

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
 Stimată doamnă primar,

(*1) Subsemnatul/Subsemnata*

CNP. GHEORGHE CRISTIAN LAURENTIU, având adresa de comunicare în: localitatea _____,
 str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____ ap _____ județul/sectorul _____,
 codul poștal _____, e-mail _____

(*1) Subsemnatul/Subsemnata*

CNP. GHEORGHE VALI, având adresa de comunicare în: localitatea _____,
 str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____ a _____ județul/sectorul _____,
 codul poștal _____, e-mail _____, te _____

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 550 mp (ha), la prețul de pornire
10000/900 mp (lei) * 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

SE VÂND PĂREANȚ CU ÎNTRAVILANUL

Date privind identificarea terenului:

MĂCURENI SAU BUNĂȘI JUDEȚ ARGES

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorie de folosință *3) | Obs |
|----------------------------|--|--------------------|-----------------|----------------------|--------------|------------|----------------------------|-----|
| | Orasul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral | Nr de carte funciară | Nr tarla/lot | Nr parcelă | | |
| Se completează de vânzător | <u>MĂCURENI ARGES</u> | <u>550 mp</u> | <u>82474</u> | <u>82474</u> | | | <u>ARABIC</u> | |
| Verificat primărie | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | | | <u>X</u> | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Data 26.07.2022

Vânzător/Imputernicit,

GHEORGHE CRISTIAN LAURENTIU

(numele și prenumele în clar)

Vanzator/Imputernicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Semnatura,

Am completat și semnat declarația privind prelucrarea datelor cu caracter personal cu respectarea prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor): DA NU



Comuna Mălureni
Județul Argeș
ROMÂNIA



Cod fiscal 4122086

Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com

Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

| | |
|-----------------|-------------------------|
| JUDEȚUL ARGEȘ | Regitrul de evidență |
| COMUNA MALURENI | Nr. 53/3 din 26.07.2022 |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **GHEORGHE CTISTIAN-LAURENȚIU/GHEORGHE VALI**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I : Coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al III-lea inclusiv ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/rezidență/sediul |
|----------|--|-----------------------------------|
| 1. | - | - |

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendasii.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/rezidență/sediul |
|----------|--|-----------------------------------|
| 1. | - | - |

3. Preemptori de rang III : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării.

3.1. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| Nume și prenume/denumire vecin | Domiciliu |
|--------------------------------|-----------|
| MONCEA NICOLAE | - |
| BOLBEA NAE | - |
| MANDITA SEBASTIAN | - |
| REST PROPRIETATE INTRAVILAN | - |

3.2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nume și prenume proprietari rang II | Domiciliul/sediul |
|-------------------------------------|-------------------|
| - | - |

4. **Preemptori de rang IV** : Tinerii fermieri vanzarii.

| | |
|-------------------------------|---|
| Nume si prenume tanar fermier | - |
| Domiciliul/sediul | - |

5. **Preemptori de rang V** : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești,, si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, institutiile de invatamant cu profil agricol vanzarii.

| | |
|-----------------------------------|---|
| Nume si prenume preemptori rang V | - |
| Domiciliul/sediul | - |

6. **Preemptori de rang VI** : persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

| | |
|------------------------------------|---|
| Nume si prenume preemptori rang VI | - |
| Domiciliul/sediul | - |

6. **Preemptori de rang VII** : Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,
BUCALIE FLORIAN



SECRETAR GENERAL,
Buciu Alisa Andreea

Infocm I,
Responsabil procedura
C. Jr. Ocnescu Neta