

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență

Nr. 59/2 din 17.08.2022

Anexa Nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Stimată doamnă primar,

(*1)Subsemnatul/Subsemnata*

CNP. _____ MARINCAICA MIHAIL si MARINCAICA GABRIELA
str. _____ având adresa de comunicare în: localitatea _____
nr. _____ bl. _____ sc. _____
codul poștal _____, e-mail _____

(*1)Subsemnatul/Subsemnata*

CNP. _____ MARINCAICA GABRIELA
str. _____ având adresa de comunicare în: localitatea _____
nr. _____ bl. _____ sc. _____
codul poștal _____, e-mail _____

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1695 mp. (ha), la prețul de pornire
43000 lei (patruzeci și trei de mii lei)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

cadastral cu nr 315, înscris în cartea funciara
nr. 81233 a casei Măhureni

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori de folosință *3)	Obs
	Orasul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral	Nr de carte funciara	Nr tarla/ lot	Nr parcelă		
Se completează de vanzator	<u>com Măhureni Argeș</u>	<u>8695 mp.</u>	<u>315</u>	<u>81233</u>			<u>in vând</u>	
Verificat primărie	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Data 17.08.2022

Vanzator/Imputernicit,
MARINCAICA MIHAIL
(numele și pr

Vanzator/Imputernicit,
MARINCAICA GABRIELA
(numele și prenumele în clar)

Semnăt:

Semnatura,

Am completat și semnat declarația privind prelucrarea datelor cu caracter personal cu respectarea prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul



Comuna Mălureni
Județul Argeș
ROMÂNIA



Cod fiscal 4122086

Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com

Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

JUDEȚUL ARGES	Regitrul de evidență Nr. 59/3 din 17.08.2022
COMUNA MALURENI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **MARINOAIĂ MIHAIL/MARINOAIĂ GABRIELA**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I : Coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al III-lea inclusive ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-

2. Preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusive private si/sau arendasii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-

3. Preemptori de rang III : proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii.

3.1. Proprietari vecini ai terenului a cărui oferta de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	Domiciliu
SANDULESCU ANTON	-
MOST. DEF. CRAI ALEXANDRU	-
STANESCU FILOFTEIA/SANDULESCU ANTON	-
DRUM COMUNAL	-

3.2. Arendaș al terenului a carui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume proprietari rang II	Domiciliul/sediul
-	-

4. Preemptori de rang IV: Tinerii fermieri

vanzarii.

Nume si prenume tanar fermier	-
Domiciliul/sediul	-

5. **Preemptori de rang V** : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești,, si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, institutiile de invatamant cu profil agricol

vanzarii.

Nume si prenume preemptori rang V	-
Domiciliul/sediul	-

6. **Preemptori de rang VI** : persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

Nume si prenume preemptori rang VI	-
Domiciliul/sediul	-

6. **Preemptori de rang VII** : Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,
BUCALIE FLORIAN



SECRETAR GENERAL,
Buciu Alisa Andreea

Intocmit,
Responsabil procedura
C. Jr. Ocnaru Meta