

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență  
 Nr. 69/2 din 13/09/2022

Anexa Nr. 1B  
 la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Stimată/e doamnă/domnule primar,

(\*1)Subsemnatul/Subsemnata\*

CNP. Mitrescu Roxana - Livia  
 având adresa de comunicare în: localitatea  
 et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_  
 județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

(\*1)Subsemnatul/Subsemnata\*

CNP. Catolina Măriceanu  
 având adresa de comunicare în: localitatea  
 et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_  
 județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

(\*1)Subsemnatul/Subsemnata\*

CNP. Bobirică Ion  
 având adresa de comunicare în: localitatea  
 et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_  
 județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

(\*1)Subsemnatul/Subsemnata\*

CNP. Bobirică Florica  
 având adresa de comunicare în: localitatea  
 et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_  
 județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 55 mp (ha), la prețul de pornire  
1000 (lei) \* 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

oferent. Terenul se vinde împreună cu intravilanul.  
 Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori de folosință *3)	Obs
	Orasul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral	Nr de carte funciară	Nr tarla/ lot	Nr parcelă		
Se completează de vânzător	<u>Molteni</u>	<u>55 mp</u>	<u>82479</u>	<u>82473</u>	-	-	<u>dobit</u>	
Verificat primărie	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător <sup>și</sup> Imputernicit,

Catolimo Morisoro

(numele și prenumele în clar)

- vânzător și împuternicit -

Semnătura,

Data

13.09.2022



Comuna Mălureni  
Județul Argeș  
ROMÂNIA



Cod fiscal 4122086  
Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com  
Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

ANEXA Nr. 1C  
la normele metodologice

JUDEȚUL ARGEȘ	Regitrul de evidență Nr. 64/3 din 12.09.2022
COMUNA MALURENI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de MITRESCU ROXANA-LIVIA/CĂTĂLINA MARIOARA/BOBIRICĂ ION/BOBIRICĂ FLORICA, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I : Coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele și afinii până la gradul al III-lea inclusive ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
1.	-	-

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vită-de-vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendasii.

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
1.	-	-

3. Preemptori de rang III : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării.

3.1. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	Domiciliu
NR. CAD. 81581/ZAMFIR SORIN	-
ANTONIE SULTANA	-
ACCES BOBEA DAN	-
ULITA ACCES	-
REST PROPRIETATE INTRAVILAN	-

3.2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume proprietari rang II	Domiciliul/sediul
-	-



**4. Preemptori de rang IV:** Tinerii fermieri vanzarii.

Nume si prenume tanar fermier	-
Domiciliul/sediul	-

**5. Preemptori de rang V :** Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești,, si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, institutiile de invatamant cu profil agricol vanzarii.

Nume si prenume preemptori rang V	-
Domiciliul/sediul	-

**6. Preemptori de rang VI :** persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

Nume si prenume preemptori rang VI	-
Domiciliul/sediul	-

**6. Preemptori de rang VII :** Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

**PRIMAR,**  
**BUCALIE FLORIAN**



**SECRETAR GENERAL,**  
**Buciu Alisa Andreea**

*Intocmit,*  
*Responsabil procedura*  
*C. Jr. Ocneanu Nela*