

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență

Nr. 402 din 02/05/2022

Anexa Nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Stimată doamnă primar,

(*1)Subsemnatul/Subsemnata*

PREDA LILIANA
CNP. 1, având adresa de comunicare în: localitatea
1, str. 1, nr. 1, bl. A25 sc. B,
et. 1, ap. 1, județul/sectorul 1, codul poștal 1, e-mail 1, tel 1

(*1)Subsemnatul/Subsemnata*

SPIRIDON MIHAELA
CNP. 1, având adresa de comunicare în: localitatea
1, str. 1, nr. 1, bl. 1, sc. 1,
et. 1, ap. 1, județul/sectorul 1, codul poștal 1, e-mail 1, tel 1

(*1)Subsemnatul/Subsemnata*

BANICĂ ANA
CNP. 1, având adresa de comunicare în: localitatea
1, str. 1, nr. 1, bl. 1, sc. 1,
et. 1, ap. 1, județul/sectorul 1, codul poștal 1, e-mail 1, tel 1

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3607 (ha), la prețul de
7200 LEI (lei) * 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

7200 LEI (ȘAPTE MII DOUĂȘUTE LEI)

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriade folosință *3)	Obs.
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral	Nr de carte funciară	Nr tarla/lot	Nr parcelă		
Se completează de vânzător	<u>MALURENI</u>	<u>3607 MP</u>	<u>82348</u>	<u>2348</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>				

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Comuna Mălureni
Județul Argeș
ROMÂNIA



Cod fiscal 4122086

Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com

Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

JUDEȚUL ARGEȘ	Regitrul de evidență
COMUNA MALURENI	Nr. 40/3 din 02.05.2022

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **PREDA LILIANA, SPIRIDON MIHAELA, BANICA ANA**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I : Coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al III-lea inclusiv ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-

2. Preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusive private si/sau arendasii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-

3. Preemptori de rang III : proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii.

3.1. Proprietari vecini ai terenului a cărui oferta de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	Domiciliu
STANESCU CONSTANTIN	-
ENACHE ELENA	-
CANAL	-
REST PROPRIETATE INTRAVILAN	-

3.2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume proprietari rang II	Domiciliul/sediul
-	-

4. **Preemptori de rang IV** : Tinerii fermieri vanzarii.

Nume si prenume tanar fermier	-
Domiciliul/sediul	-

5. **Preemptori de rang V** : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești,, si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, institutiile de invatamant cu profil agricol vanzarii.

Nume si prenume preemptori rang V	-
Domiciliul/sediul	-

6. **Preemptori de rang VI** : persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

Nume si prenume preemptori rang VI	-
Domiciliul/sediul	-

6. **Preemptori de rang VII** : Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

P.PRIMAR,
Viceprimar, Andrei Nicolae



SECRETAR GENERAL,
Buciu Alisa Andreea

Infoemi,
Responsabil procedura
C. Jr. Ocnedni Neta