

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Nr. 452 din 14.06.2022

Anexa Nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Stimată doamnă primar,

(*1) Subsemnatul/Subsemnata* ZANFIR ADRIANA

CNP. _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____, nr. _____, bl. _____, c. _____, str. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, e-mail _____, tel _____, ap. _____

(*1) Subsemnatul/Subsemnata* SAIOMIU FILOFTEIA

CNP. _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, str. _____, județul/sectorul A, codul poștal _____, e-mail _____, tel _____, ap. _____

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4968 (ha), la prețul de pornire 9936 (lei) * 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:
9936 LEI (NOVĂMIINWASOTETREI ZECI SI SASELEI)

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori de folosință *3)	Obs
	Orasul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral	Nr de carte funciară	Nr tarla/ lot	Nr parcelă		
Se completează de vânzător	<u>MAKURETA</u>	<u>4968</u>	<u>82326</u>	<u>82326</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>			<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
IONESCU ACIM
(numele și prenumele în clar)

Semnătură

Data 14.06.2022



Comuna Mălureni
Județul Argeș
ROMÂNIA



Cod fiscal 4122086
Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com
Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

JUDEȚUL ARGES	Registrul de evidență Nr. 45/3 din 14.06.2022
COMUNA MALURENI	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de ZANFIR ADRIANA/SALOMIU
FILOFTEIA, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost
identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I : Coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al III-lea inclusiv ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendasii.

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

3. Preemptori de rang III : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării.

3.1. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	Domiciliu
DUMITRU FELICIA	-
BOROGHINA ELENA	-
DRUM	-
COSTESCU LUCICA	-

3.2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume proprietari rang II	Domiciliul/sediul
-	-

4. **Preemptori de rang IV** : Tinerii fermieri vanzarii.

Nume si prenume tanar fermier	-
Domiciliul/sediul	-

5. **Preemptori de rang V** : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești,, si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, institutiile de invatamant cu profil agricol vanzarii.

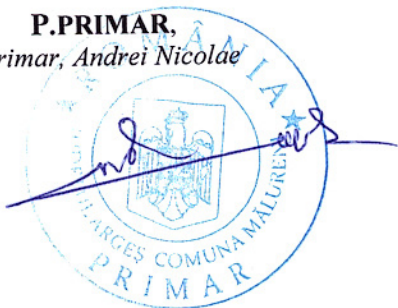
Nume si prenume preemptori rang V	-
Domiciliul/sediul	-

6. **Preemptori de rang VI** : persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

Nume si prenume preemptori rang VI	-
Domiciliul/sediul	-

6. **Preemptori de rang VII** : Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

P.PRIMAR,
Viceprimar, Andrei Nicolae



SECRETAR GENERAL,
Buciu Alisa Andreea

Intocmit,
Responsabil procedura
C. Jr. Ocneanu Neta