

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență  
Nr. 98/2 din 14.06.2022

Anexa Nr. 1B  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Stimată doamnă primar,

(\*1)Subsemnatul/Subsemnata\*

ZANFIR ADRIANA  
CNP. \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_ b. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel \_\_\_\_\_

(\*1)Subsemnatul/Subsemnata\*

SALOMIO FILOFTEIA  
CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel \_\_\_\_\_

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 747 MP (ha), la prețul de pornire 1494 LEI (lei) \* 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

1494 LEI (UNAMIE PATRU SUITE NOU AȚECISI PAROLEI)

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori de folosință *3)	Obs
	Orasul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral	Nr de carte funciară	Nr tarla/ lot	Nr parcelă		
Se completează de vânzător	<u>MALUREȚU</u>	<u>747 MP</u>	<u>82317</u>	<u>82317</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>ARABIZ</u>	
Verificat primărie	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

IONESCU ALIU  
(numele și prenumele în clar)

Semnat

Data 14.06.2022



Comuna Mălureni  
Județul Argeș  
ROMÂNIA



Cod fiscal 4122086  
Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com  
Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

ANEXA Nr. 1C  
la normele metodologice

JUDEȚUL ARGHEȘ	Regitrul de evidență Nr. 48/3 din 14.06.2022
COMUNA MALURENI	

LISTA  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare  
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de ZANFIR ADRIANA/SALOMIU  
FILOFTEIA, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost  
identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I : Coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al III-lea inclusiv ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
1.	-	-

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendasii.

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
1.	-	-

3. Preemptori de rang III : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării.

3.1. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	Domiciliu
DUMITRESCU NICOLAE	-
DIACONESCU ANTON	-
DRUM EXPLOATARE	-
NR. CAD. 81841	
NR. CAD. 81812	

3.2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume proprietari rang II	Domiciliul/sediul
-	

**4. Preemptori de rang IV : Tinerii fermieri**  
vanzarii.

<b>Nume si prenume tanar fermier</b>	-
<b>Domiciliul/sediul</b>	-

**5. Preemptori de rang V : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești,, si**  
unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare,  
institutiile de invatamant cu profil agricol  
vanzarii.

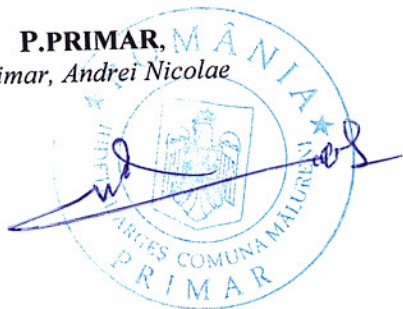
<b>Nume si prenume preemptori rang V</b>	-
<b>Domiciliul/sediul</b>	-

**6. Preemptori de rang VI : persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile**  
administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

<b>Nume si prenume preemptori rang VI</b>	-
<b>Domiciliul/sediul</b>	-

**6. Preemptori de rang VII : Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.**

**P.PRIMAR,**  
Viceprimar, Andrei Nicolae



SECRETAR GENERAL,  
Bucju Alisa Andreea

Intocmit,  
Responsabil procedura  
C. Jr. Ocnăniș Neta