȘ | Regitrul de evidență Nr. 71/3 din 29.09.2022 |
| COMUNA MALURENI | |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **ROȘU MARIA**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I : Coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele și afinii până la gradul al III-lea inclusive ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/ședintă/șediu |
|----------|--|--------------------------------|
| 1. | - | - |

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vită-de-vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendași.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/ședintă/șediu |
|----------|--|--------------------------------|
| 1. | - | - |

3. Preemptori de rang III : proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării.

3.1. Proprietarii vecini ai terenului a cărui oferta de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| Nume și prenume/denumire vecin | Domiciliu |
|--------------------------------|-----------|
| TOBOSARU FILOFTEIA | - |
| ROȘU FLORICA | - |
| DRUM ACCES | - |
| REST PROPRIETATE INTRAVILAN | - |

3.2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nume și prenume proprietari rang II | Domiciliul/șediul |
|-------------------------------------|-------------------|
| - | - |

4. Preemptori de rang IV: Tinerii fermieri vânzării.

| | |
|--------------------------------------|---|
| Nume si prenume tanar fermier | - |
| Domiciliul/sediul | - |

5. **Preemptori de rang V** : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești,, si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, institutiile de invatamant cu profil agricol vanzarii.

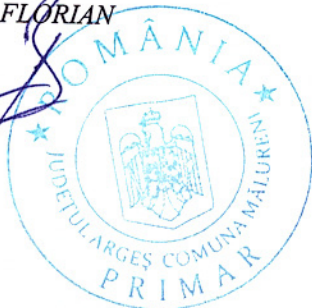
| | |
|--|---|
| Nume si prenume preemptori rang V | - |
| Domiciliul/sediul | - |

6. **Preemptori de rang VI** : persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

| | |
|---|---|
| Nume si prenume preemptori rang VI | - |
| Domiciliul/sediul | - |

6. **Preemptori de rang VII** : Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR
BUCALIE FLORIAN



SECRETAR GENERAL,
Buciu Alisa Andreea

Infocmit,
Responsabil procedura
C. Jr. Ocneanu Nelu