

**Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență**

Nr. 3012 din 27.04.2022

Anexa Nr. 1B  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**  
Stimată/e doamnă/domnule primar,

(\*1) Subsemnatul/Subsemnata\*

Ponduru Otilia,  
CNF. \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_,  
et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_,  
judetul/sectorul Argeș, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel \_\_\_\_\_

(\*1) Subsemnatul/Subsemnata\*

Rontea Raluca,  
CNP, \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_,  
et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_,  
judetul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel \_\_\_\_\_

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1278 mp (ha), la prețul de pornire 1917 (lei) \* 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

1917 (numie noua sute optzeci de lei)

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori de folosiță *3)	Obs
	Orasul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral	Nr de carte funciară	Nr tarla/ lot	Nr parcelă		
Se completează de vanzător	<u>Molteni</u>	<u>1278</u>	<u>87800</u>	<u>87800</u>	<u>78</u>	<u>4140</u>	<u>oroh</u>	
Verificat primărie	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/împuțernicit, 1 Ponduru Otilia  
(numele și prenumele în clar)

Sept

Data 27.04.2022

Rontea Raluca  
prim  
Ponduru Otilia



Comuna Mălureni  
Județul Argeș  
ROMÂNIA



Cod fiscal 4122086  
Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com  
Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

ANEXA Nr. 1C  
la normele metodologice

JUDEȚUL ARGEȘ	Regitrul de evidență Nr. 30/3 din 27.04.2021
COMUNA MALURENI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **PANDURU OTILIA/RONTEA RALUCA**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. **Preemptori de rang I** : Coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele și afinii până la gradul al III-lea inclusiv ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
1.	-	-

2. **Preemptori de rang II**: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendasii.

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
1.	-	-

3. **Preemptori de rang III** : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării.

3.1. Proprietari vecini ai terenului a cărui oferta de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	Domiciliu
ZAMFIR SORIN NR. CAD. 81622	-
CIONTOLAC GH. DUMITRU	-
DRUM EXPLOATARE	-

3.2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume proprietari rang II	Domiciliul/sediul
ZAMFIR SORIN	

4. **Preemptori de rang IV** : Tinerii fermieri



vanzarii.

Nume si prenume tanar fermier	-
Domiciliul/sediul	-

5. **Preemptori de rang V** : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești,, si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, institutiile de invatamant cu profil agricol

vanzarii.

Nume si prenume preemptori rang V	-
Domiciliul/sediul	-

6. **Preemptori de rang VI** : persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

Nume si prenume preemptori rang VI	-
Domiciliul/sediul	-

6. **Preemptori de rang VII** : Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

P.PRIMAR,  
Viceprimar, Andrei Nicolae



SECRETAR GENERAL,  
Buciu Alisa Andreea

Intocmit,  
Responsabil procedura  
C. Jr. Ocnedni Neta