

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență

Nr. 002 din 23.08.2022

Anexa Nr. 1B  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Stimată doamnă primar,

(\*1)Subsemnatul/Subsemnata\*

CNP. Cărămizaru Ștefan - Alexandru, având adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_  
poștal \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_

(\*1)Subsemnatul/Subsemnata\*

CNP. Ivana Elena, având adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_  
poștal \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_

(\*1)Subsemnatul/Subsemnata\*

CNP. Anton Nicolae, având adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_  
poștal \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_

Vând teren agricol situat în extravilan/în suprafață de 5551 mp. la prețul de pornire 26.607 (douăzeci și șase mii și șaptezeci lei).  
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

com. Malureni, sat Bunești, pct. Acasă, lot 2, jud. Argeș

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori de folosință *3)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral	Nr de carte funciară	Nr tarla/ lot	Nr parcelă		
Se completează de vânzător	Malureni Argeș	5551 mp.	82352	82352			Ardeal	
Verificat primărie	X	X	X	X			X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Cărămizaru Ștefan - Alexandru Anton Nicolae, Ivana Elena  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 23.08.2022

Am completat și semnat declarația privind prelucrarea datelor cu caracter personal cu respectarea prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor):  DA  NU



Comuna Mălureni  
Județul Argeș  
ROMÂNIA



Cod fiscal 4122086

Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com

Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

ANEXA Nr. 1C  
la normele metodologice

JUDEȚUL ARGHEȘ	Regitrul de evidență Nr. 60/3 din 23.08.2022
COMUNA MALURENI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare  
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **CĂRĂMIZARU ȘTEFAN-ALEXANDRU/IVANA ELENA/ANTON NICOLAE**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Preemptori de rang I** : Coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al III-lea inclusive ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

**2. Preemptori de rang II**: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vită-de-vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendășii.

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

**3. Preemptori de rang III** : proprietarii și/sau arendășii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării.

3.1. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	Domiciliu
STANCIU GHEORGHE	-
DRUM EXPLOATARE	-
LOT 1	-
MOST. ENESCU	-
RAUL VALSAN	-

3.2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume proprietari rang II	Domiciliul/sediul
-	-



4. **Preemptori de rang IV:** Tinerii fermieri vanzarii.

<b>Nume si prenume tanar fermier</b>	-
<b>Domiciliul/sediul</b>	-

5. **Preemptori de rang V :** Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești,, si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, institutiile de invatamant cu profil agricol vanzarii.

<b>Nume si prenume preemptori rang V</b>	-
<b>Domiciliul/sediul</b>	-

6. **Preemptori de rang VI :** persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

<b>Nume si prenume preemptori rang VI</b>	-
<b>Domiciliul/sediul</b>	-

6. **Preemptori de rang VII :** Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

**PRIMAR,**  
BUCALIE FLORIAN



**SECRETAR GENERAL,**  
Buciu Alisa Andreea

*Intocmit,*  
*Responsabil procedura*  
*C. Jr. Ocneanu Neta*