

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență

Nr. 46/2 din 14.06.2022

Anexa Nr. 1B  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Stimată doamnă primar,

(\*1) Subsemnatul/Subsemnata\*

ZANFIR ADRIANA  
CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ județul/sectorul \_\_\_\_\_ codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel \_\_\_\_\_

(\*1) Subsemnatul/Subsemnata\*

GALOMIU FILOFTEIA  
CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel \_\_\_\_\_

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2063 MP (ha), la prețul de pornire 4230 LEI (lei) \* 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

4230 LEI (PATRU MII DOUĂ SUTETREIȘTECI LEI)

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință *3)	Obs
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral	Nr de carte funciară	Nr tarla/lot	Nr parcelă		
Se completează de vânzător	<u>MALURENI</u>	<u>2063 MP</u>	<u>82319</u>	<u>82319</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>ARABIC</u>	
Verificat primărie	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>			<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
IONESCU ANA  
(numele și prenumele în clar)

Sen \_\_\_\_\_

Data 14.06.2022



**Comuna Mălureni**  
**Județul Argeș**  
**ROMÂNIA**



Cod fiscal 4122086  
Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com  
Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

**ANEXA Nr. 1C**  
**la normele metodologice**

<b>JUDEȚUL ARGEȘ</b>	<b>Regitrul de evidență</b> <b>Nr. 46/3 din 14.06.2022</b>
<b>COMUNA MALURENI</b>	

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare**  
**în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **ZANFIR ADRIANA/SALOMIU FILOFTEIA**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Preemptori de rang I :** Coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele și afinii până la gradul al III-lea inclusiv ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

<b>Nr. crt.</b>	<b>Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului</b>	<b>Adresa domiciliu/reședință/sediu</b>
1.	-	-

**2. Preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendasii.

<b>Nr. crt.</b>	<b>Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului</b>	<b>Adresa domiciliu/reședință/sediu</b>
1.	-	-

**3. Preemptori de rang III :** proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării.

**3.1. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

<b>Nume și prenume/denumire vecin</b>	<b>Domiciliu</b>
DUMITRESCU NICOLAE	-
DIACONESCU ANTON	-
DRUM EXPLOATARE	-
DRUM EXPLOATARE	-

**3.2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

<b>Nume și prenume proprietari rang II</b>	<b>Domiciliul/sediul</b>
-	-

**4. Preemptori de rang IV :** Tinerii fermieri vanzarii.

<b>Nume si prenume tanar fermier</b>	-
<b>Domiciliul/sediul</b>	-

**5. Preemptori de rang V :** Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești,, si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, institutiile de invatamant cu profil agricol vanzarii.

<b>Nume si prenume preemptori rang V</b>	-
<b>Domiciliul/sediul</b>	-

**6. Preemptori de rang VI :** persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

<b>Nume si prenume preemptori rang VI</b>	-
<b>Domiciliul/sediul</b>	-

**6. Preemptori de rang VII :** Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

**P.PRIMAR,**  
*Viceprimar, Andrei Nicolae*



**SECRETAR GENERAL,**  
Buciu Alisa Andreea

*Infocmit,*  
*Responsabil procedura*  
*C. Jr. Ocneanu Neta*